

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于权益变动的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

本次权益变动属于公司股份在公司控股股东及其下属全资子公司之间的内部转让，其合计持股比例和数量未发生变化，不涉及向市场减持，不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化。

2021年2月2日，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）接到公司控股股东中国南山开发（集团）股份有限公司（以下简称“南山集团”）及其下属全资子公司上海南山房地产开发有限公司（以下简称“上海南山”）的通知，为加强对上市公司股权管理，实现南山集团对持有公司股份统一管理，上海南山拟通过大宗交易方式将所持公司股份转让给南山集团，并于2021年2月2日完成了首次交易。

一、权益变动情况

本次权益变动前，公司控股东南山集团持有公司股份1,369,660,401股，占公司总股本50.5824%，上海南山持有公司股份200,479,137股，占公司总股本7.4038%。2021年2月2日，上海南山通过大宗交易将54,155,600股转让给南山集团，具体情况如下：

股东名称	交易期间	交易均价 (元/股)	交易股数 (股)	交易股数 占总股本 比例	交易方式	交易方向
上海南山房地产开发有限公司	2021年2月2日	2.99	54,155,600	2%	大宗交易	减持
中国南山开发(集团)股份有限公司	2021年2月2日	2.99	54,155,600	2%	大宗交易	增持

本次权益变动前后，南山集团、上海南山及其一致行动人持有公司股份情况如下：

股东名称	股份性质	本次转让前持有股份		本次转让后持有股份	
		股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)
中国南山开发(集团)股份有限公司	合计持有股份	1,369,660,401	50.5824	1,423,816,001	52.5824
	其中：无限售条件股份	424,752	0.0157	54,580,352	2.0157
	有限售条件股份	1,369,235,649	50.5667	1,369,235,649	50.5667
赤晓企业有限公司	合计持有股份	282,880,000	10.4469	282,880,000	10.4469
	其中：无限售条件股份	282,880,000	10.4469	282,880,000	10.4469
	有限售条件股份	0	0	0	0
上海南山房地产开发有限公司	合计持有股份	200,479,137	7.4038	146,323,537	5.4038
	其中：无限售条件股份	200,479,137	7.4038	146,323,537	5.4038
	有限售条件股份	0	0	0	0
合计持有股份		1,853,019,538	68.4331	1,853,019,538	68.4331
其中：无限售条件股份		483,783,889	17.8664	483,783,889	17.8664
有限售条件股份		1,369,235,649	50.5667	1,369,235,649	50.5667

二、其他事项说明

1. 本次权益变动属于公司股份在公司控股股东及其下属全资子公司之间的内部转让，其合计持股比例和数量未发生变化，不涉及向市场减持，不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化。

2. 本次权益变动符合《公司法》、《证券法》、《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》、《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等法律法规和规范性文件的有关规定。南山集团受让的股份转让限制按照相关规定执行。

本次权益变动事项具体内容详见公司同日在《证券时报》和巨潮资讯网上披露的《关于持股 5%以上股东减持公司股份超过 1%的公告》、《关于持股 5%以上股东增持公司股份超过 1%的公告》。

三、备查文件

1. 南山集团和上海南山出具的《告知函》
2. 中国证券登记结算有限责任公司提供的持股变动明细

特此公告。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2021 年 2 月 4 日