

证券代码：603036

证券简称：如通股份

公告编号：2021-010

## 江苏如通石油机械股份有限公司

### 关于设立子公司并由其购买江苏赛孚石油机械有限 公司部分资产的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏如通石油机械股份有限公司（以下简称“公司”、“如通股份”）拟使用募集资金出资成立全资子公司南通惠通石油机械有限公司（以下简称“惠通石油”，具体公司名称以工商部门核准登记为准），由惠通石油以现金方式购买江苏赛孚石油机械有限公司（以下简称“交易对方”）的主要经营性资产，以 2020 年 6 月 30 日为评估基准日确定评估价值合计为 7,812.38 万元。本次交易将以评估报告为交易对方资产估值的基础，以评估报告确定的固定资产、无形资产价值和交割日的存货价值最终确定本次交易的价格，且本次资产交易价格不超过 8,000.00 万元。

经公司第三届董事会第二十一次会议审议通过。具体内容参见公司披露的《关于设立子公司并由其购买江苏赛孚石油机械有限公司部分资产的公告》（公告编号 2021-006）。

现将有关内容补充公告如下：

#### 一、关于本次交易评估的相关情况说明

公司聘请资产评估机构泰州中兴房地产估价资产评估有限公司（以下简称“泰州中兴”）以 2020 年 6 月 30 日为评估基准日，采用资产基础法对交易对方除私营工业园土地【东国用（2010）第 100011 号】和厂房【如东房权证掘港字第 1020007】之外的全部权益在评估基准日进行评估，出具了《江苏如通石油机械股份有限公司拟了解企业状况涉及的交易对方股东全部权益价值资产评估报告》（中兴评报字[2020]0085 号）（以下简称“《资产评估报告》”）。根据《资产评估报告》，截至评估基准日 2020 年 6 月 30 日，交易对方除如东私营工

业园土地厂房之外的全部权益评估结果为 8,016.85 万元。具体结果及评估明细如下：

评估基准日 2020 年 6 月 30 日，经审计被评估单位股东权益账面值 5,225.67 万元，评估值 8,016.85 万元，评估增值 2,791.18 万元，增值率 53.41%。经审计总资产账面值 10,211.60 万元，评估值 13,002.78 万元，评估增值 2,791.18 万元，增值率 27.33%。经审计负债账面值 4,985.92 万元，评估值 4,985.92 万元，无增减变动。

主要资产评估明细如下：

资 产 评 估 明 细 表

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=(B-A)/A×100%
流动资产	1	7,469.13	9,053.19	1,584.06	21.21
非流动资产	2	2,742.47	3,949.59	1,207.12	44.02
其中：可供出售金融资产	3				
持有至到期投资	4				
长期股权投资	5				
投资性房地产	6				
固定资产	7	2,171.69	2,840.73	669.03	30.81
在建工程	8				
无形资产	9	570.77	1,108.86	538.09	94.27
其他非流动资产	10				
资产合计	11	10,211.60	13,002.78	2,791.18	27.33
流动负债	12	4,985.92	4,985.92		
非流动负债	13				
负债合计	14	4,985.92	4,985.92		
净 资 产	15	5,225.67	8,016.85	2,791.18	53.41

1. 流动资产—存货

账面价值为 4,572.77 万元，评估价值为 6,182.26 万元，增值 1,609.49 万元，增值率为 35.20%，增值的主要原因：发出商品和库存商品公允价值高于账

面成本。

## 2. 固定资产—房屋建筑物

房屋建筑物账面价值 1,594.93 万元,评估价值为 2,085.37 万元,增值 490.44 万元,增值率为 30.75%,增值的主要原因:评估时的人工、材料、机械费用较建设时出现增长。

## 3. 无形资产—土地使用权

账面价值为 570.49 万元,评估价值为 1,108.58 万元,增值 538.09 万元,增值率 94.32%,增值的主要原因:土地价格出现较大增长。

## 二、备查文件

《江苏如通石油机械股份有限公司拟了解企业状况涉及的江苏赛孚石油机械有限公司股东全部权益价值资产评估报告》。

特此公告。

江苏如通石油机械股份有限公司

董事会

2021年2月25日