

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2021-008



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2021年2月份销售及获取项目情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2021年2月公司实现签约面积69.4万平方米，同比上升430.22%；实现签约金额173.5亿元，同比上升480.20%。

2021年1-2月公司累计实现签约面积170.7万平方米，同比上升129.10%；累计实现签约金额416.2亿元，同比上升173.22%。

公司近期新增加项目如下：

南京市江北新区2021G01大厂山潘街01地块位于南京市江北新区。西至山潘三路、南至经七路、东至规划商业及社区中心、北至山潘四路。地块占地面积17,395平方米，容积率2.4，计算容积率建筑面积41,747平方米。地块用地性质为住宅用地，土地使用年限为住宅70年。项目成交总价4.52亿元。

福州市晋安区2021-02号地块位于福州市晋安区。绕城高速北侧、斗顶佳园西侧。地块占地面积48,576平方米，容积率1.7，计算容积率建筑面积82,585平方米。地块用途为住宅、商服（商业）、公共管理与公共服务（幼儿园）用地，土地使用年限为住宅用地70年、商服（商业）用地40年、公共管理与公共服务（幼儿园）用地50年。项目成交总价6亿元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2021年3月5日