

关于北京建工环境修复股份有限公司
最近三年及一期非经常性损益的鉴证报告

目 录

	<u>页 次</u>
一、最近三年及一期非经常性损益鉴证报告	1-2
二、最近三年及一期非经常性损益明细表	3-4
三、最近三年及一期非经常性损益明细表附注	5

关于北京建工环境修复股份有限公司 最近三年及一期非经常性损益的鉴证报告

中汇会鉴[2020]5556号

北京建工环境修复股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的北京建工环境修复股份有限公司（以下简称建工修复公司）管理层编制的最近三年及一期非经常性损益明细表（2017-2019 年度以及 2020 年 1-6 月）及其附注（以下简称非经常性损益明细表）。

一、对报告使用者和使用目的限定

本鉴证报告仅供建工修复公司首次公开发行股票时使用，不得用作任何其他目的。我们同意本鉴证报告作为建工修复公司首次公开发行股票的必备文件，随同其他申报材料一起上报。

二、管理层的责任

建工修复公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2008）》的规定编制非经常性损益明细表，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对建工修复公司管理层编制的上述明

细表独立地提出鉴证结论。

四、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了鉴证业务。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括了解、检查、核对等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

五、鉴证结论

我们认为，建工修复公司管理层编制的非经常性损益明细表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会发布的《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2008）》的规定，如实反映了建工修复公司最近三年及一期非经常性损益情况。

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：2020年8月21日

最近三年及一期非经常性损益明细表

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		1,416,823.91	147,868.79	-566,056.71
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	2,671,713.49	2,750,904.35	1,415,524.34	1,565,700.60
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益	115,094.34	4,486,744.38	1,956,615.12	2,494,622.68
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期		-149.15		

编制单位：北京建工环境修复股份有限公司



单位：人民币元

项 目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
损益的金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益				
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-88,975.97	15,557.93	-8,310.06	-694,240.28
其他符合非经常性损益定义的损益项目	33,673.97	190,686.10	158,957.18	91,563.00
小 计	2,731,505.83	8,860,567.52	3,670,655.37	2,891,589.29
减：所得税费用(所得税费用减少以“-”表示)	409,725.87	1,329,386.13	551,109.78	448,049.36
非经常性损益净额	2,321,779.96	7,531,181.39	3,119,545.59	2,443,539.93
减：归属于少数股东的非经常性损益净额	46.47	48,599.53	1,178.24	201,101.88
归属于母公司股东的非经常性损益净额	2,321,733.49	7,482,581.86	3,118,367.35	2,242,438.05

法定代表人：




主管会计工作的负责人：




会计机构负责人：



北京建工环境修复股份有限公司

最近三年及一期非经常性损益明细表附注

2017年1月1日-2020年6月30日

金额单位：人民币元

一、重大非经常性损益项目说明

委托他人投资或管理资产的损益为公司 2017-2020 年 6 月 30 日理财产品产生的收益。

二、“其他符合非经常性损益定义的损益项目”说明

2017 年建工修复公司收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 91,563.00 元。

2018 年建工修复公司收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 158,957.18 元。

2019 年建工修复公司收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 13,012.24 元，2019 年建工修复子公司大连建邦按照财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号文享受进项税额加计扣减政策 177,673.86 元。

2020 年 1-6 月建工修复公司收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 2,563.21 元，建工修复子公司苏州建邦收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 3,709.03 元，建工修复子公司大连建邦收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 1,291.64 元，建工修复子公司宜为凯姆收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 12,130.93 元，建工修复子公司工程咨询收到代扣代缴个人所得税手续费返还金额 5,545.88 元，2020 年 1-6 月建工修复子公司工程咨询公司按照财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号文享受进项税额加计扣减政策为 8,433.28 元。

三、根据公司自身正常经营业务的性质和特点将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益(2008)》列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的说明

报告期无根据公司自身正常经营业务的性质和特点将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益(2008)》列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的说明。

北京建工环境修复股份有限公司

2020年8月21日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91330000087374063A (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	中汇会计师事务所(普通合伙)	成立日期	2013年12月19日
类型	特殊普通合伙企业	合伙期限	2013年12月19日至长期
执行事务合伙人	余强	主要经营场所	杭州市江干区新业路8号华联时代大厦A幢601室



经营范围
 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

2020

年01月20日

证书序号: 0001679

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书



名称: 中汇会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 余强

主任会计师: 余强

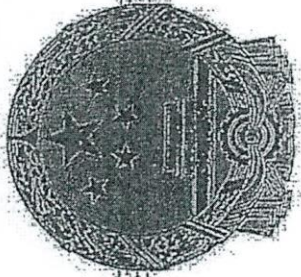
经营场所: 杭州市江干区新业路8号

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 33000014


批准执业文号: 浙财会(2013)54号

批准执业日期: 2013年12月4日



证书序号: 000381

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部  中国证券监督管理委员会审查, 批准
中汇会计师事务所 (特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

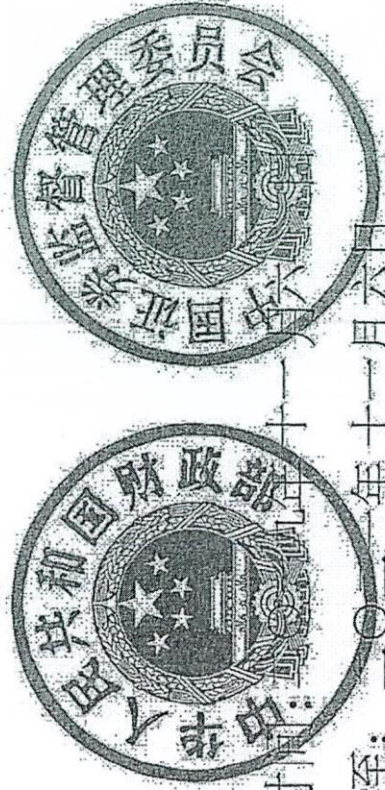
首席合伙人: 余强

仅供中汇总 [2020] 556号报告使用

证书号: 45

发证时间: 二〇二〇年十一月六日

证书有效期至: 二〇二一年十一月六日





姓 名 Full name 罗毅彪
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1964年9月17日
工作单位 Working unit 北京华审会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 510103640917341

年度检验登
Annual Renewal Register.



合格, valid for another year after



姓名: 罗毅彪
证书编号: 510101201480



2008年3月20日
/m /d



证书编号: 510101201480
No. of Certificate

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008年6月1日
Date of Issuance



姓名	张永宏
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1970-11-17
Date of birth	
工作单位	北京中证天通会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit	
身份证号码	36010270117331
Identity card No.	

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名：况永宏
证书编号：360100300005

北京注册
2007年度任职业资格检查合格

2008年2月1日



证书编号：360100300005
No. of Certificate

批准注册协会：北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2003年6月30日
Date of Issuance