

深圳市中装建设集团股份有限公司

2020年度业绩快报的补充公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市中装建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年2月26日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网上（www.cninfo.com.cn）披露了《2020年度业绩快报》(2021-022)，现需要补充披露归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润和扣除非经常性损益后的净资产收益率，为便于投资者阅读，对2020年度业绩快报内容进行补充披露如下：

一、2020年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	547,735.57	485,910.79	12.72%
营业利润	35,339.32	31,204.95	13.25%
利润总额	34,352.92	29,832.79	15.15%
归属于上市公司股东的净利润	28,500.60	24,760.91	15.10%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27,761.79	24,688.60	12.45%

扣除非经常性损益后的净资产收益率	8.94%	10.77%	下降 1.83 个百分点
加权平均净资产收益率	9.17%	10.81%	下降 1.64 个百分点
基本每股收益（元）	0.4077	0.4100	-0.56%
项目	本报告期内	本报告期初	增减变动幅度
总资产	718,955.15	606,509.85	18.54%
归属于上市公司股东的所有者权益	337,277.13	289,309.14	16.58%
股本	72,144.58	68,331.70	5.58%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	4.6750	4.2339	10.42%

注：1、上述数据均以公司合并报表数据填列；

2、上述净利润、基本每股收益、净资产收益率、所有者权益、每股净资产指标均以归属于上市公司股东的数据填列，净资产收益率按加权平均计算。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，由于受到新型冠状病毒疫情的影响，公司在上半年经营业绩受到较大的影响。自二季度开始，公司积极加大市场开拓力度、提高施工效率和管理效率，业务得以快速地恢复到正常水平，全年营业总收入比上年同期增长12.72%，营业利润比上年同期增长13.25%，利润总额比上年同期增长15.15%，归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长15.10%。

报告期末，由于经营业绩恢复增长态势，公司总资产比报告期初增长18.54%，归属于上市公司股东的所有者权益比报告期初增长16.58%，归属于上市公司股东的每股净资产比报告期初增长10.42%。

三、与前次业绩预计的差异说明

不适用。

四、风险提示

本次业绩快报补充公告是公司财务部门对经营情况初步核算做出，尚未经会计师事务所审计，最终数据以公司披露的2020年年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2021年3月8日