

中信建投证券股份有限公司关于
湖北东贝机电集团股份有限公司

**2020 年度日常关联交易执行情况及 2021 年度日常关联交易
预计情况的
专项核查报告**

中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“保荐机构”作为湖北东贝机电集团股份有限公司（以下简称“东贝集团”或“公司”首次公开发行股票保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《上海证券交易所股票上市规则》等有关法规和规范性文件的要求，对东贝集团 2020 年度日常关联交易执行情况及 2021 年度日常关联交易预计情况进行了核查，出具核查意见如下：

一、日常关联交易基本情况和预计金额

（一）2020 年度日常关联交易的预计和执行情况

1、与江苏洛克电气集团有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与江苏洛克电气集团有限公司日常关联交易实际交易金额为 37,426.79 万元，2020 年预计关联交易金额为 40,140.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	压缩机零部件	37,312.46	40,000.00	
向关联方销售商品	售材料、仓储费	16.15	20.00	
	代收水电费	79.32	100.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	18.86	20.00	
合计		37,426.79	40,140.00	

2、与湖北艾博智能装备有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与湖北艾博智能装备有限公司日常关联交易实际交易金额为 727.35 万元，2020 年预计关联交易金额为 800.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	工装模具	584.04	650.00	
向关联方销售商品	担保费	5.10	10.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	138.21	140.00	
合计		727.35	800.00	

3、与黄石市金贝乳业有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与黄石市金贝乳业有限公司日常关联交易实际交易金额为 534.07 万元，2020 年预计关联交易金额为 635.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	食品	424.90	500.00	
向关联方销售商品	担保费	10.66	15.00	
	代收水电费	80.28	100.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	18.23	20.00	
合计		534.07	635.00	

4、与湖北金凌精细农林阳新有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与湖北金凌精细农林阳新有限公司日常关联交易实际交易金额为 171.27 万元，2020 年预计关联交易金额为 195.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	农产品、食品	151.08	170.00	
向关联方销售商品	担保费	20.19	25.00	
合计		171.27	195.00	

5、与湖北东贝新能源有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与湖北东贝新能源有限公司日常关联交易实际交易金额为 1,198.06 万元，2020 年预计关联交易金额为 1,645.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	压缩机零部件	1,124.19	1,500.00	
向关联方销售商品	商标使用费	32.69	100.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	41.18	45.00	
合计		1,198.06	1,645.00	

6、与黄石晨信光电股份有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与黄石晨信光电股份有限公司日常关联交易实际交易金额为 239.74 万元，2020 年预计关联交易金额为 290.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年 实际数	2020 年 预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方销售商品	担保费	32.21	50.00	
	代收电费	132.25	160.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	75.28	80.00	
合计		239.74	290.00	

7、与黄石艾博置业有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与黄石艾博置业有限公司日常关联交易实际交易金额为 7.15 万元，2020 年预计关联交易金额为 10.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2020 年预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
关联方作为承租方	房屋租赁	7.15	10.00	
合计		7.15	10.00	

8、与黄石市金贝食品连锁有限公司 2020 年度日常关联交易执行情况

2020 年公司与黄石市金贝食品连锁有限公司日常关联交易实际交易金额为 1.97 万元，2020 年预计关联交易金额为 2.00 万元，具体情况如下：

2020 年度日常关联交易执行情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2020 年预计数	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
关联方作为承租方	房屋租赁	1.97	2.00	
合计		1.97	2.00	

(二) 2021 年度日常关联交易预计金额和类别

1、与江苏洛克电气集团有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与江苏洛克电气集团有限公司预计关联交易金额为 43,144.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	压缩机零部件	37,312.46	43,000.00	预计压缩机业务销售规模扩大
向关联方销售商品	售材料、仓储费	16.15	40.00	
	代收水电费	79.32	85.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	18.86	19.00	
合计		37,426.79	43,144.00	

2、与湖北艾博智能装备有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与湖北艾博智能装备有限公司预计关联交易金额为 2,105.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	工装模具	584.04	1,961.00	预计工装模具采购规模扩大
向关联方销售商品	担保费	5.10	-	
关联方作为承租方	房屋租赁	138.21	144.00	
合计		727.35	2,105.00	

3、与黄石市金贝乳业有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与黄石市金贝乳业有限公司预计关联交易金额为 657.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	食品	424.90	538.00	
向关联方销售商品	担保费	10.66	-	
	代收水电费	80.28	95.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	18.23	24.00	
合计		534.07	657.00	

4、与湖北金凌精细农林阳新有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与湖北金凌精细农林阳新有限公司预计关联交易金额为 170.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	农产品、食品	151.08	170.00	
向关联方销售商品	担保费	20.19	-	
合计		171.27	170.00	

5、与湖北东贝新能源有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与湖北东贝新能源有限公司预计关联交易金额为 3,083.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方采购商品	压缩机零部件	1,124.19	3,000.00	
向关联方销售商品	商标使用费	32.69	33.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	41.18	50.00	
合计		1,198.06	3,083.00	

6、与黄石晨信光电股份有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与黄石晨信光电股份有限公司预计关联交易金额为 231.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方销售商品	担保费	32.21	-	
	代收电费	132.25	155.00	
关联方作为承租方	房屋租赁	75.28	76.00	
合计		239.74	231.00	

7、与黄石市金贝食品连锁有限公司 2021 年度日常关联交易预计情况

2021 年公司与黄石市金贝食品连锁有限公司预计关联交易金额为 2.00 万元，具体如下：

2021 年度日常关联交易的预计情况

单位：万元

业务类型		2020 年实际数	2021 年预计数	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
关联方作为承租方	房屋租赁	1.97	2.00	
合计		1.97	2.00	

二、关联方介绍和关联关系

(一) 关联方情况及关联关系

1、本企业的关联方情况

(1) 湖北东贝新能源有限公司，成立于 2011 年 10 月 24 日，注册地址：湖北省黄石市铁山区武黄路五号；法定代表人：廖汉钢；注册资本：11,000 万元；公司类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。经营范围：逆变器、控制器、变频器、汇流箱、电池板、太阳能并网发电系统、太阳能光电、配电产品及配件的设计、开发、生产、销售、安装与维护及涉及本企业产品经营的各项服务；电力工程安装、机电工程安装及建筑工程的施工；经营本企业自产产品及技术的出口业务和机械设备、零配件、原辅材料及技术的进出口业务（不含国家限制类）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石东贝冷机实业有限公司的全资子公司。

(2) 湖北艾博智能装备有限公司，成立于 2018 年 10 月 18 日，注册地址：黄石市铁山区武黄路 5 号；法定代表人：刘绍君；注册资本：人民币 8,000 万元；公

司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）；经营范围：电机、减速机机电产品的研究、开发、制造及销售；机电产品成套技术的研究、开发及销售，制冷产品及零部件、汽车零部件及汽车自动化装备设计、制造、销售及安装、调试；机器人开发、制造、销售；新能源产品及零部件、光电子产品及零部件、精密机械加工及工模具的开发、研究、生产及销售（国家有专项规定的须持证）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石艾博科技发展有限公司的全资子公司。

（3）江苏洛克电气集团有限公司，成立于 1985 年 3 月 27 日；注册地址：常州市钟楼区棕榈路 55 号；法定代表人：阮绍林；注册资本：人民币 4,729.7185 万元；公司类型：有限责任公司（中外合资）；经营范围：从事摩托车启动电机、电机及漆包线、冰箱配件、铝型材、钢管材、太阳能配件(光伏焊带)的生产和加工；电动自行车的制造和修理；销售自产产品。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）。该公司为本企业股东。

（4）黄石市金贝乳业有限公司，成立于 2012 年 7 月 20 日，注册地址：黄石市黄金山开发区金山大道以南、百花路以西；法定代表人：廖汉钢；注册资本：1,500 万元；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）。经营范围：生产、销售饮料（蛋白饮料类）、冰淇淋食品、糕点（烘烤类糕点）；销售预包装食品、散装食品、乳制品（含婴幼儿配方奶粉和乳饮料）、生日蛋糕、肉制品、水产品、酒类；零售烟；餐饮服务；普通货运。（涉及许可经营项目，应当取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石艾博科技发展有限公司的控股子公司。

（5）黄石市金贝食品连锁有限公司，成立于 2014 年 6 月 6 日，注册地址：黄石市经济技术开发区金山大道东 6 号食堂；法定代表人：何子红；注册资本：100 万元；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）。经营范围：网上及实体店销售初级农产品、肉制品、水产品、烘焙食品、裱花蛋糕、酒类、预包装食品、散装食品、乳制品（含婴幼儿配方奶粉和乳饮料）、冷冻食品；小吃制售、餐饮服务。（涉及许可经营项目，应当取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石市金贝乳业有限公司的全资子公司。

（6）湖北金陵精细农林阳新有限公司，成立于 2010 年 8 月 18 日，注册地址：阳新县军垦农场山林大队；法定代表人：廖汉钢；注册资本：2,000 万元；公司类

型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）。经营范围：蛋鸡饲养；禽蛋销售；农业种植；水产养殖；林木种植销售；房屋租赁、设备租赁；有机肥生产、销售；饲料的研发、生产、销售；经营进料加工和“三来一补”业务；货物和技术进出口（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石艾博科技发展有限公司的控股子公司。

（7）黄石艾博置业有限公司，成立于 2010 年 4 月 26 日，注册地址：黄石市黄金山开发区金山大道以南；法定代表人：朱金明；注册资本：1,000 万元；公司类型：其他有限责任公司。经营范围：房地产开发与经营；建筑工程、装饰装潢工程设计；道路与土石方工程施工；物业服务；房屋租赁；太阳能光伏电站的建设和运营。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为黄石艾博科技发展有限公司的控股子公司。

（8）黄石晨信光电股份有限公司，成立于 2001 年 3 月 20 日，注册地址：黄石市大冶罗桥工业园；法定代表人：朱金明；注册资本：2,201.47 万元；公司类型：其他股份有限公司（非上市）。经营范围：光电子器件及产品的研究、开发、生产及销售；光纤连接器陶瓷插芯系列产品，陶瓷 PTC 敏感元器件及材料，功能陶瓷系列产品；本公司所需原材料及配套件的自营进出口业务，家用电器、五金交电销售；光电子器件专用设备的研发、制造与销售（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为芜湖法瑞西投资有限公司的控股子公司。

2、本企业的子公司情况

（1）黄石东贝电器股份有限公司，成立于 1999 年 11 月 2 日，注册地址：湖北省黄石经济技术开发区金山大道东 6 号；法定代表人：朱金明；注册资本：人民币 23,500 万元；公司类型：股份有限公司(台港澳与境内合资、上市)；经营范围：生产、销售制冷压缩机、压缩机电机；高新技术产品的开发、生产、咨询；销售压缩机零部件；动产和不动产租赁；提供高新技术产品检验检测服务；仓储服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；该公司为本公司全资子公司。

（2）黄石东贝电机有限公司，成立于 2019 年 6 月 21 日，注册地址：湖北省黄石市大冶市罗桥街道办事处港湖路 9 号；法定代表人：朱金明；注册资本：人民币 5,000 万元；公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；经

营范围：机电科技产品及成套技术开发与销售；电子元器件、高新技术产品、软件产品、制冷产品及零部件设计制造、销售及安装、调试；工装模具的开发、研究、生产及销售；房屋出租；货物或技术进出口；普通货运。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为本公司全资子公司。

（3）江苏东贝电机有限责任公司，成立于 2017 年 7 月 5 日，注册地址：宿迁经济技术开发区广州路 99 号；注册资本：12,000 万元；法定代表人：杨百昌；公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；经营范围：机电产品、电子元器件、软件产品、制冷产品及零部件、工装磨具的研发、生产及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。该公司为本公司全资子公司。

（4）黄石东贝制冷有限公司，成立于 2002 年 4 月 30 日，注册地址：湖北省黄石铁山区武黄路 5 号；法定代表人：朱金明；注册资本：5,055.45 万元；公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；经营范围：制造制冷设备、机床及非标准机械设备、潜水泵、小型电机、制冷设备的控制系统的电子配件；家用电器的修理及安装；制造太阳能热水器；生产、销售家用电器、预包装食品、日用杂货；经营本企业自产产品及技术的出口业务和本企业所需的机械设备、零配件、原辅材料及技术的进出口业务、但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；机械设备、制冷设备、家用电器产品的研发、设计及相关的技术咨询服务；房屋出租、仓库租赁；普通货运。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司为本公司全资子公司。

（5）黄石东贝压缩机有限公司，成立于 2020 年 10 月 19 日；注册地址：湖北省黄石经济技术开发区·铁山区金山大道东 6 号；法定代表人：朱金明；注册资本：人民币 23,500 万元；公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；经营范围：生产、销售制冷压缩机、压缩机电机；高新技术产品开发、生产、咨询；销售压缩机零部件；动产和不动产租赁；提供高新技术产品检验检测服务、技术咨询服务；仓储服务（不含危险品）；货物或技术进出口（不含国家限制类和禁止类）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）；该公司为本公司全资子公司。

（6）莞东贝机电（江苏）有限公司，成立于 2014 年 4 月 18 日，注册地址：

宿迁经济技术开发区广州路 99 号；法定代表人：朱金明；注册资本：20,000 万元；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）；经营范围：生产、销售制冷压缩机、压缩机电机；机械制造及相关技术的开发与咨询；销售压缩机零部件；有形动产、不动产租赁；仓储服务（危险品除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。本公司通过黄石东贝压缩机有限公司间接持有其 100% 股权。

（7）芜湖欧宝机电有限公司，成立于 2006 年 6 月 12 日；注册地址：中国（安徽）自由贸易试验区芜湖片区凤鸣湖北路 32；法定代表人：朱金明；注册资本：5,000 万元；公司类型：有限责任公司（台港澳与境内合资）；经营范围：生产销售制冷压缩机、压缩机电机；相关中小型铸件的铸造，机械制造及相关技术开发、咨询；动产与不动产租赁；普通货物仓储服务（除危险化学品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。本公司通过黄石东贝压缩机有限公司间接持有其 75% 股权。

（二）前期关联交易的执行情况和履约能力分析

上述各关联方均依法注册成立，合法存续且生产经营情况正常，具有一定的规模，且前期同类关联交易执行情况良好，具备较好的履约能力。

三、关联交易主要内容和定价政策

公司与关联方之间的采购、销售及房屋租赁等关联交易均按照同类产品的市场价格执行、不存在价格溢价或价格折扣现象。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

本公司与关联方的日常关联交易均为日常经营活动中经常发生的交易，是公司发展战略和生产经营的需要。其中，公司向关联方采购商品或购买服务目的为为公司提供持续、稳定的原料来源，节约运输费用降低生产成本以及提升产品质量；公司向关联方销售商品或提供服务的目的是在考虑公司发展战略和市场布局的情况下，有利于公司降低销售成本和经营风险；与关联方的房屋租赁的目的则是充分利用公司闲置厂房，盘活资产。

以上交易是在平等、互利基础上进行的，没有损害公司及股东利益，对于公司 2020 年以及未来财务状况、经营成果不会产生重大影响，也不会影响公司的独立性。

五、相关审议程序

2020年3月15日，公司第一届董事会第八次会议审议通过了《关于公司2020年度日常关联交易执行情况及2021年日常关联交易预计的议案》，关联董事杨百昌先生、朱金明先生、廖汉钢先生、姜敏先生、阮正亚先生已回避表决。公司独立董事对该事项进行了认真审核，并发表了明确同意的意见。该事项尚需公司2020年年度股东大会审议通过。

六、保荐机构核查意见

保荐机构认为：公司确认2020年度日常关联交易执行情况及2021年度日常关联交易预计情况是依据公司生产经营实际情况作出的，未损害公司及公司中小股东的利益，未影响公司的独立性。上述关联交易以市场价格为定价依据，遵循公平、合理的原则，未损害公司及公司中小股东的利益，未影响公司的独立性。公司董事会对该项关联交易在审议时关联董事进行了回避表决，董事会的审议程序符合《公司法》《公司章程》等的规定，公司独立董事对该事项进行了认真审核，并发表了明确同意的意见，相关决议合法、有效。

(以下无正文)

(本页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于湖北东贝机电集团股份有限公司2020年度日常关联交易执行情况及2021年度日常关联交易预计情况的专项核查报告》之签章页)

保荐代表人签名： 王雨
王 雨

罗仲华
罗仲华

