# 珠海中富实业股份有限公司

# 关于全资子公司申请抵押贷款暨公司为其提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假 记载、误导性陈述或重大遗漏。

# 一、基本情况概述

因生产经营需要,珠海中富实业股份有限公司(以下简称"本公司"或"公 司")全资子公司成都中富瓶胚有限公司(以下简称"成都中富")拟向浙江民 泰商业银行申请中长期流动资金贷款 2000 万元, 成都中富拟以名下不动产为上 述贷款提供抵押, 本公司为成都中富提供连带责任保证担保。

经公司 2021 年 3 月 26 日召开的第十届董事会 2021 年第一次会议审议通过 了《关于全资子公司申请抵押贷款暨公司为其提供担保的议案》。

此次贷款、抵押、担保事项在公司 2020 年第三次临时股东大会授权范围之 内, 经公司董事会审议通过后即可实施。

#### 二、被担保人基本情况

- 1、公司名称:成都中富瓶胚有限公司
- 2、成立日期: 2000年1月10日
- 3、注册地点:四川省成都市新都区卫星城工业区
- 4、法定代表人:张海滨
- 5、注册资本: 4211 万元人民币
- 6、主营业务: 生产和销售聚酯 (PET) 瓶胚、聚脂 (PET) 瓶; PE 胶膜、 PVC 薄膜片、OPP 薄膜、饮料产品的其它包装物、包装饮用水(饮用纯净水、饮 用矿物质水。(以上经营范围凡涉及国家有专项专营规定的从其规定)。
  - 7、股权结构:本公司持有成都中富100%股权。
  - 8、被担保人成都中富信用状况良好,不是失信被执行人。

### 9、主要财务指标:

单位:元

项目	2020 年 12 月 31 日 (未经审计)	2021 年 2 月 28 日 (未经审计)
资产总额	150, 958, 386. 43	158,073,878.90
负债总额	86,692,820.21	92,505,595.70
其中:银行贷款总额		
流动负债总额	84,000,453.18	89,879,228.67
净资产	64,265,566.22	65, 568, 283. 20
项目		
营业收入	133,000,287.40	20, 206, 702. 64
利润总额	4,629,779.68	1,471,795.18
净利润	1,793,854.75	1,077,442.94

#### 三、抵押物基本情况

单位: 万元

序号	抵押物名称	权属证书编号	评估价值	
1	住宅	房权证监证字第 0105990 号	142. 55	
2	办公用房	房权证监证字第 0106003 号	142. 55	
3	厂房	房权证监证字第 0105990 号	1714. 94	
4	土地	新都国用 (2001) 字第 0521 号		

截至 2021 年 2 月 28 日,上述不动产账面价值为 1517.6 万元,评估价值为 2000.04 万元。

除本次抵押外,上述住宅、办公用房、厂房及土地不存在其他抵押权或第三 人权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、扣押、 冻结等司法强制措施。

## 四、协议的主要内容

中长期流动资金贷款: 2000 万元; 借款用途: 购买 PE 胶粒; 借款期限: 自实际提款日起至 2022 年 6 月 1 日。

成都中富以名下不动产在 2600 万元的最高本金余额内为上述贷款提供抵押,具体内容以最终签订的抵押合同为准。



本公司在 2000 万元的最高本金余额内为成都中富提供连带责任保证担保,保证期间为债务履行起始日至届满日共三年,具体内容以最终签订的担保合同为准。

董事会授权成都中富法定代表人代表成都中富公司签署《借款合同》、《抵押合同》及与之有关的文件及通知:

董事会授权本公司法定表人代表本公司签署《保证合同》及与之有关的文件及通知。

#### 五、董事会意见

董事会认为:成都中富是公司的全资子公司,本次成都中富以自有资产抵押 向银行申请抵押贷款,公司为其提供担保,财务风险处于公司可控范围之内;本 次全资子公司向银行申请抵押贷款,公司为其提供担保,有助于全资子公司的发 展,有利于促进其经营发展和业务规模的扩大,提高其经营效率和盈利能力,符 合公司长远整体利益,不存在损害公司以及全体股东,特别是中小股东利益的情 形。

# 六、独立董事意见

独立董事认为:本次公司全资子公司以自有资产抵押向银行申请抵押贷款,公司为其提供担保,是为了满足经营生产需要,有助于子公司发展,为子公司运营提供积极的影响,同时有利于公司持续稳定经营和未来发展,对公司的经营活动产生积极影响,符合公司和股东的利益需求,不存在损害公司以及全体股东特别是中小股东利益的情形。本次抵押贷款和担保事项审议、决策程序合法有效,符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。我们同意该事项的实施。

# 七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后,公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币 33,400 万元, 占公司 2019 年度经审计的净资产的比例为 45.36%。公司及控股子公司目前无逾 期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

#### 八、备查文件

1、公司第十届董事会 2021 年第一次会议决议;



2、独立董事关于公司第十届董事会 2021 年第一次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会 2021年3月26日