

公司代码：600477

公司简称：杭萧钢构

杭萧钢构股份有限公司
2020 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。

- 4 大华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

拟以公司总股本 2,153,737,411 股为基数，以未分配利润向全体股东每 10 股派发现金红利 1.05 元（含税），合计拟派发现金红利 226,142,428.16 元（含税）。剩余未分配利润结转下一年度，不进行资本公积金转增股本和送红股。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	杭萧钢构	600477	G杭萧

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	姚涛	楼懿娜
办公地址	杭州市中河中路258号瑞丰国际商务大厦7楼	杭州市中河中路258号瑞丰国际商务大厦5楼
电话	0571-81606798；0571-87246788-8016	0571-87245217； 0571-87246788-6045
电子信箱	yao.tao@hxss.com.cn	lou.yina@hxss.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

（一）主要业务与经营模式

公司是钢结构行业的绿色建筑集成服务商，主要为绿色装配式钢结构建筑提供设计、制造、

施工安装等服务。产品主要包括轻钢结构、多层/超高层钢结构、大跨度空间钢结构、钢结构住宅以及配套墙板/楼板等，产品广泛应用于写字楼、大型厂房、住宅、医院、学校、体育场馆、会展中心、高铁站、飞机场、道路桥梁等。

公司自创建以来，不仅以专业分包和总承包等模式为客户提供从设计、制造、施工安装等项目全过程服务，而且为了让钢结构绿色建筑更快、更好地在国内推广并更好的服务客户，公司不断创新业务模式，引领钢结构行业的发展。

2010年，一方面为公司多年来在钢结构住宅领域的研究成果提供应用场景，同时不断精益和完善钢结构住宅技术应用体系；另一方面为推广钢结构住宅树立示范样板工程，同时在钢结构住宅推广上发挥龙头企业作用，公司成立房地产公司，开始开拓高层钢结构住宅工程开发业务。截至目前，公司已打造出全国领先的钢结构住宅体系，多个带有示范性的钢结构住宅项目拔地而起，十年前设立的房地产公司也完成了其阶段性使命。2020年，为进一步推进集团整体发展战略，同时，为使上市公司与资本市场形成良性互动，在资本市场上保有更高的灵活性，公司于报告期内对房地产公司进行了剥离。

2014年，公司为实现藏钢于民，藏钢于建筑，藏钢于后人，减少建筑垃圾，造福子孙后代，为引领房地产、建筑施工、钢结构等企业向“积极推广绿色建筑和建材，大力发展钢结构建筑和装配式建筑，提高工程标准和质量”的目标迈进，公司进一步创新业务模式，在绿色建筑研究院进行钢结构体系的技术研发创新、专利推广、专利应用的基础上，开创了以专利与技术、品牌与管理、运营与体系、战略与投资等的以资源许可为核心的新业务模式。

2018年，公司为实现“绿色建筑集成服务于全人类”的愿景目标，打通建筑领域产业链成立了万郡绿建。针对钢品、建材、装饰装修等供方企业提供互联网推广全域覆盖、海量询盘信息、23万平方米展示中心的产品全方位展示、全程透明的可视化在线 SAAS 服务，并在全国 540 余区县设置销售网络，由专业销售人员帮助供方企业优质产品的销售。并依托于万郡绿建对产业互联网的布局，保障供方企业销售回款，同时提供物流快运服务打通销售闭环，降低交易运输成本。目前对于优先切入的钢结构、总承包、装饰装修等需方企业，提供一站式、透明的线上 SAAS 采购服务，提供直接采购、询比价、招投标等多种采购模式，针对有特殊需求的需求方企业也提供定制化一展示集采方案。同时运用大数据技术保障产品采购价格具备行业竞争力，降低需方企业的采购成本，提高采购效率。同时提供展示中心的一站式看货、选购服务。筛选优质供方企业、保障产品品质。

2020年，公司为抓住全球主要经济体正在进入以信息产业为主导的经济发展周期，抓住数字化、网络化、智能化融合发展的契机，以信息化、智能化为杠杆培育集团发展新动能，为推进互联网、大数据、人工智能同钢结构装配式建筑实体产业深度融合，设立了工业互联网研究院。报告期内，公司与浙江省北大信息技术高等研究院共建绿色智能建筑工业互联网联合实验室正式揭牌并已就具体项目展开合作。公司将以钢结构大数据操作系统作为数字化指导思想，以经营管理数字化为建设核心目标，以制造环节数字化为重要抓手，打造以数据为引擎的“未来工厂”协同制造平台，基于杭萧自身及上百家战略合作伙伴，实现域内钢结构分布式共享化制造。建设集营销、设计、制造、物流为一体的“钢结构未来工厂”生态圈。

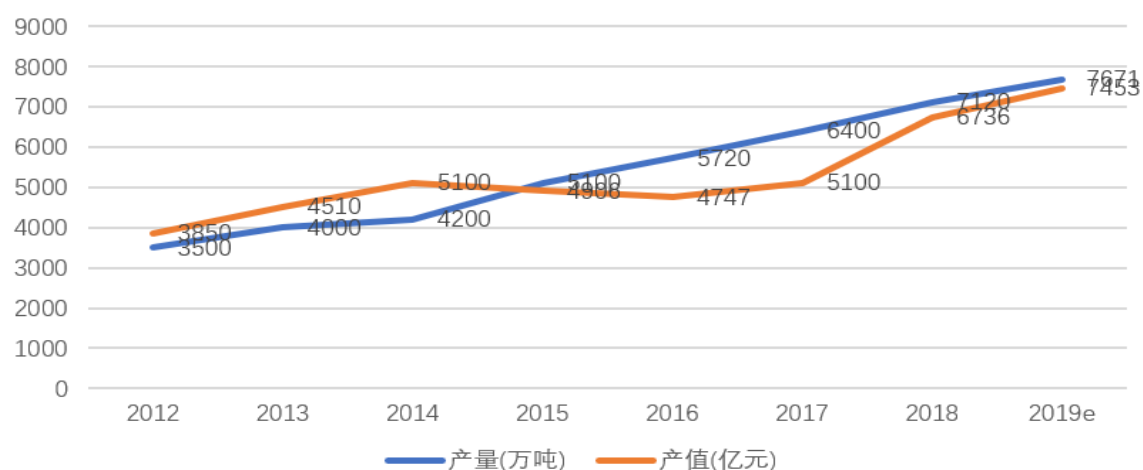
（二）行业情况说明

钢结构建筑在我国应用已超过 30 年，在钢铁产能、钢材质量、品种规格、建筑设计、设备智

能制造、施工工法管理等方面都走在世界前列，相应国家设计、制造、施工等规范标准不断修订完善，特别是习近平总书记在讲述“建设生态文明是中华民族永续发展的千年大计，必须树立和践行绿水青山就是金山银山的理念”以及党的十九大首次将“必须树立和践行绿水青山就是金山银山的理念”写入大会报告，新修订的《中国共产党章程》总纲中明确指出：“树立尊重自然、顺应自然、保护自然的生态文明理念，增强绿水青山就是金山银山的意识”之后，绿色钢结构行业迅速发展。住房和城乡建设部通报了 2020 年度全国装配式建筑发展情况。2020 年，新开工装配式钢结构建筑 1.9 亿 m²，较 2019 年增长 46%，占新开工装配式建筑的比例为 30.2%。其中，新开工装配式钢结构住宅 1206 万 m²，较 2019 年增长 33%。装配式钢结构集成模块建筑得到快速推广，为新冠肺炎疫情防控发挥了重要作用。

近年来钢结构行业迅猛发展。钢结构产量和产值都有显著提升。根据我国钢结构协会的数据，我国钢结构产量由 2012 年的 3500 万吨提升到 2019 年的 7671 万吨，累计增长率 119.2%，年均复合增长率达到 11.8%；根据我国建筑金属协会的数据，我国钢结构产值由 2012 年的 3850 亿元提升到 2019 年的 7453 亿元，累计增长率 93.6%，年均复合增长率达到 9.9%。

2012-2019年我国钢结构产量（万吨）和产值（亿元）



钢结构行业的繁荣离不开政策导向的支持，尤其是十三五以来，国家先后出台多项政策加大推广装配式建筑尤其是钢结构装配式建筑的发展力度。“十四五”规划和二〇三五年远景目标重点要求推动智能建造与建筑工业化协同发展，推广钢结构装配式等新型建造方式，加快发展“中国建造”。

但目前我国钢结构行业市场集中度较低。根据全国建筑钢结构行业大会发布的数据，2019 年我国钢结构行业 TOP5 企业产量集中度为 5%左右，营收集中度为 4.3%左右，行业集中度近年来有所提升，但与美国等发达国家均有较大差距。

随着政策加码及钢结构本身优势的逐渐体现，未来钢结构需求空间进一步打开，行业将持续发展。钢结构行业集中度将进一步提升，头部企业规模效应显现。在火神山、雷神山医院示范作用下，2020 年或是钢结构需求增速提升换挡的起点。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2020年	2019年	本年比上年 增减(%)	2018年
总资产	8,964,703,841.12	8,782,703,984.22	2.07	7,905,740,747.02
营业收入	8,138,757,441.89	6,633,068,516.72	22.70	6,184,367,291.09
归属于上市公司股东的净利润	723,934,870.16	468,916,731.25	54.38	567,992,334.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	363,259,985.16	324,762,446.57	11.85	542,780,472.71
归属于上市公司股东的净资产	4,054,802,484.59	3,494,915,694.01	16.02	3,237,996,321.71
经营活动产生的现金流量净额	-14,310,540.92	141,904,177.36	-110.08	651,921,544.86
基本每股收益 (元/股)	0.336	0.218	54.13	0.265
稀释每股收益 (元/股)	0.336	0.218	54.13	0.264
加权平均净资产收益率(%)	19.42	14.31	增加5.11个百分点	24.49

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	895,511,248.81	1,893,891,380.07	2,302,261,060.97	3,047,093,752.04
归属于上市公司股东的净利润	216,392,017.12	261,334,663.02	169,313,177.32	76,895,012.70
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	64,261,559.55	104,672,915.28	137,200,383.14	57,125,127.19
经营活动产生的现金流量净额	-18,851,303.50	161,444,877.79	3,897,901.36	-160,802,016.57

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					76,069		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					74,332		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
单银木	0	904,713,764	42.01	0	质押	428,510,000	境内自然人
浙江国泰建设集团有 限公司	0	42,805,433	1.99	0	无		境内非国有 法人
陆拥军	0	26,246,741	1.22	0	无		境内自然人
张振勇	0	22,037,700	1.02	0	质押	5,500,000	境内自然人
陈素琴	-2,763,985	18,788,412	0.87	0	无		境内自然人
陈辉	320,000	18,325,472	0.85	0	质押	9,000,000	境内自然人
单际华	0	14,904,900	0.69	0	无		境内自然人
许荣根	-9,494,952	14,214,005	0.66	0	无		境内自然人
郑红梅	0	10,281,960	0.48	0	无		境内自然人
季红弟	157,500	9,241,591	0.43	0	无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	单际华先生为单银木先生的一致行动人。郑红梅女士为张振勇先生的一致行动人。除此之外，公司未知其他前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

报告期内，公司整体经营情况良好，盈利能力稳步提高，公司业务承接额 131.69 亿元，同比增长 16.87%；实现营业收入 81.39 亿元，同比增长 22.7%；归属于母公司股东的净利润为 7.24 亿元，同比增长 54.38%；净资产收益率 19.42%，较上年同期增加 5.11 个百分点。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

序号	子公司名称	子公司类型	级次	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
1	杭萧钢构(安徽)有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
2	杭萧钢构(山东)有限公司	控股子公司	一级	86.80	86.80
3	杭萧钢构(河北)建设有限公司	控股子公司	一级	80.00	80.00

序号	子公司名称	子公司类型	级次	持股比例(%)	表决权比例(%)
4	Hebeihangxiao(overseas)PteLtd	控股子公司的子公司	二级	70.00	70.00
5	Hangxiaosteelstructure(Malaysia)SDN.BHD.	控股子公司的子公司	二级	100.00	100.00
6	杭萧钢构(江西)有限公司	控股子公司	一级	72.74	72.74
7	杭萧钢构(河南)有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
8	杭萧钢构(广东)有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
9	浙江汉德邦建材有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
10	杭萧钢构(内蒙古)有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
11	浙江汉林建筑设计有限公司	控股子公司	一级	74.53	74.53
12	新疆瑞丰双赢酒店管理有限公司	控股子公司	一级	80.00	80.00
13	浙江鼎泓科技发展有限公司	控股子公司	一级	60.00	60.00
14	万郡绿建科技股份有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
15	万郡绿建(南通)物联网科技有限公司	全资子公司的子公司	二级	80.00	80.00
16	杭州万郡跨境电子商务有限公司	全资子公司的子公司	二级	100.00	100.00
17	杭萧钢构(浙江)有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
18	杭萧钢构(兰考)有限公司	控股子公司	一级	72.22	65.00
19	杭萧钢构(海南)有限公司	控股子公司	一级	100.00	91.00
20	杭萧钢构(杭州)智造有限公司	控股子公司	一级	100.00	100.00
21	杭萧钢构(六安)有限公司	控股子公司	一级	90.00	90.00

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比,增加6户,减少9户,其中:

1. 本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体:

名称	变更原因
万郡房地产(天台)有限公司	新设
杭萧钢构(杭州)智造有限公司	新设
杭萧钢构(六安)有限公司	新设
杭萧钢构(海南)有限公司	新设
杭州万郡跨境电子商务有限公司	新设
万郡绿建(南通)物联网科技有限公司	新设

2. 本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体

名称	变更原因
万郡房地产有限公司	协议转让
万郡房地产(包头)有限公司	协议转让
杭州万郡物业服务有限公司	协议转让
包头市万郡物业服务有限公司	协议转让
万郡房地产(瑞安)有限公司	协议转让
万郡房地产(淮安)有限公司	协议转让

万郡房地产(天台)有限公司	协议转让
杭州杭萧钢构有限公司	注销
杭州新维拓教育科技有限公司	注销

合并范围变更主体的具体信息详见“附注八、合并范围的变更”。