

武汉三镇实业控股股份有限公司

关于 2021 年度固定资产投资计划的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资金额：预计 2021 年度公司固定资产投资额共计 13.35 亿元
- 特别风险提示：详见本公告“对外投资的风险分析”部分

一、固定资产投资计划概述

根据公司经营发展战略的需要，为增强公司污水处理能力，扩大公司生产经营规模，同时确保公司污水处理业务满足国家环保政策的规定及社会公众需求，2021 年度公司拟采用自有资金、银行贷款及其他资本市场融资手段等方式筹措资金，实施部分污水处理厂、泵站的改扩建工程项目。具体项目投资计划如下：

序号	项目名称	项目性质	项目总投资 (万元)	2021 年计划投资额 (万元)
1	黄家湖污水处理厂三期扩建工程	续建	114,757.09	24,157.00
2	南太子湖污水处理厂五期扩建工程	续建	87,186.81	40,875.00
3	汤逊湖污水处理厂尾水排江工程	续建	71,303.79	28,956.00
4	龙王嘴污水处理厂扩建工程	续建	59,897.21	30,059.00
5	绣球山污水泵站及进出水管道工程	续建	22,887.83	2,888.00
6	污水泵站双回路电源改造工程（自有泵站）	续建	3,465.09	2,700.00
7	天际路泵站改造工程	续建	1,716.55	1,400.00
8	三金潭污水处理厂消化池改造工程	新建	1,093.05	1,100.00
9	北湖污泥应急处理工程	新建	1,400.00	1,400.00
合计			363,707.42	133,535.00

上述“黄家湖污水处理厂三期扩建工程”、“南太子湖污水处理厂五期扩建工程”、“汤逊湖污水处理厂尾水排江工程”、“龙王嘴污水处理厂扩建工程”、“绣球山污水泵站及进出水管道工程”、“污水泵站双回路电源改造工程”及“天际路泵站改造工程”项目已经以前年度董事会及股东大会审议通过并开工建设。

本次 2021 年度固定资产投资计划已经公司第八届董事会第十九次会议审议通过，尚需提交 2021 年 4 月 28 日召开的公司 2020 年年度股东大会审议。（详见公司 2021 年 3 月 31 日临 2021-001 号、临 2021-006 号公告）

上述项目不属于关联交易和重大资产重组事项。

二、固定资产投资项目基本情况

（一）黄家湖污水处理厂三期扩建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 114,757 万元，截至 2020 年末累计已支付 38,414.57 万元，2021 年计划支付 16,909.9 万元。

2、项目主要建设内容：黄家湖污水处理厂新增 20 万立方米/日污水处理能力，部分（构）筑物及（或）设备预留四期 40 万立方米/日规模。污水处理工艺采用“多级 AAO 生物池+二沉池+超滤膜池+消毒”工艺。满足周边污水处理需求尾水水质主要指标优于《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18912-2002）中的一级 A 标准，其它指标执行一级 A 标准。

3、项目周期：2018 年 12 月-2021 年 6 月

4、项目进度：正在进行主要构筑物施工。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，污水处理规模将增加 20 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（二）南太子湖污水处理厂五期扩建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 87,187 万元，截止 2020 年末累计已支付 0 万元，2021 年计划支付 28,612.5 万元。

2、项目主要建设内容：南太子污水处理厂五期扩建 10 万立方米/日规模污水处理设施，处理后尾水质达到 GB18918《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准。

3、项目周期：2020 年 12 月-2022 年 11 月

4、项目进度：正在进行临建搭设。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（三）汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 71,304 万元，截止 2020 年末累计已支付 0 万元，2021 年计划支付 20,269.2 万元。

2、项目主要建设内容：处理后的尾水经汤逊湖污水处理厂内泵站提升后，沿滨湖路、武大园路、华师园北路、茅店山路和三环线敷设的管道进入巡司河，最终排入长江。管道全长约 11.6km。

3、项目周期：2020 年 12 月-2022 年 9 月

4、项目进度：正在进行场地平整、道路硬化、沉井制作。

5、项目对上市公司的影响：为贯彻与执行国家关于环境保护、污水治理有关政策法规、规范及标准，结合武汉市城市总体规划及污水、流域水环境等规划，通过改变汤逊湖污水处理厂现状尾水排放途径，确保该厂生产运行及尾水排放满足国家相关法律法规的要求，规避环保违法风险。

（四）龙王嘴污水处理厂扩建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 59,897 万元，截止 2020 年末累计已支付 0 万元，2021 年计划支付 21,041.3 万元。

2、项目主要建设内容：将处理能力由 30 万立方米/日扩建至 40 万立方米/日，出水水质达到 GB18918《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准。

3、项目周期：2020 年 12 月-2022 年 9 月

4、项目进度：正在进行临建搭设。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（五）绣球山污水泵站及进出水管道工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 22,887.83 万元，截止 2020 年末累计已支付 8,842.38 万元，2021 年计划支付 2,021.6 万元。

2、项目主要建设内容：新建绣球山污水泵站 1 座，位于南湖大道（楚平路~民族大道）北侧绣球山绿地内，占地约 1500 平方米，设计流量 0.7 立方米/秒。

3、项目周期：2020 年 4 月-2021 年 6 月

4、项目进度：正在进行顶管与沉井施工。

5、项目对上市公司的影响：本项目建成后，将替代民院污水泵站和分散式临时处理设施，承接上游沿湖片区及龙王嘴污水处理厂收集系统南部片区系统污水，并通过压力管道转输到下游龙王嘴污水处理厂处理，有利于完善该厂污水收集系统，增加该厂进水水量，提高污水处理业务收益。

（六）污水泵站双回路电源改造工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 3,465 万元，2020 年末累计已支付 0 万元，2021 年计划支付 1,890 万元。

2、项目主要建设内容：完成中心城区污水提升泵站双回路电源改造工作。

3、项目周期：2020 年 12 月-2021 年 8 月

4、项目进度：正在进行临建搭设。

5、项目对上市公司的影响：污水泵站双回路电源改造工程完工后将有效提升泵站运行可靠性，有利于污水收集系统稳定传输，保障污水处理厂进水水量。

（七）天际路泵站改造工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 1,717 万元，2020 年末累计已支付 0 万元，2021 年计划支付 980 万元。

2、项目主要建设内容：扩建泵站规模至 0.3 立方米/秒及配套管网完善。

3、项目周期：2020 年 12 月-2021 年 9 月

4、项目进度：正在进行临建搭设。

5、项目对上市公司的影响：通过扩建改造泵站及管网工程，有利于提高污水收集及传输能力，完善污水收集系统，增加污水处理厂进水水量，提高污水处理业务收益。

（八）三金潭污水处理厂消化池改造工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资 1,093.05 万元，2021 年计划支付 770 万元。

2、项目主要建设内容：三金潭污水处理厂卵形消化池外装饰结构龙骨及外装饰盖板修葺，清理已锈蚀的装饰盖板及龙骨，更换耐腐蚀材料的龙骨及盖板。

3、项目周期：2021 年 1 月-2021 年 11 月。

4、项目进度：正在进行前期工作。

5、项目对上市公司的影响：三金潭污水处理厂卵形消化池自建成以来已运行多年，原结构外装饰结构龙骨及外装饰盖板锈蚀严重，若遇强风天气可能导致大面积的盖板脱落，对生产安全及周边人员人身安全造成安全隐患。同时盖板脱落将导致消化池保温层暴露，造成保温层损坏、池体腐蚀、污泥消化能力下降，能耗上升。通过实施该项目可以消除盖板脱落的安全隐患，保护卵形消化池主体结构，增强消化池体保温效果，降低消化池能耗，降低运行成本，提升该厂污泥消纳能力，改善池体外观，提升该厂整体形象。

（九）北湖污泥应急处理工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 1,400 万元，2021 年计划支付 980 万元。

2、项目主要建设内容：在北湖污水处理厂污泥脱水车间附近另行建设污泥（含水

率 80%) 存储车间, 存储规模约 300 吨/日 (含水率 80%)。

3、项目周期: 2021 年 8 月-2021 年 12 月。

4、项目进度: 正在进行前期工作。

5、项目对上市公司的影响: 鉴于北湖污水处理厂污泥脱水车间板框脱水机目前存在富余产能, 公司拟在北湖污水处理厂污泥脱水车间附近另行建设存储规模约 300 吨/日的污泥存储车间用于存储公司其他污水处理厂污泥 (含水率 80%), 并利用其富余产能进行处置, 使污泥含水率降至 60%, 减少外运污泥体积。通过该项目的实施, 首先可消除因外部污泥处置单位产能波动可能导致的排水公司污泥短期滞留及相应环保风险; 其次外运污泥体积减少, 可降低污泥外运处置成本。

三、对外投资对上市公司的影响

通过实施以上固定资产投资项目, 公司生产经营规模显著提高, 规模效应及区域经营优势更加明显, 进一步巩固了公司在武汉市水务行业的市场地位。上述各项污水处理工程项目完成后, 污水处理设计规模合计将增加 50 万立方米/日, 年污水处理量最大可增加约 18,250 万立方米, 能够提升主营业务经营规模及市场份额, 有利于增强生产经营效益及盈利能力, 降低运行成本, 消除运行及环保风险。

四、固定资产投资项目的风险分析

上述工程项目存在不能如期完工的风险。针对此风险, 公司将制定严密的进度总控制计划, 合理安排工期, 通过组织、管理、经济、技术等措施对各项目进度进行全程控制, 同时通过规范合理的招投标, 选择实力强、经营好的专业工程建设单位, 并利用合同条款控制工期风险, 监督施工单位进度计划的执行, 从而有效确保该建设项目的如期完成。

同时由于工期较长及建材人工价格上涨等原因, 上述项目存在投资额超概算风险。对此, 公司将充分发挥在水务项目建设方面的管理优势及积累的丰富经验, 在保证项目工程质量的前提下, 严格控制设计、招标、施工等各个环节的成本费用, 加强项目跟踪审计工作, 力争建设资金控制在批复的投资概算范围内。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会

2021 年 3 月 31 日