

成都富森美家居股份有限公司
2020 年度
控股股东及其他关联方资金占用情况的
专项说明

索引	页码
专项说明	
一控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表	1





信永中和会计师事务所

ShineWing

certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

关于成都富森美家居股份有限公司 2020年度控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明

XYZH/2021CDAA60031

成都富森美家居股份有限公司全体股东:

我们按照中国注册会计师审计准则审计了成都富森美家居股份有限公司(以下简称富森美)2020年度财务报表,包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表、2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注,并于2021年3月30日出具了XYZH/2021CDAA60030号无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会、国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》(证监发[2003]56号),以及深圳证券交易所《信息披露工作备忘录2006年第2号—控股股东及其他关联资金占用及清欠方案的披露和报送要求》的要求,富森美编制了本专项说明所附的成都富森美家居股份有限公司2020年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表(以下简称汇总表)。

编制和对外披露汇总表,并确保其真实性、合法性及完整性是富森美的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计富森美2020年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对,在所有重大方面没有发现不一致。

除对富森美2020年度财务报表执行审计,以及将本专项说明后附的汇总表所载项目金额与我们审计富森美2020年度财务报表时富森美提供的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行核对外,我们没有对本专项说明后附的汇总表执行任何附加程序。

为了更好地理解富森美2020年度控股股东及其他关联方资金占用情况,汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

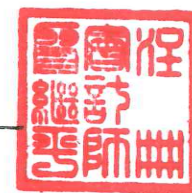
本专项说明仅供富森美为 2020 年度报告披露之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他任何目的。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二一年三月三十日

2020年度控股股东及其他关联人资金占用情况汇总表

单位：人民币元

上市公司名称：成都富森美家居股份有限公司



资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年期初占用资金余额	2020年度占用累计发生金额	2020年度偿还累计发生金额	2020年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业									
小计									
关联自然人及其控制的法人									
小计									
其他关联人及其附属企业									
小计									
	成都富美实业有限公司	全资子公司	其他应收款	109,991,521.59	229,404,754.37	159,138,295.79	180,257,980.17		非经营性占用
	成都富美置业有限公司	全资子公司	其他应收款	232,978,663.75	5,195,901.63	57,928,097.40	180,246,467.98		非经营性占用
上市公司的子公司及其附属企业	成都富森美天府商业管理有限公司	全资子公司	其他应收款	305,995,144.32	212,148,595.74	49,405,520.06	468,738,220.00		非经营性占用
	成都富森美商业保理有限公司	全资子公司	其他应收款	100,000,000.00	952,695,944.71	473,739,544.56	578,956,400.15		非经营性占用
	成都卢博豪斯信息技术有限公司	全资子公司	其他应收款		1,000,200.00	1,000,200.00	-		非经营性占用
小计				748,965,329.66	1,400,445,396.45	741,211,657.81	1,408,199,068.30		
合计				748,965,329.66	1,400,445,396.45	741,211,657.81	1,408,199,068.30		

企业负责人：

刘兵



主管会计工作的负责人：

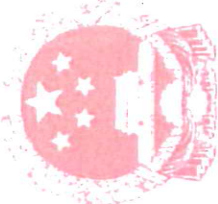
王明



会计机构负责人：

廖宗涛





统一社会信用代码
91110101592354581W

营业执照

(副本) (3-1)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 张克、叶韶勋、顾仁荣、李晓英、谭小青

成立日期 2012年03月02日

合伙期限 2012年03月02日 至 2042年03月01日

主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；提供代理记账、税务咨询、税务管理、涉税事项的服务；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

此件与原件一致，仅限于出
具报告使用，他用无效。

登记机关

2021年01月08日



证书序号: 0014624

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此件与原件一致，仅限于出具报告使用，他用无效。



会计师事务所
执业证书



名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 谭小青

主任会计师:

经营场所: 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010136

批准执业文号: 京财会许可[2011]0056号

批准执业日期: 2011年07月07日

发证机关: 北京市财政局



中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

岳华会计师事务所
CPAS

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2008年4月1日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

岳华会计师事务所
CPAS

转入协会盖章
Stamp of the transfer in Institute of CPAs
年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2008年4月18日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

岳华会计师事务所
CPAS

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

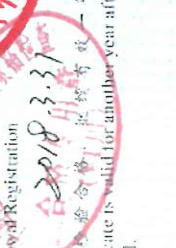
变更为 岳华会计师事务所
(特殊普通合伙)成都分所
CPAS

转入协会盖章
Stamp of the transfer in Institute of CPAs
2012年12月20日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2012年12月28日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2007年12月31日



证书编号:
Card Certificate No. 510100028043

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance 2002年10月28日



姓名: 廖继平
Full name: 廖继平
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1976-4-16
Date of birth: 1976-4-16
工作单位: 岳华会计师事务所四川分所
Working unit: 岳华会计师事务所四川分所
身份证号码: 510622780416573
Identity card No. 510622780416573



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2007年12月31日



证书编号: 511302512363

No. of Certificate

批准注册协会 四川省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2000年06月01日

Date of Issuance



姓名 赵红梅
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1971-2-9
Date of birth
工作单位 四川君和会计师事务所
Working unit
身份证号码 512929710209004
Identity card No.



注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by CPAs

同意调出

Agree the holder to be transferred from

信永中和
成都分所
事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入

Agree the holder to be transferred to

信永中和会计师事务所
(特殊普通合伙)成都分所
事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入

Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs