

公司代码：600368

公司简称：五洲交通

广西五洲交通股份有限公司
2020 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

以截至 2020 年 12 月 31 日总股本 1,125,632,068 股为基数，以未分配利润向全体股东每 10 股派发现金红利 1.51 元(含税)。以上共计分配 169,970,442.27 元，剩余未分配利润 2,528,718,839.62 元结转以后年度。本年度公司现金分红比例为 30.12%。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	五洲交通	600368	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄英强	梁芝冬、李铭森
办公地址	广西南宁市民族大道115-1号现代国际大厦27层	广西南宁市民族大道115-1号现代国际大厦26层
电话	0771-5512488	0771-5518383、5525323
电子信箱	wzjt600368@sohu.com	wzjt600368@sohu.com

2 报告期公司主要业务简介

1. 收费公路业务

公司拥有所辖收费公路经营权，期间按照国家相关法律法规依法对道路使用者收取车辆道路通行费以及公路附属设施经营工作，收费期满后相关路段资产将移交政府。公司所辖高速公路（即坛百路、岑罗路）自 2020 年 1 月 1 日起均纳入全国高速公路联网收费，采用“联网一站式”收费，各收费站入口发放 CPC 卡或自动读入 OBU，收费站出口负责根据 CPC 卡或 OBU 所记录信息收取车辆通行费，跨省车辆通行费由交通运输部路网监测与应急处置中心根据《收费公路联网收费运营

和服务规程》中有关清分结算规定清分至各省,广西区内车辆通行费由广西壮族自治区收费公路联网收费清分结算中心统一清分后支付给公路投资主体。

2020 公司通行费收入 91,195.26 万元,比上年同期减少 20,075.83 万元,同比下降 18.04%,主要原因为:受新冠疫情影响,国家相关部门先后出台春节小客车免费延长、2 月 17 日至 5 月 5 日全国收费公路免收车辆通行费等政策影响以及平宾路完成资产置换后不再属于公司管辖的路段。截止 2020 年本公司所属收费公路通行费收入情况如下:

路段	通行费收入(万元)		
	2020 年	2019 年	同比增减(%)
坛百路	75,588.55	85,714.23	-11.81
岑罗路	15,606.71	23,155.37	-32.60
平宾路		2,401.49	-100.00
合计	91,195.26	111,271.09	-18.04

2. 商贸物流业务

公司商贸物流业务的运营主体为金桥公司、凭祥万通公司,分别管理金桥物流园、凭祥物流园。经营模式为公司通过向客户提供物流设施、仓储设备及相关物流服务获取收入,并围绕市场业态开展贸易业务。主要收入来源于园区租赁、贸易和其他服务收入。

3. 房地产开发与销售业务

公司房地产开发与销售业务的运营主体为五洲交通本部、五洲房地产公司、金桥公司及万通公司、钦廉公司、洲祺公司,主要有自建项目和代建项目以及待开发土地项目。自建项目主要集中在广西南宁、百色,在售项目为广西金桥农产品批发市场项目(南宁)、五洲国际项目(南宁)及五洲·半岛阳光项目(百色),代建项目主要有五洲锦绣城项目和五洲绿苑项目(南宁)。钦廉公司、洲祺公司、五洲房地产公司已分于 2020 年 7 月、12 月完成股权转让。

房地产销售收入受到国家对房地产调控政策和银行提高房贷首付比例以及新冠疫情等因素的影响,去库存压力较大。2020 年金桥公司克服商业物业按揭首付比例高、按揭审批收紧等困难,持续开展精准营销模式,有效促成商业楼、天地楼销售成交。五洲房地产公司采取整合推广营销模式,稳步推进地产去库存工作。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

	2020年	2019年	本年比上年 增减(%)	2018年
总资产	10,476,847,270.94	10,942,124,188.30	-4.25	10,602,638,057.39
营业收入	1,722,894,807.58	2,147,435,333.55	-19.77	1,819,353,053.83
归属于上市公司股东的净利润	564,253,591.67	877,699,397.37	-35.71	424,131,285.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	221,676,560.09	445,288,621.91	-50.22	341,795,757.21
归属于上市公司	4,800,424,922.52	4,321,162,918.78	11.09	3,571,785,577.16

司股东的净资产				
经营活动产生的现金流量净额	776,929,936.95	933,389,735.57	-16.76	1,501,079,153.21
基本每股收益(元/股)	0.50	0.78	-35.90	0.38
稀释每股收益(元/股)	0.50	0.78	-35.90	0.38
加权平均净资产收益率(%)	12.36	22.30	减少9.94个百分点	12.43

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	368,067,077.46	431,312,161.82	513,686,184.80	409,829,383.50
归属于上市公司股东的净利润	-35,262,048.74	70,814,486.51	444,066,536.91	84,634,616.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-44,515,906.80	61,405,361.25	195,021,377.43	9,765,728.21
经营活动产生的现金流量净额	69,372,647.90	75,409,247.14	389,367,243.49	242,780,798.42

说明：（1）上半年新冠疫情爆发，国家相关部门先后出台春节小客车免费延长，2月17日至5月5日收费公路免收车辆通行费政策，导致一、二季度各项财务指标差异较大。

（2）三季度完成洲祺公司、钦廉公司的股权转让事项，确认了投资收益。同时，新冠疫情得到较好控制，各项业务正常开展。

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

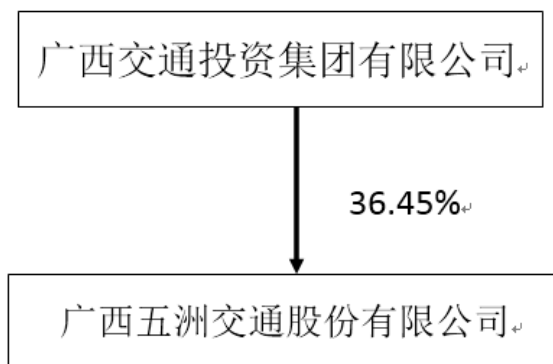
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）	50,649
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）	49,278
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0

前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有 有限 售条 件的 股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
广西交通投资集团有 限公司	0	410,318,662	36.45	0	无	0	国有 法人
招商局公路网络科技 控股股份有限公司	0	155,967,120	13.86	0	无	0	国有 法人
香港中央结算有限公 司	13,390,736	17,897,759	1.59	0	无	0	未知
王晓慧	4,100,000	4,100,000	0.36	0	无	0	未知
俞雄伟	3,597,431	3,597,431	0.32	0	无	0	未知
丁小宝	0	2,993,000	0.27	0	无	0	未知
陈燕	0	2,858,185	0.25	0	无	0	未知
马新生	2,431,300	2,431,300	0.22	0	无	0	未知
章晓乐	2,346,200	2,346,200	0.21	0	无	0	未知
吴少宏	2,032,470	2,032,470	0.18	0	无	0	未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中，在本公司知悉范围内，无属同一个实际控制人的股东，第一、二、三名股东之间不存在关联关系，也无《上市公司股东持股变动信息披露办法》规定的一致行动人；其他七名股东未知其是否存在关联关系或是《上市公司股东持股变动信息披露办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

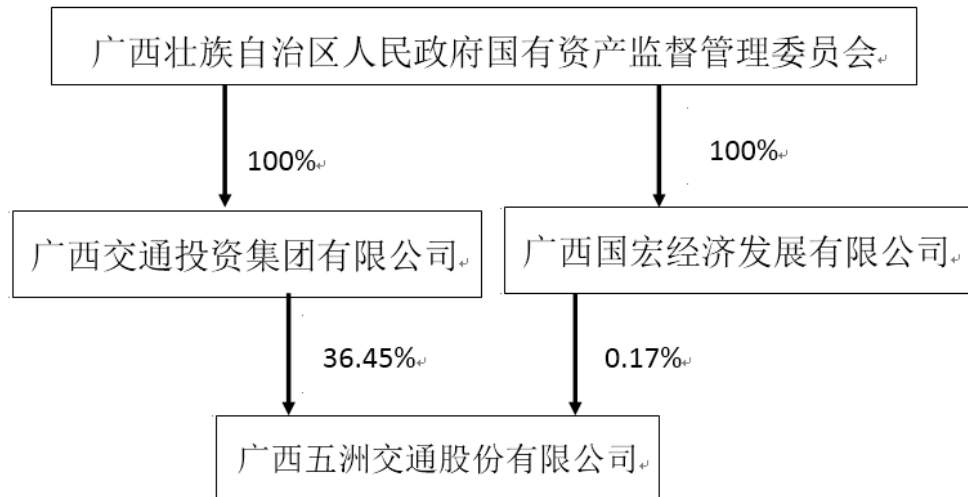
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

2020 年公司营业收入总额为 17.23 亿元，比上年同期下降 19.77%，其中通行费收入为 9.12 亿元，同比下降 18.04%，房地产收入 1.78 亿元，同比下降 16.63%，物流贸易收入为 5.57 亿元，同比下降 24.11%，其他业务收入为 0.75 亿元，同比下降 13.01%。2020 年公司利润总额为 6.43 亿元，同比下降 33.74%；净利润为 5.61 亿元，同比下降 35.08%；归属于母公司所有者的净利润为 5.64 亿元，同比下降 35.71%。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

(1) 重要会计政策变更

2017年7月5日，财政部发布了《企业会计准则第14号—收入》(财会[2017]22号)(以下简称“新收入准则”)。要求境内上市企业自2020年1月1日起执行新收入准则。本公司于2020年1月1日执行新收入准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注五、38。

新收入准则要求首次执行该准则的累积影响数调整首次执行当年年初(即2020年1月1日)留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未完成的合同的累计影响数进行调整。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新收入准则，本公司合并财务报表相应调整2020年1月1日合同负债175,567,688.30元、预收款项-181,604,274.76元、递延收益-3,062,200.01元、其他流动负债9,098,786.47元、其他流动资产5,058,977.51元、应收账款-21,953,552.86元、合同资产21,953,552.86元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为5,058,977.51元，其中盈余公积为0.00元、未分配利润为5,058,977.51元；对少数股东权益的影响金额为0.00元。本公司母公司财务报表相应调整2020年1月1日合同负债915,159.05元、预收款项-960,917.00元、其他流动负债45,757.95元。相关调整对本公司母公司财务报表中股东权益的影响金额为0.00元，其中盈余公积为0.00元、未分配利润为0.00元。

上述会计政策变更经公司2020年3月30日召开的第九届董事会第十一次会议会议批准。

(2) 重要会计估计变更

①会计估计变更的原因

根据《企业会计准则第4号-固定资产》的相关规定，“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命。”

根据公司会计政策中关于“准高速公路、高速公路按交通部《高速公路公司财务管理办法》采用车流量法计提折旧。车流量法的具体测算方法是按资产净值与经批准的可行性研究报告中测算的总车流量进行相除计算单车折旧系数，每三年对车流量重新进行测算”。

截至2019年12月31日，筋竹至岑溪高速公路(以下简称“岑罗路”)执行的单车折旧系数已满三年，需要重新预测车流量。为此本公司之子公司广西岑罗高速公路有限责任公司委托广西交通设计集团有限公司对该路段车流量进行测算，根据广西交通设计集团有限公司于2020年出具的《筋竹至岑溪高速公路交通量预测报告》，测算结果与原预测车流量差异较大，需要调整单车折旧系数。

②会计估计变更的内容

岑罗路单车折旧系数由6.04元/辆调整为6.30元/辆(折算为标准小客车)。本次会计估计变更经股东大会审议通过，自2020年1月1日起执行。

③对财务状况和经营成果的影响

本次变更单车折旧系数，导致增加累计折旧2,573,585.76元，增加营业成本2,573,585.76元，减少所得税费用386,037.86元，减少应交税费-企业所得税386,037.86元，减少盈余公积218,754.79元，减少未分配利润1,968,793.11元，最终导致2020年12月31日资产总额减少2,573,585.76元，2020年度净利润减少2,187,547.90元。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

(1) 报告期内公司有8家二级子公司、2家三级子公司、3家四级子公司纳入合并范围，详见本附注九“在其他主体中的权益”。本年度新增1家二级子公司，减少4家二级子公司和1家三级子公司。

(2) 本报告期内合并财务报表范围变化

本报告期内新增子公司：

序 号	子公司全称	子公司简称	报告期间	纳入合并范围原因
1	广西万景佳投资有限公司	万景佳公司	2020 年度 6-12 月	子公司分立新设

本报告期内减少子公司：

序 号	子公司全称	子公司简称	报告期间	未纳入合并范围原因
1	广西五洲房地产有限公司	五洲房地产公司	2020 年度 1-12 月	100%股权转让
2	钦州钦廉林业投资有限公司	钦廉公司	2020 年度 1-8 月	100%股权转让
3	广西五洲天美电子商务有限公司	天美公司	2020 年度 1-11 月	撤资
4	广西洲祺投资有限公司	洲祺公司	2020 年度 1-8 月	100%股权转让
5	上海容顺物流有限公司	容顺公司	2020 年度 1-3 月	被破产管理人接管