

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临2021-039

宋都基业投资股份有限公司 关于子公司获得代建项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司全资子公司杭州宋都房地产集团有限公司（以下简称“宋都集团”）作为承包人签订了《瑞安南滨江景观带一期拆迁安置地工程（A）地块建设施工合同》，获取了瑞安南滨江景观带一期拆迁安置工程（A）地块项目的代建工作。具体情况如下：

一、项目概况

项目名称	项目发包人	承包人	建设地点	总建筑面积	代建费率	代建费
瑞安南滨江景观带一期拆迁安置工程（A）地块项目	瑞安市基础设施建设投资有限公司	宋都集团、浙江华安泰工程集团有限公司	瑞安市飞云街道南滨江单元，现状瑞南大道以南，马龙路以东，规划南路以北，规划云龙路以西	拟总建筑面积111288.11平方米	3%	1,033万元

二、对上市公司的影响

上述代建项目的获取是公司对品牌输出、管理输出的代建业务加大拓展力度的体现，符合公司积极推进代建业务的发展战略。项目将纳入公司项目运营管理体系，使代建业务风险可控。

三、备查文件

《代建合同》

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2021年4月6日