

证券代码：000046
债券代码：114372
债券代码：112920
债券代码：112995
债券代码：149035
债券代码：149044
债券代码：149116
债券代码：114769
债券代码：114784

证券简称：泛海控股
债券简称：18 海控 01
债券简称：19 泛控 01
债券简称：19 泛控 02
债券简称：20 泛控 01
债券简称：20 泛控 02
债券简称：20 泛控 03
债券简称：20 泛海 01
债券简称：20 泛海 02

中信建投证券股份有限公司

关于泛海控股股份有限公司收到《执行通知书》与《执行裁定书》的临时受托管理事务报告

中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投”）作为泛海控股股份有限公司（以下简称“泛海控股”、“公司”）发行的“19 泛控 01”、“19 泛控 02”、“20 泛控 01”、“20 泛控 02”、“20 泛控 03”、“18 海控 01”、“20 泛海 01”、“20 泛海 02”的受托管理人，依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《深圳证券交易所公司债券上市规则（2018 年修订）》、《深圳证券交易所非公开发行公司债券挂牌转让规则》等相关规定以及与泛海控股签署的《泛海控股股份有限公司 2018 年公开发行公司债券之债券受托管理协议》、《泛海控股股份有限公司 2018 年非公开发行公司债券受托管理协议》、《泛海控股股份有限公司 2020 年非公开发行公司债券之债券受托管理协议》之有关约定，现就泛海控股及上述债券重大事项报告如下：

2021 年 4 月 2 日，公司控股子公司武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”）收到湖北省武汉市中级人民法院送达的（2021）鄂 01 执 786 号《执行通知书》和《执行裁定书》。具体情况如下：

一、融资事项基本情况

2019年4月，武汉公司向山东高速环球融资租赁有限公司（以下简称“山东高速”）申请融资20亿元（具体详见公司2019年4月30日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的相关公告）。截至目前，上述融资尚未清偿完毕。

二、《执行通知书》和《执行裁定书》主要内容

申请执行人：烟台山高弘灏投资中心（有限合伙）

被执行人：武汉中央商务区股份有限公司

烟台山高弘灏投资中心（有限合伙）（原债权人山东高速环球融资租赁有限公司）与武汉中央商务区股份有限公司合同纠纷案，申请执行人烟台山高弘灏投资中心（有限合伙）向湖北省武汉市中级人民法院申请强制执行。

1. 《执行通知书》主要内容

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十条、第二百五十三条、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第四百八十二条的规定，现责令武汉中央商务区股份有限公司自本通知书送达后即履行下列义务：

（一）履行山东省济南市齐鲁公证处作出的（2020）鲁济南齐鲁证执字第11号公证债权文书所确定的各项义务；（二）承担本案执行费用。

2. 《执行裁定书》主要内容

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十二条、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第四百八十七条的规定，裁定如下：

（一）查封被执行人武汉中央商务区股份有限公司名下位于武汉市江汉区王家墩地区原空军汉口机场内的不动产（证号：鄂（2018）武汉市江汉不动产权第0025928号）；（二）查封被执行人武汉中央商务区股份有限公司名下位于武汉市江汉区王家墩地区原空军汉口机场内的不动产（证号：鄂（2018）武汉市江汉不动产权第0024811号）；（三）冻结被执行人武汉中央商务区股份有限公司名下持有的沈阳泛海建设投资有限公司100%的股权及其派生的权益；（四）查封、冻结期限为三年。

双方对该项目履行存在一定争议，公司将按照相关法律程序应对处理，同时积极与山东高速沟通协商处理方案。鉴于本次事项正在进行过程中，目前无法估

计其对公司的最终影响。

中信建投证券股份有限公司作为“19 泛控 01”、“19 泛控 02”、“20 泛控 01”、“20 泛控 02”、“20 泛控 03”、“18 海控 01”、“20 泛海 01”、“20 泛海 02”的受托管理人，充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理报告。特此提请“19 泛控 01”、“19 泛控 02”、“20 泛控 01”、“20 泛控 02”、“20 泛控 03”、“18 海控 01”、“20 泛海 01”、“20 泛海 02”持有人关注相关风险，对相关事宜作出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于泛海控股股份有限公司收到《执行通知书》与《执行裁定书》的临时受托管理事务报告》之盖章页)

