

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2021-017



## 关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 8 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率 面积	我方需支付 价款	权益比例
1	南京市溧水区中山 东路北侧地块	挂牌	住宅	43,233	95,112	23,520	39.2%
2	北京市顺义区安宁 街南侧地块	联合 挂牌	住宅	105,144	262,859	338,850	50%
3	南昌市南昌县银良 北路北侧地块	拍卖	住宅	53,333	117,333	15,545	51%
4	太原市小店区化章 街北侧地块	挂牌	商住	73,416	203,406	43,482	60%
5	兰州市安宁区金茂 街南侧地块	合作	商住	465,644	869,235	139,078	50%
6	乌鲁木齐市高新区 迎宾东路南侧地块	挂牌	商住	140,726	221,584	74,150	100%
7	长春市朝阳区育民 路西侧地块	挂牌	住宅	69,291	124,724	15,790	60%
8	包头市昆都仑区兵 工路北侧地块	挂牌	商住	90,398	180,795	54,555	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年四月九日

图1：南京市溧水区中山东路北侧地块



图2：北京市顺义区安宁街南侧地块



图 3：南昌市南昌县银良北路北侧地块



图 4：太原市小店区化章街北侧地块



图 5：兰州市安宁区金茂街南侧地块



图 6：乌鲁木齐市高新区迎宾东南侧地块



图 7：长春市朝阳区育民路西侧地块



图 8：包头市昆都仑区兵工路北侧地块

