

股票代码：002541

股票简称：鸿路钢构

公告编号：2021-033

债券代码：128134

债券简称：鸿路转债

## 安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

根据公司与涡阳县人民政府签订《绿色装配式建筑产业园油漆项目》投资协议书（具体内容详见公司公告编号：2019-007）的相关内容。近日，公司全资子公司安徽鸿路油漆有限公司竞拍取得涡阳县自然资源局和规划局（以下简称“自然资源局和规划局”）以挂牌方式出让的 GY2021-203 号地块和 GY2021-204 号地块的国有建设用地使用权。

公司第五届董事会第十六次会议于 2021 年 4 月 13 日审议通过了《关于授权子公司签订〈国有建设用地使用权出让合同〉的议案》，授权安徽鸿路油漆有限公司与涡阳县自然资源局和规划局签订相关的《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞得土地不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组；根据《公司章程》本次投资事项无需提交股东大会审议。

### 二、安徽鸿路油漆有限公司竞拍土地基本情况

- 1、出让土地编号：GY2021-203号地块和GY2021-204号地块
- 2、土地出让人：涡阳县自然资源局和规划局
- 3、出让宗地位置：GY2021-203号地块和GY2021-204号地块位于涡北路南侧、集贤路西侧
- 4、出让宗地面积：GY2021-203号地块40958.7平方米；GY2021-204号地块25684.4平方米（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：二类工业用地

6、出让年限：50 年

7、成交价格：GY2021-203号地块400万元；GY2021-204号地块251万元。

### 三、本次竞得土地使用权的目的及对公司的影响

本次竞得的土地是公司与涡阳县人民政府签订《绿色装配式建筑产业园油漆项目》投资协议书的重要组成部分，该土地取得将用于新型环保钢结构油漆、水性漆的研发和生产，延伸公司的钢结构制造产业链，增强公司产品的竞争力。

**风险提示：**土地的取得尚需完成签订土地出让合同、交纳土地款及办理土地证等相关工作，存在一定的不确定性。

董事会授权安徽鸿路油漆有限公司与涡阳县自然资源局和规划局签订相关的《国有建设用地使用权出让合同》。

安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司

董事会

二〇二一年四月十四日