

股票代码：000020 200020 股票名称：深华发A 深华发B 编号：2021-05

深圳中恒华发股份有限公司 2021 年第一季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日--2021 年 3 月 31 日
2. 预计的业绩：扭亏为盈

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：400-600 万元 上升：1098.25%-1597.38%	亏损：40.07 万元
基本每股收益	盈利：0.0141 元/股-0.0212 元/股	亏损：0.0014 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

与去年同期相比,今年一季度基本消除了新型冠状病毒肺炎疫情的影响,公司得以正常开展生产经营,工业生产及物业租赁利润较上年同期均有所增长,业绩随之上升。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司将于 2021 年 4 月在 2021 年第一季度报告中详细披露各项财务数据，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳中恒华发股份有限公司

董 事 会

2021 年 4 月 14 日