

东莞宏远工业区股份有限公司独立董事
关于全资子公司参与中万信远增资扩股项目
并提供财务资助事项的独立意见

根据《深交所上市公司规范运作指引》等的相关规定，现对全资子公司广东宏远投资有限公司参与东莞市中万信远房地产有限公司增资扩股项目并提供财务资助事项发表独立意见如下：

在房地产行业集中度和资金门槛日渐提高的背景下，在地产项目上通过与头部房企以股权合作的方式提升投资效率和盈利能力，可以达到互惠互利、合作共赢的目的。为支持项目公司的发展，保证项目建设的资金需求，中万信远各股东方根据协议均按持股比例同等条件向中万信远提供股东投入是必要的，且其安排公平恰当、合理，有利于股东的整体利益。宏远投资本次对中万信远提供财务资助所涉金额属于经 2019 年度股东大会批准并授权由董事会审批的财务资助额度范围内，公司对本次财务资助事项的决策流程合法合规。因此，我们同意宏远投资参与中万信远增资扩股项目并提供财务资助事项。

【本页无正文，为《东莞宏远工业区股份有限公司独立董事关于全资子公司参与中万信远增资扩股项目并提供财务资助事项的独立意见》之签字页】

独立董事：戴炳源 刘勇

2021年4月19日