

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

关于公司设立以来股本演变情况的说明

保荐机构（主承销商）



（深圳市福田区金田路4018号安联大厦35层、28层A02单元）

释 义

蕾奥规划、股份公司、公司、本公司、发行人	指	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司
蕾奥有限、有限公司	指	深圳市蕾奥城市规划设计咨询有限公司，发行人之前身
蕾奥合伙	指	深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业（有限合伙），更名前为深圳市蕾奥规划设计科技合伙企业（有限合伙）
全国股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
全国股转系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
保荐人、保荐机构、主承销商、安信证券	指	安信证券股份有限公司
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期、最近三年	指	2017年、2018年、2019年
最近一年	指	2019年，即2019年1月1日至2019年12月31日
A股	指	境内上市人民币普通股
本次发行、本次公开发行	指	公司本次向社会公众公开发行新股的行为，股份发行数量不超过1,500万股，发行完成后公开发行股数占发行后总股数的比例不低于25.00%
股东大会	指	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司股东大会
董事会	指	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司董事会
监事会	指	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司监事会
《公司章程》	指	本招股说明书签署日有效的《深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司章程》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

关于公司设立以来股本演变情况的说明

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司按要求对公司设立以来股本演变情况进行详细说明（以下简称“本说明”），本说明已经公司董事、监事、高级管理人员确认。现将情况汇报如下：

一、基本情况

公司名称：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

英文名称：LAY-OUT Planning Consultants Co., Ltd

注册资本：4,500万元

法定代表人：王富海

有限公司成立日期：2008年5月7日

股份公司设立日期：2016年10月25日

营业期限：自2008年5月7日至永续经营

住所：深圳市福田区莲花街道景华社区景田综合市场A座406

公司网址：www.lay-out.com.cn

经营范围：区域与城乡规划设计；城市设计；风景园林规划与设计；旅游策划与规划；交通规划设计；园区运营与管理咨询；城市信息系统研究与应用咨询。

（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、股份公司设立前股本的形成及变化情况

（一）2008年5月，有限公司设立

2008年4月2日，朱肖峰、朱晓轶签署了《深圳市蕾奥城市规划设计咨询有限公司章程》，对有限公司设立相关事宜进行了约定：有限公司设立时注册资本为200万元，其中朱肖峰出资100万元，朱晓轶出资100万元，均为货币出资。

2008年4月7日，深圳市工商行政管理局核发[2008]第80013956号《企业名称预先核准通知书》，同意深圳市蕾奥城市规划设计咨询有限公司的名称预先核准。

2008年4月23日，深圳永德会计师事务所出具深永德验字[2008]15号《验资报告》，对有限公司首次出资注册资本实收情况进行审验。截至2008年4月22日，有限公司已收到全体股东缴纳的注册资本合计200万元，各股东均以货币出资。

2008年5月7日，取得深圳市工商行政管理局颁发的注册号为440301103339202的《企业法人营业执照》，法定代表人为朱肖峰。

有限公司设立时的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	朱肖峰	货币	100.00	50.00
2	朱晓轶	货币	100.00	50.00
合计		-	200.00	100.00

（二）2008年11月，有限公司第一次股权转让

2008年10月8日，有限公司召开股东会并作出决议，同意股东朱肖峰将其所持有限公司50.00%的股权转让给王富海、陈宏军等4人；同意股东朱晓轶将其所持有限公司50.00%的股权转让给叶树南、金铖等14人。本次股权转让情况如下：

转让方	受让方	转让份额（万元）	转让份额占注册资本比例（%）	转让价格（万元）
朱肖峰	王富海	42.00	21.00	42.00
	陈宏军	34.00	17.00	34.00
	朱旭辉	20.00	10.00	20.00
	张震宇	4.00	2.00	4.00
	叶树南	14.00	7.00	14.00
	金铖	14.00	7.00	14.00
	蒋峻涛	10.00	5.00	10.00
	秦元	10.00	5.00	10.00
	邓军	10.00	5.00	10.00

朱晓轶	范嵘	7.00	3.50	7.00
	钱征寒	7.00	3.50	7.00
	周丽亚	7.00	3.50	7.00
	梁有曠	7.00	3.50	7.00
	郭翔	7.00	3.50	7.00
	赵明利	4.00	2.00	4.00
	王芬芳	1.00	0.50	1.00
	邝瑞景	1.00	0.50	1.00
	张建荣	1.00	0.50	1.00

2008年10月22日，朱晓轶与其股权受让人叶树南、金铖、蒋峻涛、秦元、邓军、范嵘、钱征寒、周丽亚、梁有曠、郭翔、赵明利、王芬芳、邝瑞景、张建荣签订《股权转让协议》，深圳国际高新技术产权交易所于2008年10月27日出具编号为深高交所见（2008）字第07970号《股权转让见证书》，对于上述股权转让事宜进行见证。

2008年10月27日，朱肖峰与其股权受让人王富海、陈宏军、朱旭辉、张震宇签订《股权转让协议》，深圳国际高新技术产权交易所于2008年10月27日出具编号为深高交所见（2008）07972号《股权转让见证书》，对于上述股权转让事宜进行见证。

2008年11月3日，深圳市工商行政管理局核准了有限公司此次变更，并换发了新的《企业法人营业执照》。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	王富海	货币	42.00	21.00
2	陈宏军	货币	34.00	17.00
3	朱旭辉	货币	20.00	10.00
4	叶树南	货币	14.00	7.00
5	金铖	货币	14.00	7.00
6	蒋峻涛	货币	10.00	5.00

7	秦元	货币	10.00	5.00
8	邓军	货币	10.00	5.00
9	范嵘	货币	7.00	3.50
10	钱征寒	货币	7.00	3.50
11	周丽亚	货币	7.00	3.50
12	梁有贇	货币	7.00	3.50
13	郭翔	货币	7.00	3.50
14	张震宇	货币	4.00	2.00
15	赵明利	货币	4.00	2.00
16	王芬芳	货币	1.00	0.50
17	邝瑞景	货币	1.00	0.50
18	张建荣	货币	1.00	0.50
合计		-	200.00	100.00

(三) 2013年7月，有限公司第一次增资

2013年5月30日，有限公司召开股东会并作出决议，同意注册资本增加23.1万元，其中：张源以597,930元的价格认缴183,000元；张震宇以104,400元的价格认缴24,000元；邝瑞景以52,200元的价格认缴12,000元；张建荣以52,200元的价格认缴12,000元。

同日，有限公司股东制定了新的公司章程，就上述变更事项对公司章程进行了修改。2013年7月25日，深圳德正会计师事务所有限公司出具深德正验字[2013]第015号《验资报告》，对有限公司本次新增注册资本实收情况予以审验。截至2013年7月23日，有限公司收到张源、张震宇、邝瑞景、张建荣缴纳的新增注册资本23.1万元，有限公司注册资本合计223.1万元，各股东均以货币出资。

2013年7月29日，深圳市市场监督管理局核准了公司此次增资，并换发了新的《企业法人营业执照》。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	王富海	货币	42.00	18.83

2	陈宏军	货币	34.00	15.24
3	朱旭辉	货币	20.00	8.96
4	张源	货币	18.30	8.20
5	叶树南	货币	14.00	6.27
6	金铖	货币	14.00	6.27
7	蒋峻涛	货币	10.00	4.48
8	秦元	货币	10.00	4.48
9	邓军	货币	10.00	4.48
10	范嵘	货币	7.00	3.14
11	钱征寒	货币	7.00	3.14
12	周丽亚	货币	7.00	3.14
13	梁有贇	货币	7.00	3.14
14	郭翔	货币	7.00	3.14
15	张震宇	货币	6.40	2.87
16	赵明利	货币	4.00	1.79
17	邝瑞景	货币	2.20	0.99
18	张建荣	货币	2.20	0.99
19	王芬芳	货币	1.00	0.45
合计		-	223.10	100.00

(四) 2013年9月，有限公司第二次股权转让

2013年7月30日，有限公司召开股东会并作出决议，同意股东秦元将其所持公司4.48%的股权转让给王富海、朱旭辉等6名股东；同意股东周丽亚将其所持公司3.14%的股权转让给叶树南、金铖等11名股东；同意股东陈宏军将其持有公司5.44%的股权转让给牛慧恩，其他股东自愿放弃优先购买权。本次股权转让情况如下：

转让方	受让方	是否为新增股东	转让份额(元)	转让份额占注册资本比例(%)	转让价格(元)
	王富海	否	38,819.40	1.74	39,016.00
	朱旭辉	否	18,740.40	0.84	18,579.00
	牛慧恩	是	31,680.20	1.42	31,584.00

秦元	钱征寒	否	6,469.90	0.29	6,503.00
	赵明利	否	3,792.70	0.17	3,716.00
	王芬芳	否	446.20	0.02	602.00
周丽亚	叶树南	否	13,162.9	0.59	13,005.00
	金铖	否	13,162.90	0.59	13,005.00
	邓军	否	9,147.10	0.41	9,290.00
	蒋峻涛	否	9,147.10	0.41	9,290.00
	范嵘	否	6,469.90	0.29	6,503.00
	梁有贇	否	6,469.90	0.29	6,503.00
	郭翔	否	6,469.90	0.29	6,503.00
	张震宇	否	3,792.70	0.17	3,716.00
	张建荣	否	892.40	0.04	929.00
	邝瑞景	否	892.40	0.04	929.00
	王芬芳	否	446.20	0.02	327.00
陈宏军	牛慧恩	是	121,366.40	5.44	121,421.00

2013年9月2日，公司股权转让方秦元与股权受让方王富海、朱旭辉、牛慧恩、钱征寒、赵明利、王芬芳签订《股权转让协议书》，同日，深圳联合产权交易所出具编号为JZ20130903062的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证。

2013年9月2日，公司股权转让方周丽亚与股权受让方叶树南、金铖、蒋峻涛、邓军、范嵘、梁有贇、郭翔、张震宇、张建荣、邝瑞景、王芬芳签订《股权转让协议书》，同日，深圳联合产权交易所出具编号为JZ20130903063的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证。

2013年9月2日，公司股权转让方陈宏军与股权受让方牛慧恩签订《股权转让协议书》，同日，深圳联合产权交易所出具编号为JZ20130903061的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证。

2013年9月5日，深圳市市场监督管理局核准了公司此次变更，并换发了新的《企业法人营业执照》。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	王富海	货币	45.9016	20.57

2	陈宏军	货币	21.8579	9.80
3	朱旭辉	货币	21.8579	9.80
4	张源	货币	18.3000	8.20
5	叶树南	货币	15.3005	6.86
6	金铖	货币	15.3005	6.86
7	牛慧恩	货币	15.3005	6.86
8	蒋峻涛	货币	10.9290	4.89
9	邓军	货币	10.9290	4.89
10	范嵘	货币	7.6503	3.43
11	钱征寒	货币	7.6503	3.43
12	梁有贇	货币	7.6503	3.43
13	郭翔	货币	7.6503	3.43
14	张震宇	货币	6.7716	3.04
15	赵明利	货币	4.3716	1.96
16	邝瑞景	货币	2.2929	1.03
17	张建荣	货币	2.2929	1.03
18	王芬芳	货币	1.0929	0.49
合计		-	223.1000	100.00

(五) 2016年7月，有限公司第二次增资

2016年7月15日，有限公司召开股东会并作出决议，公司注册资本增加至10,105,603.00元，新增注册资本7,874,603.00元，由王富海认缴1,672,527.00元、陈宏军认缴796,439.00元、朱旭辉认缴796,439.00元、叶树南认缴692,574.00元、牛慧恩认缴557,515.00元、金铖认缴557,515.00元、邓军认缴533,291.00元、蒋峻涛认缴533,291.00元、张震宇认缴472,956.00元、钱征寒认缴413,823.00元、郭翔认缴278,755.00元、赵明利认缴260,588.00元、张建荣认缴154,445.00元、邝瑞景认缴154,445.00元，本次增资全部为货币出资。此次增资全部由原有股东同比例以1元/注册资本增资。

2016年7月19日，深圳德正会计师事务所有限公司出具深德正验字[2016]004号的《验资报告》，截至2016年7月19日有限公司已收到各股东缴纳的新

增注册资本 7,874,603.00 元。各股东均以货币资金出资。

2016 年 7 月 18 日，深圳市市场监督管理局出具编号为（2016）第 84571415 号《变更（备案）通知书》，核准了公司此次增资事宜。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	王富海	货币	213.1543	21.09
2	陈宏军	货币	101.5018	10.04
3	朱旭辉	货币	101.5018	10.04
4	叶树南	货币	84.5579	8.37
5	金铖	货币	71.0520	7.03
6	牛慧恩	货币	71.0520	7.03
7	蒋峻涛	货币	64.2581	6.36
8	邓军	货币	64.2581	6.36
9	张震宇	货币	54.0672	5.35
10	钱征寒	货币	49.0326	4.85
11	郭翔	货币	35.5258	3.52
12	赵明利	货币	30.4304	3.01
13	张源	货币	18.3000	1.81
14	邝瑞景	货币	17.7374	1.76
15	张建荣	货币	17.7374	1.76
16	范嵘	货币	7.6503	0.76
17	梁有贇	货币	7.6503	0.76
18	王芬芳	货币	1.0929	0.11
合计		-	1,010.5603	100.0000

（六）2016 年 7 月，有限公司第三次股权转让、第三次增资

2016 年 7 月 21 日，有限公司召开股东会并作出决议：

1、同意范嵘将持有公司 0.76% 的股权以人民币 91,804 元的价格转让给魏伟；同意梁有贇将持有公司 0.76% 的股权以人民币 91,804 元转让给淮文斌；同意王芬芳将持有公司 0.11% 的股权以人民币 13,115 元转让给王胜利；同意张源将持有公

司 0.10%的股权以人民币 11,933 元转让给史懿亭，转让价格均为 1.2 元/股。具体情况如下：

转让方	受让方	是否为 新增股东	转让份额 (万元)	转让份额占注册 资本比例 (%)	转让价格 (万元)
范嵘	魏伟	是	7.6503	0.7570%	9.1804
梁有贇	淮文斌	是	7.6503	0.7570%	9.1804
王芬芳	王胜利	是	1.0929	0.1081%	1.3115
张源	史懿亭	是	0.9944	0.0984%	1.1933

2、同意公司注册资本增加至 14,606,468 元，新增注册资本 4,500,865 元，由王雪认缴 1,015,018 元、魏伟认缴 176,749 元、淮文斌认缴 96,553 元、陶涛认缴 173,056 元、秦雨认缴 173,056 元、刘琛认缴 151,952 元、徐源认缴 151,952 元、王卓娃认缴 135,068 元、钟威认缴 126,626 元、陈亮认缴 84,418 元、覃美洁认缴 84,418 元、刘泽洲认缴 84,418 元、李凤会认缴 84,418 元、申小艾认缴 84,418 元、魏良认缴 84,418 元、吴继芳认缴 50,651 元、张孟瑜认缴 50,651 元、李妍汀认缴 50,651 元、史懿亭认缴 40,707 元、李明聪认缴 50,651 元、王胜利认缴 22,838 元、王好峰认缴 33,767 元、景鹏认缴 33,767 元、深圳市蕾奥规划设计科技合伙企业（有限合伙）认缴 1,460,644 元。本次增资全部为货币出资。此次增资的价格为 1.20 元/股。

2016 年 7 月 22 日，范嵘与魏伟签订《股权转让协议书》，同日深圳联合产权交易所出具编号为 JZ20160722034 的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证；梁有贇与淮文斌签订《股权转让协议书》，同日深圳联合产权交易所出具编号为 JZ20160722037 的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证；王芬芳与王胜利签订《股权转让协议书》，同日深圳联合产权交易所出具编号为 JZ20160722024 的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证；张源与史懿亭签订《股权转让协议书》，同日深圳联合产权交易所出具编号为 JZ20160722033 的《股权转让见证书》，对上述股权转让事宜进行见证。

2016 年 7 月 26 日，深圳市市场监督管理局出具编号为（2016）第 84602202 号《变更（备案）通知书》，核准了公司上述变更事宜。

2016 年 7 月 29 日，深圳德正会计师事务所有限公司出具编号为深德正验字 [2016] 007 号的《验资报告》，截至 2016 年 7 月 29 日有限公司已收到各股东

缴纳的新增注册资本 4,500,865 元，超过注册资本部分 900,164 元计入资本公积，各股东以货币资金出资。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例（%）
1	王富海	货币	213.1543	14.59
2	蕾奥合伙	货币	146.0644	10.00
3	陈宏军	货币	101.5018	6.95
4	朱旭辉	货币	101.5018	6.95
5	王雪	货币	101.5018	6.95
6	叶树南	货币	84.5579	5.79
7	金铖	货币	71.0520	4.86
8	牛慧恩	货币	71.0520	4.86
9	蒋峻涛	货币	64.2581	4.40
10	邓军	货币	64.2581	4.40
11	张震宇	货币	54.0672	3.70
12	钱征寒	货币	49.0326	3.36
13	郭翔	货币	35.5258	2.43
14	赵明利	货币	30.4304	2.08
15	魏伟	货币	25.3252	1.73
16	邝瑞景	货币	17.7374	1.21
17	张建荣	货币	17.7374	1.21
18	张源	货币	17.3056	1.18
19	淮文斌	货币	17.3056	1.18
20	陶涛	货币	17.3056	1.18
21	秦雨	货币	17.3056	1.18
22	刘琛	货币	15.1952	1.04
23	徐源	货币	15.1952	1.04
24	王卓娃	货币	13.5068	0.92

25	钟威	货币	12.6626	0.87
26	陈亮	货币	8.4418	0.58
27	覃美洁	货币	8.4418	0.58
28	刘泽洲	货币	8.4418	0.58
29	李凤会	货币	8.4418	0.58
30	申小艾	货币	8.4418	0.58
31	魏良	货币	8.4418	0.58
32	吴继芳	货币	5.0651	0.35
33	张孟瑜	货币	5.0651	0.35
34	李妍汀	货币	5.0651	0.35
35	史懿亭	货币	5.0651	0.35
36	李明聪	货币	5.0651	0.35
37	王胜利	货币	3.3767	0.23
38	王好峰	货币	3.3767	0.23
39	景鹏	货币	3.3767	0.23
合计		-	1,460.6468	100.00

三、股份公司的设立及其股本变化情况

2016年9月15日，亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）出具亚会B审字[2016]1729号《审计报告》，对有限公司的资产负债情况、利润情况进行审计，经审计，截至2016年7月31日，有限公司的净资产为20,740,324.37元。

2016年9月15日，有限公司召开股东会并作出决议，同意以2016年7月31日为基准日将深圳市蕾奥城市规划设计咨询有限公司整体变更为深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司。同意以2016年7月31日为改制基准日，经审计的有限公司账面净资产值20,740,324.37元按1.0370:1的比例折为20,000,000股，每股面值1元，注册资本2,000.00万元，余额740,324.37元计入资本公积。

2016年9月18日，国众联资产评估土地房地产估价有限公司出具国众联评报字（2016）第2-802号《评估报告》，对有限公司整体变更并设立为股份有限公司所涉及的全部资产和负债进行评估，经评估，于2016年7月31日，有限公

司的净资产为 2,530.22 万元。

2016 年 9 月 30 日，亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）出具亚会 B 验字（2016）0671 号《验资报告》，对有限公司股东出资情况进行审验，截至 2016 年 7 月 31 日，公司已收到全体出资者经审计的净资产 20,740,324.37 元，根据《公司法》的有关规定，按照公司的折股方案，将上述净资产折合实收资本 2,000 万元，资本公积 740,324.37 元。

2016 年 10 月 25 日，公司在深圳市市场监督管理局注册登记，统一社会信用代码：914403006748035555，住所为深圳市福田区下梅林一街 1 号汉沣楼第四、五层（仅限办公），法定代表人为王富海，注册资本为 2,000 万元。

此次整体变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	出资方式	持有股份（股）	持股比例（%）
1	王富海	净资产折股	2,918,620	14.59
2	蕾奥合伙	净资产折股	2,000,000	10.00
3	陈宏军	净资产折股	1,389,820	6.95
4	朱旭辉	净资产折股	1,389,820	6.95
5	王雪	净资产折股	1,389,820	6.95
6	叶树南	净资产折股	1,157,820	5.79
7	金铖	净资产折股	972,880	4.86
8	牛慧恩	净资产折股	972,880	4.86
9	蒋峻涛	净资产折股	879,860	4.40
10	邓军	净资产折股	879,860	4.40
11	张震宇	净资产折股	740,320	3.70
12	钱征寒	净资产折股	671,380	3.36
13	郭翔	净资产折股	486,440	2.43
14	赵明利	净资产折股	416,680	2.08
15	魏伟	净资产折股	346,760	1.73
16	邝瑞景	净资产折股	242,880	1.21
17	张建荣	净资产折股	242,880	1.21
18	张源	净资产折股	236,960	1.18

19	淮文斌	净资产折股	236,960	1.18
20	陶涛	净资产折股	236,960	1.18
21	秦雨	净资产折股	236,960	1.18
22	刘琛	净资产折股	208,060	1.04
23	徐源	净资产折股	208,060	1.04
24	王卓娃	净资产折股	184,940	0.92
25	钟威	净资产折股	173,380	0.87
26	陈亮	净资产折股	115,580	0.58
27	覃美洁	净资产折股	115,580	0.58
28	刘泽洲	净资产折股	115,580	0.58
29	李凤会	净资产折股	115,580	0.58
30	申小艾	净资产折股	115,580	0.58
31	魏良	净资产折股	115,580	0.58
32	吴继芳	净资产折股	69,360	0.35
33	张孟瑜	净资产折股	69,360	0.35
34	李妍汀	净资产折股	69,360	0.35
35	史懿亭	净资产折股	69,360	0.35
36	李明聪	净资产折股	69,360	0.35
37	王胜利	净资产折股	46,240	0.23
38	王好峰	净资产折股	46,240	0.23
39	景鹏	净资产折股	46,240	0.23
合计		-	20,000,000	100.00

四、股份公司设立后股本的变化情况

(一) 2017年3月，股份公司在全国股转系统挂牌

蕾奥规划分别于2016年10月8日及2016年10月23日召开第一届董事会第二次会议及2016年第二次临时股东大会审议批准了《关于申请公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的议案》议案，并委托安信证券作为主办券商向全国股转系统公司提交申报材料。

2017年2月16日，全国股转系统公司出具《关于同意深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》（股转系统函[2017]902号），同意公司股票在全国股转系统挂牌并公开转让。2017年3月1日，根据中国登记结算有限责任公司北京分公司出具的《股份登记确认书》，公司已完成股份初始登记，已登记股份总量20,000,000股，其中有限售条件流通股数量为20,000,000股，无限售条件流通股数量为0股。

2017年3月13日，公司股票正式在全国股转系统挂牌并公开转让，证券代码为871061，证券简称“蕾奥规划”。

（二）2018年2月，股份公司第一次股权转让

2018年2月，陈亮将持有公司0.58%的股权115,580股以人民币358,298元的价格转让给蕾奥合伙；史懿亭将持有公司0.35%的股权69,360股以人民币215,016元的价格转让给蕾奥合伙，此次转让系通过新三板交易系统完成，此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	持有股份（股）	持股比例（%）
1	王富海	2,918,620	14.59
2	蕾奥合伙	2,184,940	10.92
3	陈宏军	1,389,820	6.95
4	朱旭辉	1,389,820	6.95
5	王雪	1,389,820	6.95
6	叶树南	1,157,820	5.79
7	金铖	972,880	4.86
8	牛慧恩	972,880	4.86
9	蒋峻涛	879,860	4.40
10	邓军	879,860	4.40
11	张震宇	740,320	3.70
12	钱征寒	671,380	3.36
13	郭翔	486,440	2.43
14	赵明利	416,680	2.08
15	魏伟	346,760	1.73

16	邝瑞景	242,880	1.21
17	张建荣	242,880	1.21
18	张源	236,960	1.18
19	淮文斌	236,960	1.18
20	陶涛	236,960	1.18
21	秦雨	236,960	1.18
22	刘琛	208,060	1.04
23	徐源	208,060	1.04
24	王卓娃	184,940	0.92
25	钟威	173,380	0.87
26	覃美洁	115,580	0.58
27	刘泽洲	115,580	0.58
28	李凤会	115,580	0.58
29	申小艾	115,580	0.58
30	魏良	115,580	0.58
31	吴继芳	69,360	0.35
32	张孟瑜	69,360	0.35
33	李妍汀	69,360	0.35
34	李明聪	69,360	0.35
35	王胜利	46,240	0.23
36	王好峰	46,240	0.23
37	景鹏	46,240	0.23
合计		20,000,000	100.00

(三) 2018年5月，股份公司第一次权益分派

2018年5月14日，公司2017年年度股东大会审议通过《关于2017年度利润分配预案的议案》，本次2017年年度权益分派方案为：以公司现有总股本20,000,000股为基数，以未分配利润向全体股东每10股送红股5股（含税），送股后公司总股本增至30,000,000股。本次权益分派完成后，公司股本结构如下：

序号	股东姓名/名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	王富海	4,377,930	14.59
2	蕾奥合伙	3,277,410	10.92
3	陈宏军	2,084,730	6.95
4	朱旭辉	2,084,730	6.95
5	王雪	2,084,730	6.95
6	叶树南	1,736,730	5.79
7	金铖	1,459,320	4.86
8	牛慧恩	1,459,320	4.86
9	蒋峻涛	1,319,790	4.40
10	邓军	1,319,790	4.40
11	张震宇	1,110,480	3.70
12	钱征寒	1,007,070	3.36
13	郭翔	729,660	2.43
14	赵明利	625,020	2.08
15	魏伟	520,140	1.73
16	邝瑞景	364,320	1.21
17	张建荣	364,320	1.21
18	张源	355,440	1.18
19	淮文斌	355,440	1.18
20	陶涛	355,440	1.18
21	秦雨	355,440	1.18
22	刘琛	312,090	1.04
23	徐源	312,090	1.04
24	王卓娃	277,410	0.92
25	钟威	260,070	0.87
26	覃美洁	173,370	0.58
27	刘泽洲	173,370	0.58
28	李凤会	173,370	0.58

29	申小艾	173,370	0.58
30	魏良	173,370	0.58
31	吴继芳	104,040	0.35
32	张孟瑜	104,040	0.35
33	李妍汀	104,040	0.35
34	李明聪	104,040	0.35
35	王胜利	69,360	0.23
36	王好峰	69,360	0.23
37	景鹏	69,360	0.23
合计		30,000,000	100.00

(四) 2019年5月，股份继承

公司股东叶树南于2019年3月19日去世。根据潘丹丹（叶树南之妻）、叶瑞朗（叶树南之子）、陈媛音（叶树南之母）、叶秀德（叶树南之父）于2019年3月28日签署的《协议书》，叶树南所持公司股份1,736,730股（持股比例5.7891%）系叶树南与潘丹丹夫妻共有财产，叶树南所持公司股份中的50%为潘丹丹所有，另外50%为叶树南的遗产。潘丹丹、叶瑞朗、陈媛音、叶秀德作为第一顺序法定继承人就叶树南所持公司股份达成的继承方案为：潘丹丹分得及继承叶树南所持公司1,085,460股、持股比例为3.6182%，叶瑞朗继承叶树南所持公司217,110股、持股比例为0.7237%，陈媛音继承叶树南所持公司217,080股、持股比例为0.7236%，叶秀德继承叶树南所持公司217,080股、持股比例为0.7236%。广东省深圳市深圳公证处于2019年3月29日出具（2019）深证字第45162号《公证书》，对上述《协议书》进行公证。

2019年5月22日，中国证券登记结算有限责任公司北京分公司出具《证券过户登记确认书》，叶树南所持公司1,736,730股（持股比例5.7891%）股份的继承及过户手续已办理完毕。

此次变更完成后的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	王富海	4,377,930	14.59
2	蕾奥合伙	3,277,410	10.92

3	陈宏军	2,084,730	6.95
4	朱旭辉	2,084,730	6.95
5	王雪	2,084,730	6.95
6	金铖	1,459,320	4.86
7	牛慧恩	1,459,320	4.86
8	蒋峻涛	1,319,790	4.40
9	邓军	1,319,790	4.40
10	张震宇	1,110,480	3.70
11	潘丹丹	1,085,460	3.62
12	钱征寒	1,007,070	3.36
13	郭翔	729,660	2.43
14	赵明利	625,020	2.08
15	魏伟	520,140	1.73
16	邝瑞景	364,320	1.21
17	张建荣	364,320	1.21
18	张源	355,440	1.18
19	淮文斌	355,440	1.18
20	陶涛	355,440	1.18
21	秦雨	355,440	1.18
22	刘琛	312,090	1.04
23	徐源	312,090	1.04
24	王卓娃	277,410	0.92
25	钟威	260,070	0.87
26	叶瑞朗	217,110	0.72
27	叶秀德	217,080	0.72
28	陈媛音	217,080	0.72
29	覃美洁	173,370	0.58
30	刘泽洲	173,370	0.58
31	李凤会	173,370	0.58

32	申小艾	173,370	0.58
33	魏良	173,370	0.58
34	吴继芳	104,040	0.35
35	张孟瑜	104,040	0.35
36	李妍汀	104,040	0.35
37	李明聪	104,040	0.35
38	王胜利	69,360	0.23
39	王好峰	69,360	0.23
40	景鹏	69,360	0.23
合计		30,000,000	100.00

(五) 2019年5月，股份公司第二次权益分派

2019年5月14日，公司召开2018年度股东大会，审议通过了《关于2018年度权益分派预案的议案》，公司以总股本30,000,000股为基数，向全体股东每10股送红股5股(含税)，共计送红股15,000,000股。送股后公司总股本增至45,000,000股。

本次权益分派完成后，公司股本结构如下：

序号	股东姓名/名称	持股数量(股)	持股比例(%)
1	王富海	6,566,895	14.59
2	蕾奥合伙	4,916,115	10.92
3	陈宏军	3,127,095	6.95
4	朱旭辉	3,127,095	6.95
5	王雪	3,127,095	6.95
6	金铖	2,188,980	4.86
7	牛慧恩	2,188,980	4.86
8	蒋峻涛	1,979,685	4.40
9	邓军	1,979,685	4.40
10	张震宇	1,665,720	3.70
11	潘丹丹	1,628,190	3.62

12	钱征寒	1,510,605	3.36
13	郭翔	1,094,490	2.43
14	赵明利	937,530	2.08
15	魏伟	780,210	1.73
16	邝瑞景	546,480	1.21
17	张建荣	546,480	1.21
18	张源	533,160	1.18
19	淮文斌	533,160	1.18
20	陶涛	533,160	1.18
21	秦雨	533,160	1.18
22	刘琛	468,135	1.04
23	徐源	468,135	1.04
24	王卓娃	416,115	0.92
25	钟威	390,105	0.87
26	叶瑞朗	325,665	0.72
27	叶秀德	325,620	0.72
28	陈媛音	325,620	0.72
29	覃美洁	260,055	0.58
30	刘泽洲	260,055	0.58
31	李凤会	260,055	0.58
32	申小艾	260,055	0.58
33	魏良	260,055	0.58
34	吴继芳	156,060	0.35
35	张孟瑜	156,060	0.35
36	李妍汀	156,060	0.35
37	李明聪	156,060	0.35
38	王胜利	104,040	0.23
39	王好峰	104,040	0.23
40	景鹏	104,040	0.23

合计	45,000,000	100.00
----	------------	--------

(六) 2019年9月，公司在全国股转系统终止挂牌

2019年8月22日和2019年9月9日，公司分别召开了第一届董事会第十八次会议和2019年第三次临时股东大会，审议通过了《关于拟申请公司股票在全国中小企业股份转让系统终止挂牌的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司申请股票终止挂牌相关事宜的议案》，同意公司向全国股转系统申请终止挂牌。

2019年9月12日，公司向全国股转系统报送了终止挂牌的申请材料，并于当日取得了编号为ZZGP2019090022的《受理通知书》。

根据全国股转系统于2019年9月17日出具的《关于同意深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司股票终止在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》（股转系统函[2019]4278号），同意公司股票自2019年9月20日起在全国股转系统终止挂牌。

除上述股份变动情况外，截至本说明出具日，公司的股东及股权结构未发生过其他变化，公司历次股份变动符合相关法律、法规的规定，历次股份变动合法有效。

特此说明。

董事、监事及高级管理人员的确认意见

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司全体董事、监事、高级管理人员已阅读《深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司关于公司设立以来股本演变情况的说明》，确认上述说明内容真实、准确、完整地描述了公司自设立以来的股本演变过程，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

全体董事签名：



王富海



陈宏军



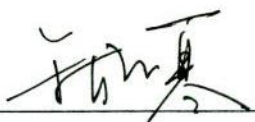
王雪



朱旭辉



金铨



钱征寒



吕成刚



薛建中



盛烨

全体监事签名：



邓军



郁金燕



王卓娃

非董事高级管理人员签名：



蒋峻涛



张震宇

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

2020年6月30日

