

佳禾智能科技股份有限公司

关于全资子公司竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

佳禾智能科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年12月3日召开了第二届董事会第十次会议，会议审议通过了《关于签署投资协议书并在上栗县设立子公司的议案》（详见《关于签署投资协议书并在上栗县设立子公司的公告》，公告编号：2020-063），协议约定由上栗县人民政府提供一块国有工业用地给公司项目建设使用。

近日公司全资子公司江西佳禾电声科技有限公司（以下简称“江西佳禾”）以3609.13万元竞得上栗县赣湘开放合作试验区工业园区A-71地块（地块编号：DJD2021001）的国有建设用地使用权，并与上栗县土地交易中心签订了《国有建设用地使用权成交确认书》。按照相关约定，双方近日将签订《国有建设用地使用权出让合同》。本次竞拍取得的国有土地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、竞拍土地基本情况

1. 土地位置：上栗县赣湘开放合作试验区工业园区
2. 用地性质：工业用地
3. 土地面积：156239.3平方米
4. 出让年限：50年
5. 成交金额：人民币3609.13万元
6. 资金来源：自有资金

三、本次购买土地使用权对公司的影响

本次参与竞拍国有建设用地使用权，是为全资子公司江西佳禾未来生产建设提供土地资源，该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益。本次拟购买国有建设土地使用权的资金来源为自有资金，对上市公司财务状况不会产生重大影响。

四、备查文件

1. 《国有建设用地使用权成交确认书》。

特此公告。

佳禾智能科技股份有限公司董事会

2021年4月21日