

公司代码：603408

公司简称：建霖家居

**厦门建霖健康家居股份有限公司**  
**2021 年第一季度报告正文**

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人吕理镇、主管会计工作负责人翁伟斌及会计机构负责人（会计主管人员）汤慧玲保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减（%）
营业收入	1,066,787,219.08	723,655,095.34	47.42
归属于上市公司股东的净利润	103,820,164.95	75,287,532.96	37.90
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	95,505,879.85	67,587,422.19	41.31
经营活动产生的现金流量净额	-18,343,511.35	89,358,238.61	-120.53
基本每股收益（元/股）	0.23	0.19	21.05
稀释每股收益（元/股）	0.23	0.19	21.05
加权平均净资产收益率（%）	4.75	5.68	减少 0.93 个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,830,821,047.29	3,767,679,593.78	1.68
归属于上市公司股东的净资产	2,489,328,875.17	2,377,164,953.74	4.72

### 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	-718,959.95	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	6,015,692.15	
委托他人投资或管理资产的损益	216,099.57	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公	4,208,730.78	

允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-149,705.58	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	247,392.10	
所得税影响额	-1,504,963.97	
合计	8,314,285.10	

## 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		17,450				
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
JADE FORTUNE LIMITED	90,361,531	20.23	90,361,531	无	0	境外法人
PERFECT ESTATE LIMITED	79,083,562	17.70	79,083,562	无	0	境外法人
ESTEEM LEAD LIMITED	40,664,075	9.10	40,664,075	无	0	境外法人
YUEN TAI LIMITED	40,664,075	9.10	40,664,075	无	0	境外法人
ALPHA LAND LIMITED	31,173,983	6.98	31,173,983	无	0	境外法人
STAR EIGHT LIMITED	20,084,000	4.50	20,084,000	无	0	境外法人
Pitaya Limited	18,065,156	4.04	18,065,156	无	0	境外法人
NEW EMPIRE LIMITED	16,579,741	3.71	16,579,741	无	0	境外法人
厦门序美投资咨询合伙企业（有限合伙）	12,893,125	2.89	12,893,125	无	0	其他
HEROIC EPOCH LIMITED	12,050,400	2.70	12,050,400	无	0	境外法人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
上海迎水投资管理有限公司—迎水暨阳3号私募证券投资基金	650,800	人民币普通股	650,800			
肖轩	500,000	人民币普通股	500,000			
陈佩贵	246,800	人民币普通股	246,800			
刘巧云	200,000	人民币普通股	200,000			
杨洁莹	197,900	人民币普通股	197,900			
陈元荪	175,600	人民币普通股	175,600			
姜迪雅	170,000	人民币普通股	170,000			
曹炜	163,300	人民币普通股	163,300			
刘彦	149,500	人民币普通股	149,500			
刘文盼	149,400	人民币普通股	149,400			

上述股东关联关系或一致行动的说明	JADE FORTUNE LIMITED、NEW EMPIRE LIMITED 和 HEROIC EPOCH LIMITED 系吕理镇和（或）吕学燕控制下的企业，吕理镇和吕学燕系父子关系；PERFECT ESTATE LIMITED 和 STAR EIGHT LIMITED 系文国良、范资里、文羽菁和（或）文馨控制下的企业，文国良和范资里系夫妻关系，文羽菁和文馨系二人的子女。 除上述情况外，公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用  不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用  不适用

#### 1、报告期公司资产负债表项目情况说明

项目	2021 年 3 月 31 日	2020 年 12 月 31 日	增减比例	情况说明
预付款项	37,246,768.96	20,675,604.82	80.15%	主要系采购业务中的预付货款增加所致
其他应收款	34,763,580.13	66,229,676.85	-47.51%	主要系购置厂房之保证金已收回
在建工程	143,307,866.82	93,846,095.79	52.71%	主要系增加厦门厂房建设所致
使用权资产	79,525,499.44	-	不适用	主要系本期开始执行新租赁准则
长期待摊费用	11,242,857.60	7,161,948.78	56.98%	主要系增加租赁厂房装修工程所致
交易性金融负债	5,972,760.07	2,083,865.92	186.62%	主要系未到期的金融产品评估损失所致
应付职工薪酬	89,617,759.26	151,318,270.66	-40.78%	主要系上期期末计提奖金所致
应交税费	27,188,632.80	18,008,164.68	50.98%	主要系应交所得税增加所致
租赁负债	79,882,298.86	-	不适用	主要系本期开始执行新租赁准则
其他综合收益	-5,891,245.39	-1,369,604.32	330.14%	主要系外币报表汇率变动所致

#### 2、报告期公司利润表项目情况说明

项目	2021年3月31日	2020年3月31日	增减比例	情况说明
营业总收入	1,066,787,219.08	723,655,095.34	47.42%	主要系客户订单需求增加
营业成本	803,895,598.32	521,342,394.17	54.20%	主要系销售规模增长,从而带动营业成本增加
财务费用	-3,662,977.26	-6,394,875.22	-42.72%	主要系汇兑利益减少所致
投资收益	17,550,158.66	1,410,787.43	1144.00%	主要系远期结汇产品收益增加所致
公允价值变动收益	-13,125,328.31	-4,007,065.42	227.55%	主要系远期结汇产品评价损失增加所致
信用减值损失	845,738.99	4,767,001.80	-82.26%	主要系应收账款余额变动所致
资产减值损失	-244,612.48	-1,676,810.32	-85.41%	主要系存货跌价损失减少所致
资产处置收益	-46,532.29	13,274.34	-450.54%	主要系固定资产处置损失增加所致
营业外支出	836,382.57	1,321,086.40	-36.69%	主要系捐赠支出减少所致
所得税费用	21,636,280.67	16,529,908.25	30.89%	主要系利润增长,从而带动所得税费用增加

## 3、报告期公司现金流量表项目情况说明

项目	2021年3月31日	2020年3月31日	增减比例	情况说明
销售商品、提供劳务收到的现金	1,127,415,488.56	837,399,424.95	34.63%	主要系销售规模增长,从而带动销售回款增加
收到的税费返还	68,749,386.08	44,930,523.67	53.01%	主要系出口销售增长,收到的退税款增加
购买商品、接受劳务支付的现金	864,548,212.27	530,767,305.55	62.89%	主要系订单和销售规模增长,从而带动采购支出增加
支付其他与经营活动有关的现金	63,687,486.95	43,326,937.94	46.99%	主要系订单和销售规模增长,从而带动经营支出增加
取得投资收益收到的现金	17,550,158.66	371,446.40	4624.82%	主要系银行理财产品及远期结汇产品收益增加
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	15,000.00	-100.00%	主要系本期处置固定资产减少
取得借款收到的现金	35,095,283.40	177,414,807.50	-80.22%	主要系本期末新增长期贷款

## 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	厦门建霖健康家居股份有限公司
法定代表人	吕理镇
日期	2021 年 4 月 24 日