

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-011

绿地控股集团股份有限公司

2021 年第一季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2021 年 1-3 月，公司新增房地产项目储备 13 个，土地面积 137.28 万平方米，权益土地面积 115.17 万平方米，计容建筑面积 296.45 万平方米，权益计容建筑面积 259.15 万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2021 年 1-3 月，公司完成新开工面积 538.7 万平方米，比去年同期减少 26.9%；完成竣工备案面积 270.4 万平方米，比去年同期增长 82.7%。

三、房地产项目销售情况

2021 年 1-3 月，公司实现合同销售面积 592.4 万平方米，比去年同期增加 39.4%；实现合同销售金额 702.09 亿元，比去年同期增加 39.0%。

四、房地产出租情况

截至 2021 年 3 月末，公司出租物业面积为 379.05 万平方米，出租率为 82.1%；酒店客房数为 12,246 间，入住率为 45.8%。2021 年 1-3 月，公司出租物业取得租金收入 34,156.89 万元，酒店取得经营收入 38,318.31 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021 年 4 月 27 日