



美好置业集团股份有限公司

监事会对《2020年度计提资产减值准备的议案》的审核意见

根据《企业会计准则》及《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》（2020年修订）的相关规定，为了更加真实、准确地反映公司截至2020年12月31日的资产和经营状况，公司本着谨慎性原则，对各类资产进行了全面清查和减值测试，对截至2020年12月31日合并报表范围内存在减值迹象的各项资产计提了资产减值准备，本期计提资产减值准备总额为31,877.11万元，

公司监事会认为：公司按照《企业会计准则》和有关规定，根据公司各项资产的实际情况，对年末各项资产进行减值测试并计提减值准备。计提减值准备后能够更加公允地反映公司截止2020年12月31日的资产状况。

公司董事会就该项议案的决策程序符合相关法律法规的有关规定，不存在损害公司和中小股东利益的情况。

监事会同意上述计提资产减值准备的议案。

监事会成员：

王 耀

肖懿恩

石 芸

美好置业集团股份有限公司

监 事 会

2021年4月23日