

关于北京乾景园林股份有限公司 募集资金年度存放与实际使用情况的 鉴证报告

众环专字[2021] 0600040号

目 录

	起始页码
鉴证报告	
募集资金专项报告	
关于募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告	1

关于北京乾景园林股份有限公司 募集资金年度存放与实际使用情况的鉴证报告

众环专字(2021)0600040号

北京乾景园林股份有限公司全体股东:

我们接受委托,对后附的北京乾景园林股份有限公司(以下简称“乾景园林公司”)截至2020年12月31日止的《董事会关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》进行了鉴证工作。

按照中国证监会发布的《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》(证监会公告[2012]44号)和上海证券交易所发布的《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013年修订)》等有关规定,编制《董事会关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》,提供真实、合法、完整的实物证据、原始书面材料、副本材料、口头证言以及我们认为必要的其他证据,是乾景园林公司董事会的责任。我们的责任是在执行鉴证工作的基础上,对《董事会关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》发表鉴证意见。


我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证工作,该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行鉴证工作以对《董事会关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》是否不存在重大错报获取合理保证。在执行鉴证过程中,我们实施了检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信,我们的鉴证工作为发表鉴证意见提供了合理的基础。


我们认为,北京市乾景园林股份有限公司截至2020年12月31日止的《董事会关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》已经按照中国证监会发布的《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》(证监会公告[2012]44号)和上海证券交易所发布的《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013年修订)》等有关规定编制,在所有重大方面如实反映了乾景园林股份有限公司截至2020年12月31日止

的募集资金年度存放与实际使用情况。

本鉴证报告仅供乾景园林公司 2020 年年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。



中国注册会计师： 

中国注册会计师： 

朱晓红

中国·武汉

2021年4月26日

北京乾景园林股份有限公司 董事会关于募集资金年度存放与实际使用情况的 专项报告

根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（证监会公告[2012]44 号）和上海证券交易所发布的《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013 年修订）》等有关规定，北京乾景园林股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）董事会编制了截至 2020 年 12 月 31 日止的《关于公司募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告》。

一、募集资金基本情况

（一）募集资金金额及到位时间

公司非公开发行 A 股股票，预案及相关事项已经本公司第三届董事会第十八次会议、第十九次会议、第二十五次会议、第四十一次会议审议通过，经本公司 2018 年 12 月 14 日第二次临时股东大会及 2020 年 3 月 24 日第三次临时股东大会决议审议通过，并于 2020 年 5 月 21 日获得中国证券监督管理委员会《关于核准北京乾景园林股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]968 号）核准。

本公司于 2020 年 12 月 3 日非公开发行 A 股股票 142,857,142 股，募集资金总额为人民币 509,999,996.94 元，扣减不含税发生费用人民币 6,453,845.81 元，实际募集资金净额 503,546,151.13 元。

经审验，本公司募集资金总额合计人民币 509,999,996.94 元，由发行保荐机构东兴证券股份有限公司在扣除其保荐及承销费用人民币 4,569,999.98 元（含税金额）后，于 2020 年 12 月 3 日将募集资金人民币 505,429,996.96 元存入公司在兴业银行北京中关村支行的 321070100100332962 的普通股股票募集资金专户。

上述募集资金到位情况业经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于 2020 年 12 月 8 日出具了众环验字（2020）第 0630020 号《验资报告》。

（二）募集资金本年度使用金额及年末余额

2020 年度，本公司募集资金使用总额 232,564,779.16 元。截止 2020 年 12 月 31 日，募集资金专户余额为 302,171,278.44 元，募集资金具体使用情况如下：

项 目	金 额
一、募集资金净额	503,546,151.13
加：募集资金利息收入减除手续费	77,556.72
尚未转出的以自有资金预先支付发行费用本年度募集资金置换金额	1,883,845.83
尚未转出的以自有资金预先投入募投项目本年度募集资金置换金额	29,228,503.92
二、募集资金使用	232,564,779.16
其中：1、多巴新城湟水河扎麻隆湿地公园景观工程设计、采购、施工总承包项目	56,317,295.97
2、泉水湖湿地公园项目（B区）、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级打造工程项目	76,247,483.19
3、密云区白河城市森林公园建设工程（一标段）施工项目	39,905,250.95
4、补充流动资金	60,094,749.05
三、尚未使用的募集资金余额	302,171,278.44
四、募集资金专户实际余额	302,171,278.44
五、差异	0.00

二、募集资金管理情况

（一）募集资金的管理情况

为规范募集资金的管理和使用，保护投资者利益，本公司根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上海证券交易所股票上市规则》《上市公司监管指引第2号--上市公司募集资金管理和使用的监管要求》等有关法律法规之规定，结合本公司的实际情况，制定了《北京乾景园林股份有限公司募集资金管理办法》（以下简称“管理办法”）。

（二）募集资金监管协议情况

根据《管理办法》的要求，并结合公司经营需要，公司对募集资金实行专户存储，并对募集资金的使用实行严格的审批手续，保证专款专用。2020年12月17日，公司连同保荐机构东兴证券股份有限公司（以下简称“东兴证券”）分别与北京银行股份有限公司中关村分行、盛京银行股份有限公司北京中关村支行、兴业银行北京中关村支行签署了《募集资金三方监管协议》。上述监管协议内容与上海证券交易所监管协议范本不存在重大差异，本公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。

（三）募集资金专户存储情况

截至2020年12月31日，为本次募集资金开设的募集资金专用账户及其存储情况如下：

开户银行	银行账号	初始存放金额 *1 (人民币元)	期末余额 (人民币元)	专户用途
盛京银行北京 中关村支行	01102001020 00028125	196,000,000.00	139,690,979.59	多巴新城湟水河扎麻隆 湿地公园景观工程设 计、采购、施工总承包 项目
兴业银行北京 中关村支行	32107010010 0332962	174,000,000.00	127,045,787.56	泉水湖湿地公园项目(B 区)、环湖路市政道路 工程、园区主干道提档 升级打造工程项目
北京银行股份 有限公司中关 村分行	20000020160 30003782583 0	135,429,996.96	35,434,511.29	密云区白河城市森林公 园建设工程(一标段) 施工项目及补充流动资 金
合计		505,429,996.96	302,171,278.44	

注 1:初始存放金额中包含未扣除的发行费用 1,883,845.83 元。

三、本年度募集资金的实际使用情况

1、募集资金投资项目（以下简称“募投项目”）的资金使用情况

报告期内，本公司募投项目的资金使用情况，参见“募集资金使用情况对照表”（附表 1）。

2、募投项目先期投入及置换情况

2020 年 12 月 24 日本公司召开第四届董事会第七次会议，审议通过了《关于使用募集资金置换预告投入自筹资金的议案》，决定使用非公开发行股份募集资金人民币 17,247.00 万元置换预先已投入的自筹资金。

3、用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内，公司不存在使用闲置募集资金暂时补充流动资金的情形。

4、节余资金使用情况

本公司不存在将募集资金投资项目节余资金用于其他募集资金投资项目或非募集资金投资项目的情形。

5、用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

公司不存在以超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款的情形。

6、结余募集资金使用情况

截止 2020 年 12 月 31 日，募集资金结余的金额 30,217.13 万元，尚未使用的募集资金均存放在本公司募集资金专户，公司将有计划的投资于多巴新城、泉水湖湿地公园施工项目。

7、募集资金使用的其他情况。

2020 年度，公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募投项目的资金使用情况

2020 年度，公司不存在变更募集资金投资项目的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

2020 年度，公司已按照《上市公司监管指引第 2 号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（证监会公告[2012]44 号）、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013 年修订）》等法律、法规和公司募集资金使用管理办法的相关规定及时、真实、准确、完整地披露募集的存放与使用情况，不存在募集资金存放、使用、管理及披露违规情形。

北京乾景园林股份有限公司董事会

2021 年 4 月 26 日

附表1:

募集资金使用情况对照表

2020年度

编制单位:北京乾景园林股份有限公司

金额单位:人民币万元

募集资金总额		50,354.62		本年度投入募集资金总额		20,333.63						
变更用途的募集资金总额		0.00		已累计投入募集资金总额		20,333.63						
变更用途的募集资金总额比例		0.00		已累计投入募集资金总额		20,333.63						
承诺投资项目	已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
多巴新城滹沱河孔麻隆湿地公园景观工程、设计、采购、施工总承包项目	否	19,657.63	19,657.63	5,631.73	5,631.73	5,631.73	0.00	100%	2021年		不适用	否
泉水湖湿地公园(B区)、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级改造工程项目	否	17,446.89	17,446.89	7,624.75	4,701.90	4,701.90	-2,922.85	62%	2021年		不适用	否
密云区白河城市森林公园建设工程(一标段)施工项目	否	6,380.74	6,380.74	3,990.53	3,990.53	3,990.53	0.00	100%	2020年		不适用	否
补充流动资金		7,700.00	6,869.36	6,009.47	6,009.47	6,009.47	0.00					
合计		51,185.26	50,354.62	23,256.48	20,333.63	20,333.63	-2,922.85					
未达到计划进度原因 泉水湖湿地公园项目(B区)、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级改造工程项目差异2922.85万元,为拟偿还长期借款本金2951.65万元,于2021年偿还;2020年12月31日支付劳务费28.79万元。												
项目可行性发生重大变化的情况说明 不适用												
募集资金投资项目先期投入及置换情况 2020年12月24日本公司召开第四届董事会第七次会议,审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入自筹资金的议案》,决定使用非公开发行股票募集资金人民币17,247.00万元置换预先已投入的自筹资金。本公司独立董事、监事会以及保荐机构均已履行相应的审议程序并及时披露。												
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况 不适用												
对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况 不适用												
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况 不适用												
募集资金结余的金额及形成原因 截止2020年12月31日,募集资金结余的金额30,217.13万元,尚未使用的募集资金均存放在本公司募集资金专户,本公司将有计划的投资于多巴新城、泉水湖湿地公园施工项目。												
募集资金其他使用情况 不适用												



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91420106081978608B

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统',
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



3-5

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先

成立日期 2013年11月06日

合伙期限 长期

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

经营范围
审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报
告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报
告; 基本建设年度财务审计、基本建设决(算)算审核; 法律、法
规规定的其他业务; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、
会计培训。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经
营活动)



登记机关

2020年12月10日

证书序号: 0010577



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称: 中审众环会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 石文先
 主任会计师:
 经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层
 组织形式: 特殊普通合伙
 执业证书编号: 42010005
 批准执业文号: 鄂财会发〔2013〕25号
 批准执业日期: 2013年10月28日



中华人民共和国财政部制



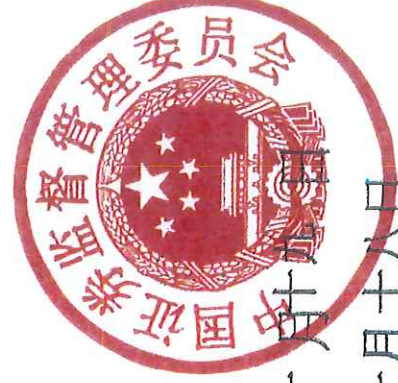
证书序号: 000387

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证



经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 石文先



证书号: 53

发证时间: 二〇二〇年十一月十八日
证书有效期至: 二〇二二年十一月十八日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019年10月31日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019年10月31日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019年10月31日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019年10月31日



姓名 Full name 杨家林
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1978-10-31
工作单位 Working unit 中审众环会计师事务所(普通合伙)
身份证号 Identity card No. 420124197810070016

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



杨家林
420100059987
深圳市注册会计师协会





姓名 朱晓红
 Full name 朱晓红
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1975-11-25
 Date of birth 1975-11-25
 工作单位 武汉众环会计师事务所有限责任公司
 Work unit 武汉众环会计师事务所有限责任公司
 身份证号 6197511250444
 Identity card No. 6197511250444



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2012年05月03日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2013年04月30日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

朱晓红 (420100051005)
2019年已通过



年度检验登记
Annual Renewal Registration

朱晓红 (420100051005)

2020年已通过



年度检验登记

朱晓红 420100051005

2016年已通过

湖北注册会计师协会



验证证书真实有效

证书编号:
No. of Certificate

420100051005

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

湖北省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2010 年 9 月 10 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

众环会计师事务所



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012年05月21日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

众环会计师事务所



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012年05月21日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

众环会计师事务所
众环会计师事务所(特殊普通合伙)



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2015年9月5日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

众环会计师事务所



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2015年8月15日