

希努尔男装股份有限公司
关于继续出租/出售商铺的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、2020年度调整优化营销网络情况

希努尔男装股份有限公司（以下简称“公司”或“希努尔”）于2020年4月27日召开的第四届董事会第二十九次会议，以9票同意，0票反对，0票弃权审议通过了《关于继续调整优化营销网络的议案》：拟于2020年，根据经济发展情况以及不同城市的商圈情况，继续将公司及子公司拥有的不超过28家已购置的商铺/房产，账面原值合计不超过8.5亿元人民币，按市场公允价格或评估价格予以出售/出租，具体授权公司经营层办理，适用期限自2020年1月至公司召开2020年度股东大会重新审议本事项为止。

公司及原子公司山东希努尔男装有限公司（以下简称“山东希努尔”）2020年度共出租商铺26家，建筑面积共3.23万平方米，合计确认收入1,232.90万元，提高了资产使用效率，优化了网点布局。

2020年12月21日，公司与新郎希努尔集团签署了《股权转让协议》，将公司持有的山东希努尔100%股权转让给新郎希努尔集团，山东希努尔名下的六处商铺/房产（诸城、日照、高密、潍坊、安丘和青岛员工宿舍）一并转让。

2020年12月31日和2021年3月5日，公司与新郎希努尔集团股份有限公司（以下简称“新郎希努尔集团”）分别签署了《房屋买卖合同》，将拥有的商丘、鹤壁和淄博三处商铺出售给新郎希努尔集团，以评估值为基础，经双方协商交易价格共6,693.77万元。

二、2021年度继续出租/出售商铺计划

为盘活公司存量资产，提高公司资产的使用效率，拟于2021年，继续将公司拥有的不超过19家已购置的商铺/房产，账面原值合计不超过6.40亿元人民币，按市场公允价格或评估价格予以出租/出售，具体授权公司经营层办理，适用期限自2021年1月至公司召开2021年度股东大会重新审议本事项为止。

公司拥有的19家商铺/房产为昌邑、大同、阜阳、淮安、巨野、聊城、临沂、漯河、秦皇岛、青岛、曲阜、荣成、泰安、枣庄、济宁、淄博、滨州、合肥和西安。

三、继续出租/出售商铺对公司的影响

本次继续出租/出售商铺所获的资金将用于支持公司战略升级，以增加公司的持续发展能力和盈利能力实现长远健康发展。

特此公告。

希努尔男装股份有限公司董事会

2021年4月29日