

证券代码：603833

证券简称：欧派家居

公告编号：2021-026

债券代码：113543

债券简称：欧派转债

转股代码：191543

转股简称：欧派转股

欧派家居集团股份有限公司 关于公司及控股子公司对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●被担保人名称：天津欧派集成家居有限公司（以下简称“天津欧派”）、广州欧派集成家居有限公司（以下简称“欧派集成”）

●欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”或“欧派家居”）为天津欧派拟向中国银行股份有限公司天津静海支行（以下简称“中国银行天津静海支行”）申请办理综合授信业务而签订的相关法律性文件所产生的债务提供最高额保证，本保证责任的最高限额为人民币 1,000 万元。公司已实际为天津欧派向各银行提供的担保余额为人民币 2,679.51 万元。

公司为欧派集成拟向上海浦东发展银行股份有限公司广州分行（以下简称“浦发银行广州分行”）申请办理综合授信业务而签订的相关法律性文件所产生的债务提供最高额保证，本保证责任的最高限额为人民币 33,000 万元。公司已实际为欧派集成向各银行提供的担保余额为人民币 15,927.19 万元。

●本次担保无提供反担保

●对外担保逾期的累计数量为 0

一、本次担保情况概述

（一）本次担保事项基本情况介绍

2021年4月28日，公司、天津欧派分别与中国银行天津静海支行签署了《最高额保证合同》、《授信额度协议》，天津欧派向中国银行天津静海支行申请授信额度人民币1,000万元，使用期限自2021年4月28日起至2022年3月28日止。公司以连带责任保证方式为上述授信额度提供最高额保证。

2021年4月27日，公司、欧派集成分别与浦发银行广州分行签署了《最高额保证合同》、《融资额度协议》，欧派集成向浦发银行广州分行申请授信额度人民币33,000万元，使用期限自2021年3月26日起至2022年3月26日止。公司以连带责任保证方式为上述授信额度提供最高额保证。

（二）本担保事项履行的内部决策程序

2020年4月28日，公司第三届董事会第三次会议审议通过了《关于确定2020年至2021年公司及各控股子公司向银行申请综合授信额度的议案》及《关于确定2020年至2021年公司及各控股子公司对外担保额度的议案》，同意公司及控股子公司2020年至2021年对外担保总额度不超过人民币868,500万元。全体独立董事发表了同意意见，认为上述对外担保额度是基于公司及控股子公司日常经营的实际需要，被担保人均为公司合并范围内子公司，风险可控，不会出现损害中小股东和本公司利益的情形。上述担保事项已经获得公司2019年年度股东大会审议通过。

具体内容详见《欧派家居关于确定2020年至2021年公司及各控股子公司向银行申请综合授信额度的公告》（公告编号：2020-020）、《欧派家居关于确定2020年至2021年公司及各控股子公司对外担保额度的公告》（公告编号：2020-021）及《欧派家居集团股份有限公司2019年年度股东大会决议公告》（公告编号：2020-032）。

二、被担保人基本情况如下：

（一）天津欧派集成家居有限公司

1、天津欧派主要从事整体厨柜、整体衣柜等产品的生产经营，其基本情况如下：

成立时间	2010年4月23日
注册资本	5,000万元
实收资本	5,000万元

法定代表人	刘海旺
住所	天津市静海经济开发区物海道9号
股权结构	欧派家居持有100%股权
经营范围	厨房用具及配件、金属家具、木质家具、藤制家具、家用电器研发、加工、制造、维修及安装服务；厨房用具、家用电器、家具批发零售；室内装饰及设计；货物进出口、技术进出口（法律法规限制进出口的除外）。（国家有专营专项规定的按专营专项规定办理）

2、天津欧派最近一年又一期财务数据如下：

单位：万元

财务指标	2020.12.31（经审计）	2019.12.31（经审计）
资产总额	205,756.35	165,261.51
负债总额	134,236.89	107,383.32
净资产	71,519.47	57,878.18
资产负债率	65.24%	64.98%
财务指标	2020年1-12月（经审计）	2019年1-12月（经审计）
营业收入	155,313.23	169,492.83
净利润	13,641.28	15,398.04

（二）广州欧派集成家居有限公司

1、欧派集成主要从事整体衣柜产品的生产经营，其基本情况如下：

成立时间	2007年3月5日
注册资本	10,000万元
实收资本	10,000万元

法定代表人	姚良柏
住所	广州市白云区江高镇金沙北路2号
股权结构	欧派家居持有70%股权、欧派（香港）国际贸易有限公司持有30%股权
经营范围	家具制造业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。涉及国家规定实施准入特别管理措施的外商投资企业，经营范围以审批机关核定的为准，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

2、欧派集成最近一年又一期财务指标如下：

单位：万元

财务指标	2020.12.31（经审计）	2019.12.31（经审计）
资产总额	408,173.19	238,761.51
负债总额	185,887.40	63,684.40
净资产	222,285.79	175,077.11
资产负债率	45.54%	26.67%
财务指标	2020年1-12月（经审计）	2019年1-12月（经审计）
营业收入	485,528.17	466,549.52
净利润	47,208.68	35,775.80

三、担保协议的主要内容

（一）欧派家居与中国银行天津静海支行签署的《最高额保证合同》主要内容如下：

- 1、被担保人：天津欧派
- 2、保证人：欧派家居
- 3、债权人：中国银行天津静海支行
- 4、担保金额及范围：

（1）本最高额保证项下保证责任的最高限额：人民币1,000万元；

（2）在主合同债权发生期间届满之日，被确定属于本合同之被担保主债权的，则基于该

主债权之本金所发生的利息、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用（包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用、执行费用等）、因债务人违约而给债权人造成的损失和其他所有应付费用等，也属于被担保债权，其具体金额在其被清偿时确定。

依据上述两款确定的债权金额之和，即为本合同所担保的最高债权额。

5、保证期间：本合同项下所担保的债务逐笔单独计算保证期间，各债务保证期间为该笔债务履行期限届满之日起三年。在该保证期间内，债权人有权就所涉主债权的全部或部分、多笔或单笔，一并或分别要求保证人承担保证责任。

6、保证方式：连带责任保证

（二）欧派家居与浦发银行广州分行签署的《最高额保证合同》主要内容如下：

1、被担保人：欧派集成

2、保证人：欧派家居

3、债权人：浦发银行广州分行

4、担保金额及范围：人民币 33,000 万元及相应利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用和其他应付款项，以及根据主合同经债权人要求债务人需补足的保证金。

5、保证期间：浦发银行广州分行对欧派集成的每笔债权分别计算，自每笔债权合同债务履行期届满之日起至该债权合同约定的债务履行期届满之日后两年止。

6、保证方式：连带责任保证

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及其控股子公司对外担保总额为人民币 868,500 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 72.83%；公司及其控股子公司已实际对外担保余额为人民币 241,643.61 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 20.26%。以上对外担保均为公司对控股子公司的担保或控股子公司对公司的担保。

公司对控股子公司提供的担保总额为人民币 608,500 万元；占公司最近一期经审计净资产的比例为 51.03%；公司对控股子公司已实际提供的担保余额为人民币 19326.2 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 1.62%。

公司及其控股子公司逾期担保累计数量为 0。

五、备查文件

(一) 公司第三届董事会第三次会议决议

(二) 公司 2019 年年度股东大会决议

(三) 公司、天津欧派与中国银行天津静海支行签署的《最高额保证合同》、《授信额度协议》；公司、欧派集成分别与浦发银行广州分行签署的《最高额保证合同》、《融资额度协议》

(四) 天津欧派、欧派集成营业执照和最近一期的财务报表

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2021 年 4 月 28 日