

关于绿景控股股份有限公司 2020 年度

营业收入扣除情况表的鉴证报告

二〇二〇年度

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
文件骑缝

# 专项审计报告



防伪编码：31000006202109792Y

被审计单位名称：绿景控股股份有限公司

审计内容：其他专项审计

报告文号：信会师报字[2021]第ZB10617号

签字注册会计师：王志勇

注师编号：210700430009

签字注册会计师：谢东阳

注师编号：310000061925

事务所名称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

事务所电话：021-23280000

事务所地址：南京东路61号4楼

---

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。  
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

## 关于绿景控股股份有限公司2020年度 营业收入扣除情况表的鉴证报告

信会师报字[2021]第ZB10617号

绿景控股股份有限公司全体股东：

我们审计了关于绿景控股股份有限公司(以下简称“绿景控股”)2020年度的财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表、2020年度合并及母公司利润表、合并及母公司所有者权益变动表、合并及母公司现金流量表和相关财务报表附注，并于2021年4月28日出具了报告号为信会师报字(2021)第ZB10613号的带“与持续经营相关的重大不确定性”段落的无保留意见审计报告。

在对上述财务报表执行审计的基础上，我们接受委托，对后附的绿景控股2020年度营业收入扣除情况表(以下简称“营业收入扣除情况表”)执行了合理保证的鉴证业务。

### 一、管理层的责任

绿景控股管理层的责任是按照《深圳证券交易所股票上市规则》、深圳证券交易所《关于做好上市公司2020年年度报告披露工作的通知》的相关规定编制营业收入扣除情况表，确保营业收入扣除情况表真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行鉴证工作的基础上对营业收入扣除情况表发表鉴证结论。

### 三、工作概述

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。该准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施鉴证工作，以对营业收入

扣除情况表是否在所有重大方面按照《深圳证券交易所股票上市规则》、深圳证券交易所《关于做好上市公司2020年年度报告披露工作的通知》的相关规定编制获取合理保证。在执行鉴证工作过程中,我们实施了包括询问、检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信,我们的鉴证工作为发表鉴证结论提供了合理的基础。

#### 四、鉴证结论

我们认为,绿景控股2020年度营业收入扣除情况表在所有重大方面按照《深圳证券交易所股票上市规则》、深圳证券交易所《关于做好上市公司2020年年度报告披露工作的通知》的相关规定编制。

#### 五、报告使用限制

为了更好地理解绿景控股2020年度营业收入扣除情况,营业收入扣除情况表应当与已审计财务报表一并阅读。

本报告仅供绿景控股为披露2020年年度报告的目的使用,不得用作任何其他目的。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

二〇二一年四月二十八日



**绿景控股股份有限公司 2020 年度  
营业收入扣除情况表**

金额单位：万元

项目	本年度	上年度	备注
营业收入	1,474.01	1,631.87	
营业收入扣除项目	43.00	54.29	
其中：租赁收入	43.00	53.41	与主营业务无关
其他		0.88	与主营业务无关
与主营业务无关的业务收入小计	43.00	54.29	
不具备商业实质的收入小计			
营业收入扣除后金额	1,431.01	1,577.58	

本表于 2021 年 4 月 28 日获董事会批准。

法定代表人：\_\_\_\_\_ 主管会计工作负责人：\_\_\_\_\_ 会计机构负责人（会计主管人员）：\_\_\_\_\_



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号：0100000202009170032

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案信息。



名称 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建希、杨志国

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业财务报告，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜；代理企业纳税申报、税务咨询、管理咨询、代理记账、审计、会计咨询、会计培训、其他法律、法规规定的业务。  
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



成立日期 2011年01月24日

合伙期限 2011年01月24日至不约定期限

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出报告使用，其他无效。

登记机关



2020年09月17日

证书序号:0001247



## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

# 会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 朱建弟  
 主任会计师:  
 经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

**仅供出报告使用, 其他无效**

组织形式: 特殊普通合伙制  
 执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号 (转制批文 沪财会[2010]82号)  
 批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



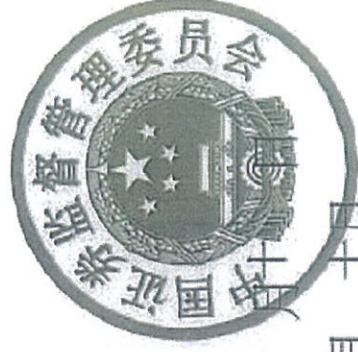
证书序号: 000396

仅供出报告使用, 其他无效

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部  
立信会计师事务所(普通合伙) 执行证券、期货相关业务。  
立信会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟



发证时间: 二〇一一年七月十日

证书号: 34

证书有效期至: 二〇一二年七月十日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 210700430009  
No. of Certificate  
批准注册协会: 辽宁省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs  
发证日期: 2000年05月31日  
Date of Issuance

2001年5月21日



姓名: 王志明  
Full name  
性别: 男  
Sex  
出生日期: 1968年05月07日  
Date of birth  
工作单位: 锦州盛隆安打理费发限  
Working unit  
身份证号码: 210702680507021  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 王志勇  
证书编号: 210700430009



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred in



同意调入  
Agree the holder to be transferred in



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师  
注册事项  
一、注册会计师执业，必须经向委托方出  
具审计报告。  
二、注册会计师不得兼任两个以上会计师事务所的注册会计师。  
三、注册会计师在执业过程中，应当遵守  
注册会计师职业道德守则。  
四、注册会计师应当依法纳税。  
五、注册会计师应当依法承担民事责任。  
六、注册会计师应当依法承担行政责任和刑事责任。  
七、注册会计师应当依法承担民事责任。  
八、注册会计师应当依法承担行政责任和刑事责任。  
九、注册会计师应当依法承担民事责任。  
十、注册会计师应当依法承担行政责任和刑事责任。



- NOTES
1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when he/she is used by the holder. No to be allowed.
  2. This certificate is not used by the Institute of Certified Public Accountants of the People's Republic of China in case of the announcement of the loss on the newspaper.
  3. The CPA shall be allowed to be conducting the business of the Institute of Certified Public Accountants of the People's Republic of China in case of the announcement of the loss on the newspaper.
  4. In case of the announcement of the loss on the newspaper.



姓名	谢东阳
Full name	Xie Dongyang
性别	男
Sex	Male
出生日期	1991-11-12
Date of birth	1991-11-12
工作单位	立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
Working unit	Lixin CPAs LLP Beijing Branch
身份证号码	230802199111142044
Identity card No.	230802199111142044



批准注册协会: 北京注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 批准日期: 2019年05月20日  
 Date of issuance

证书编号: 310000061925

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



姓名: 赵庆阳  
 证书号: 310000061925