

关于大连圣亚旅游控股股份有限公司 2020 年度营业收入

扣除事项的专项核查意见

中兴财光华审专字（2021）第 318064 号



## 目 录

关于大连圣亚旅游控股股份有限公司 2020 年  
度营业收入扣除事项的专项核查意见  
大连圣亚旅游控股股份有限公司 2020 年度营  
业收入扣除情况表

大连圣亚旅游控股股份有限公司

## 关于大连圣亚旅游控股股份有限公司 2020 年度营业收入 扣除事项的专项核查意见

中兴财光华审专字(2021)第318064号

大连圣亚旅游控股股份有限公司:

我们接受委托,对大连圣亚旅游控股股份有限公司(以下简称大连圣亚公司)2020年度财务报表进行审计,并出具了中兴财光华审会字(2021)第318124号审计报告。在此基础上,我们对大连圣亚公司编制的《大连圣亚旅游控股股份有限公司2020年度营业收入扣除情况表》(以下简称“营业收入扣除情况表”)进行了核查。

### 一、管理层的责任

大连圣亚旅游控股股份有限公司管理层负责按照《上海证券交易所股票上市规则(2020年12月修订)》的规定编制营业收入扣除情况表,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使营业收入扣除情况表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行核查工作的基础上对营业收入扣除情况表发表专项核查意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行核查工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行核查工作,以对营业收入扣除情况表是否不存在重大错报获取合理保证。在核查过程中,我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信,我们的核查工作为发表意见提供了合理的基础。

### 三、专项核查意见

经核查,大连圣亚公司2020年度实现景区经营收入56,244,267.78元、商业租赁收入16,035,737.38元、会展服务8,608,969.90元、动物销售18,760,000.00元和动物租赁3,122,094.20元,合计营业收入102,771,069.26元。我们认为,后附的营业收入扣除情况表在所有重大方面按照《上海证券交易所股票上市规则(2020

年12月修订)》的规定编制,反映了大连圣亚公司公司2020年度营业收入扣除情况。

本专项核查意见仅供大连圣亚公司 2020 年度报告披露之目的使用,不适用于其他用途。为了更好地理解大连圣亚公司营业收入扣除情况,本专项核查意见应当与中兴财光华审会字(2021)第 318124 号审计报告一并阅读。



中国注册会计师:  
(项目合伙人)



中国注册会计师:



2021年4月29日



## 大连圣亚旅游控股股份有限公司 2020 年度营业收入扣除情况表

根据[《上海证券交易所股票上市规则（2020 年 12 月修订）》中关于营业收入扣除事项的规定，本公司编制了 2020 年度营业收入扣除情况表。

单位：元

| 项目             | 2020 年度        | 2019 年度        | 备注        |
|----------------|----------------|----------------|-----------|
| 营业收入           | 114,219,413.43 | 319,484,248.08 |           |
| 减：与主营业务无关的业务收入 | 2,037,204.18   | 6,868,117.15   |           |
| 其中：咨询服务收入      | 1,381,842.22   | 5,890,089.82   |           |
| 水电费收入          | 429,916.41     | 36,844.67      |           |
| 人防工程收入         | 211,530.09     | 0.00           |           |
| 其他收入           | 13,915.46      | 941,182.66     |           |
| 景区门票收入         | 9,411,139.99   | 757,657.83     | 保留意见未确认收入 |
| 不具备商业实质的收入     |                |                |           |
| 营业收入扣除后金额      | 102,771,069.26 | 311,858,473.10 |           |

大连圣亚旅游控股股份有限公司



2021 年 4 月 29 日



姓名: 俞修  
 Full name: 俞修  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1972-06-22  
 Date of birth: 1972-06-22  
 工作单位: 浙江五联会计师事务所有限公司  
 Working unit: 浙江五联会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 330121197206220320  
 Identity card No.: 330121197206220320



证书编号: 330000061969  
 No. of Certificate: 330000061969

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 浙江省注册会计师协会

发证日期: 2005 年 04 月 22 日  
 Date of Issuance: 2005 / 年 / 04 / 月 / 22 / 日

注册会计师任职资格检查

(浙注协[2019]35号)

2019  
检

浙江省注册会计师协会

记  
Administration

格, 继续有效一年。  
Valid for another year after

注册会计师任职资格检查

(浙注协[2018]28号)

2018  
检

浙江省注册会计师协会

2013 04 01 日



继续有效一年。  
another year after



月 日

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



2021.4.01 年 月 日

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 月 日

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d





姓名: 杨如玉  
 Full name: 杨如玉  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1981-05-29  
 Date of birth: 1981-05-29  
 工作单位: 浙江五联会计师事务所有限公司  
 Working unit: 浙江五联会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 330681198105292366  
 Identity card No.: 330681198105292366



证书编号: 330000061986  
 No. of Certificate: 330000061986  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 浙江省注册会计师协会  
 发证日期: 2015年06月29日  
 Date of Issuance: 2015年06月29日



记  
 tration  
 格, 继续有效一年。  
 id for another year after



日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

继续有效一年。  
for another year after

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



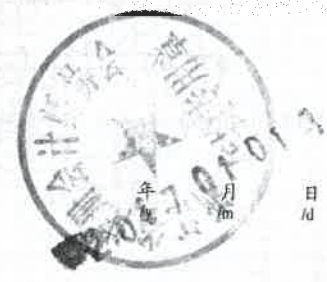
年 月 日  
/ /

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 月 日  
/ /

浙江出版集团

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

浙江五联 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

注册会计师协会  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

浙江五联会计师事务所



统一社会信用代码

9111010208376569XD

# 营业执照

(副本) (5-1)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息

名称 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 姚庚春

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2013年11月13日

合伙期限 2013年11月13日至 2033年11月12日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

登记机关



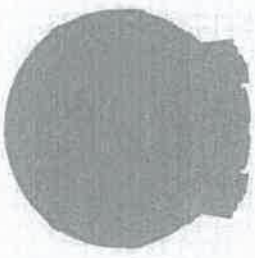
2020年11月03日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



# 会计师事务所 执业证书

名称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：姚庚春

主任会计师：

经营场所：北京西城区阜成门外大街2号22层A24

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010205

批准执业文号：京财会许可[2014]0031号

批准执业日期：2014年03月28日

证书序号：0000187

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

北京市财政局  
二〇一四年四月 日

中华人民共和国财政部制

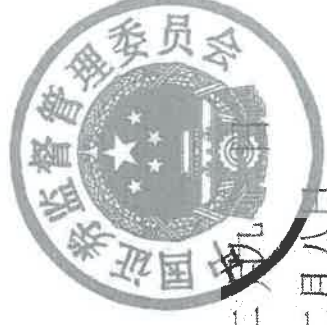


证书序号：000360

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准  
中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：姚庚春



证书号：30

发证时间：二〇二一年十二月八日

证书有效期至：二〇二二年十二月八日

