

深圳华侨城股份有限公司 2021 年 4 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、2021 年 4 月销售情况

2021 年 4 月份公司实现合同销售面积 40.79 万平方米，合同销售金额 77.13 亿元；2021 年 1-4 月份公司累计实现合同销售面积 132.71 万平方米、较上年同期增长 119%，合同销售金额 262.25 亿元、较上年同期增长 90%。

二、2021 年 4 月新增土地情况

2021 年 4 月，公司无新增土地情况。

三、2021 年 4 月旅游综合业务情况

（一）2021 年 4 月节庆活动情况

深圳欢乐谷举办以“春风游园，全民动漫”为主题的春风游园季动漫嘉年华活动；北京欢乐谷举办春风游园季·国潮文化节；成都欢乐谷举办“一见钟秦”国风潮玩节；上海欢乐谷举办国风华服节；武汉欢乐谷举办国风次元节；天津欢乐谷举办次元春日纪活动；重庆欢乐谷举办乐次元动漫节主题活动；南京欢乐谷举办春日漫裳次元纪活动；深圳锦绣中华·民俗村推出“锦绣茶花节”主题活动；深圳世

界之窗举办“世界国潮风”活动；长沙世界之窗推出四月汉服季——蹴鞠大战；东部华侨城推出踏春度假季；云南华侨城举办泼水狂欢活动和多项春日亲子游活动。

深圳欢乐海岸推出“春天的小河边”淡水鱼特展；顺德欢乐海岸 PLUS 举办寻味顺德小镇·欢乐海岸 PLUS 第一届全城吃货节；深圳欢乐港湾推出欢乐港湾艺术计划“三日谈”等系列活动；江门古劳水乡推出以“自由流淌 春赏古劳”为主题的踏青季系列活动。

（二）2021 年 5 月节庆活动安排

深圳欢乐谷举办“第十一届中国杂技金菊奖全国魔术·滑稽比赛”，推出“2021 深圳欢乐谷杂技嘉年华”活动；北京欢乐谷正式推出以“夜游、夜秀、夜赏、夜宴、夜购、夜读”六大体验内容为主体的六期·天光夜谭项目；成都欢乐谷继续“一见钟秦”国风潮玩节活动，并联手大运会组委会打造五一音乐周；上海欢乐谷继续国风华服节活动，并与潮流 QEE 熊展开深度授权合作；武汉欢乐谷打造包含喜羊羊、奥特曼等超人气动画 IP 的动漫亲子嘉年华；天津欢乐谷继续次元春日纪活动，夜场推出次元电音节；重庆欢乐谷举办“犀角音乐节”主题活动；南京欢乐谷继续“春日漫裳次元纪”活动；深圳锦绣中华·民俗村推出“锦绣中华华服秀典”系列活动；深圳世界之窗继续举办“世界国潮节”，推出“国潮 GAI 世界”晚会、国风大咖秀、国潮电音狂欢夜等活动；长沙世界之窗推出第三届“火星上的火人节”主题活动；东部华侨城举办以“深呼吸”为主线的“健康体验节”主题活动；云南华侨城推出“嗨 FUN 泼水节”主题活动。

深圳欢乐海岸继续进行“春天的小河边”淡水鱼特展；深圳欢乐港湾推出奇趣巡游、节日扭蛋机等互动活动，邀游客开启寻光之旅；顺德欢乐海岸 PLUS 将迎来“凤城欢乐节”启动仪式及玛雅海滩水公园开园仪式。

（三）新项目开业情况

2021 年 4 月，深圳欢乐港湾“湾区之光”摩天轮项目于 18 日开业，北京欢乐谷六期·天光夜谭于 28 日全新开放，襄阳奇趣童年亲子乐园于 30 日开业。

2021 年 5 月，深圳世界之窗全新项目法老归来、极速飞车于五一期间对外开放，重庆欢乐谷 2 期全新亲子主题区——超级飞侠训练营将于 29 日正式开放迎客。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二一年五月十七日