

证券代码：600743

证券简称：华远地产

编号：临 2021-025

## 华远地产股份有限公司 第八届监事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华远地产股份有限公司（以下简称“公司”）第八届监事会第二次会议于 2021 年 5 月 17 日以通讯表决方式召开，应参加表决监事 5 人，实际参加表决监事 5 人，会议符合《公司法》及《公司章程》的有关规定，会议审议并一致通过了如下关于公司关联交易事项的议案：

北京市华远集团有限公司（以下简称“华远集团”）作为公司的控股股东，为支持公司的发展，将为公司提供融资担保总额不超过 30 亿元。目前，市场上担保费收费标准为 0.5%-5%，华远集团按不高于 0.8% 向公司收取担保费。华远集团将根据公司融资的实际需要，与相关机构签署担保协议。

监事会认为：上述关联交易事项符合公司及股东利益，符合公司业务经营需要，交易定价遵循一般商业原则，为正常市场价格定价，符合公平交易原则，不会损害公司及股东利益。在审议关联交易时，关联董事、监事回避表决，表决程序符合有关法律法规的规定。

上述议案关联监事刘晓宁、杨琳回避表决。

监事会同意将上述议案提交公司 2021 年第三次临时股东大会审议。

特此公告。

华远地产股份有限公司

监 事 会

2021 年 5 月 18 日