

证券代码：603028

证券简称：赛福天

江苏赛福天钢索股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2021-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 一对一沟通 <input type="checkbox"/> 其他 _____
接待时间	2021 年 5 月 18 日
接待地点	江苏赛福天钢索股份有限公司会议室
接待人员	董事长：沈生泉 副董事长兼总经理：林柱英 董事会秘书：杨雪 财务总监：王勇军
接待对象	斐君资产：卢珊 万霖资产：姜允雷、靳学侠 中泰证券：邓天 小郁资产：左剑明、卞震华、范伟栋 东海证券：金文力、曾德志
投资者关系活动主要内容介绍	一、董事长沈生泉先生致欢迎辞； 二、董事会秘书杨雪女士介绍公司情况及 2020 年度业绩情况； 三、问答环节 参会人员就公司 2020 年经营情况和后续发展规划等事宜进行了解，交流情况具体如下：

1、公司业务方面的发展规划可以介绍下吗？

（答：）目前的规划是钢丝绳制造业务和建筑设计业务齐头并进。

钢丝绳制造能够为公司提供稳定的业绩来源，同时国家政策的推动和维保市场的发展能够进一步提升业绩水平。钢丝绳制造业是传统制造业，也是国民工业基础，在此领域深耕 60 多年，我们有能力进一步推动钢丝绳制造的发展，不论是从规模还是技术层面，都有更高的目标。

建筑设计方面在原有团队基础上，依靠上市公司支持，向更高设计水平，更全面的设计资质，更大规模方向发展，以其高毛利率的特征，使公司盈利水平提升一个维度。

2、目前看同人设计的业务范围在苏州居多，未来业绩如何，有什么发展方向？

（答：）未来几年同人设计将依托上市公司背景优势，从设计人员的扩充、设计资质的获取来充实自身力量。立足于江苏，坚持以市场需求为导向，扩大业务范围和规模，提高业务量，向设计行业头部公司看齐。

同人设计的业绩提升取决于其团队、资质和上市公司全方位的支持。对于同人设计来说，团队和平台是最为关键的，公司计划于 2021 年加大引进优秀设计人才，以进一步提高同人设计业务承接能力。同人设计 2021 年在手订单充足，未来业绩收入的可持续性有保障。

3、维保市场开拓情况如何，是否需要匹配人力进行安装工作？

（答：）维保市场的电梯绳需求量与国内电梯保有量以及钢丝绳的更新速度密切相关。根据中国电梯协会统计，截至 2020 年末，国内电梯保有量达到 774.5 万台。电梯保有量的庞大基础和电梯安全维保意识的逐步提高直接带动在用电梯维保市场需求的巨大潜力。

公司从 2021 年开始开拓维保市场，目前取得了一定进展，但维保

市场本身没有规范化的市场管理，在质保期的电梯由电梯主机厂负责质保工作，质保期外通常由维保公司负责零配件的维护。公司要考虑从几个方面切入合作，仍有很大的布局空间，看好未来的维保市场。

另外维保方面公司只提供用绳和选型的专业技术指导，不提供人员进行安装，安装工作主要由物业公司进行调配。

4、公司投资的赛傲生物发展怎么样？

（答：）上海赛傲生物技术有限公司长期专注于细胞药物的研发和生产、细胞临床治疗技术的研发及转化、细胞制备及存储服务。总部位于上海，在北京、广州、重庆、徐州、杭州设立有子公司，拥有国际标准的 cGMP 细胞制备存储中心，并且获得国际权威认证机构 NQA “人体免疫细胞、干细胞的制备、检测和存储服务” 的 ISO9001 国际质量管理体系认证。2020 年经上海市科委评审，获得“上海干细胞转化医学工程技术研究中心”，是一家集科研、转化、生产、服务为一体的综合型细胞治疗国家高新技术企业。

2020 年，赛傲生物作为牵头单位，同时联合上海市东方医院、中国科学院过程工程研究所、上海益诺思生物技术股份有限公司（国家上海新药安全评价研究中心）申请的“干细胞治疗产品的规范化与规模化生产及质量评价研究”获得科技部国家重点研发计划重点专项，是我国现阶段干细胞及转化研究领域最高水平的国家级课题项目。赛傲生物也成为干细胞行业内第一家、也是唯一一家国家重点专项牵头的企业。

公司投资赛傲生物，是通过对高科技企业、高端制造业领域等符合国家产业政策的优质企业进行投资，借助投资运作，为公司发展提供新的动力，提高公司的盈利能力和可持续发展能力。

5、面对下游大宗商品价格进入上升通道，公司如何保证产品毛利率？

（答：）公司制定了相应的传导机制，以及成本测算的模型，上游原材料涨价，产成品相应调价传导给下游电梯整机厂，整体形成良

	<p>性循环，公司与上游下游是属于唇齿相依的关系，能够保持相对平衡的模式。</p> <p>另外公司从研发、技术改造着手，包括智能车间改造，从而降低人力成本，生产成本来保障产品毛利率。</p>
附件清单（如有）	无