

## 浙江越剑智能装备股份有限公司 关于公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

● 浙江越剑智能装备股份有限公司（以下简称“公司”）以自有资金2,258.63万元竞买取得绍兴市柯桥齐贤2020-10地块23,333.00平方米的国有建设用地使用权。

● 本次交易事项不构成关联交易，不构成上市公司重大资产重组事项。

### 一、本次交易概述

2021年5月21日，公司参与竞拍位于绍兴市的柯桥齐贤2020-10地块，最终以2,258.63万元竞得该地块23,333.00平方米的国有建设用地使用权，后续公司将按照规定与相关部门签署《国有建设用地使用权出让合同》。

根据《上海证券交易所股票上市规则（2020年12月修订）》及《公司章程》，本次交易事项在总经理审批权限范围内，无须提交公司董事会审议通过。本次交易事项不构成关联交易，也不构成上市公司重大资产重组事项。

### 二、交易标的基本情况

- 1、地块编号：柯桥齐贤2020-10地块
- 2、土地位置：东至其他项目地块，南至民居，西至丈午直江，北至规划安滨路
- 3、出让面积：23,333.00平方米
- 4、土地用途：工业用地（其他工业用地）
- 5、容积率： $1.7 \leq \text{容积率} \leq 2.2$
- 6、成交价格：2,258.63万元

### 三、本次交易的目的及对公司的影响

根据浙江省绍兴市柯桥区“城中村”改造和拆迁领导小组绍柯拆任【2020】8号任务书,公司首次公开发行募集资金投资项目“年产500台智能验布机项目”实施地点被列入政府拆迁范围。经公司第二届董事会第三次会议审议通过,公司拟将上述募投项目实施地点变更至绍兴市柯桥经济技术开发区齐贤区块。具体内容详见公司于2021年2月6日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于签署拆迁补偿协议的公告》(公告编号2021-004)及《关于部分募投项目变更实施地点的公告》(公告编号:2021-005)。公司本次竞得的绍兴市柯桥齐贤2020-10地块系公司“年产500台智能验布机项目”募投项目变更后的实施地点,公司将在该地块继续实施上述募投项目。

公司将继续积极推进“年产500台智能验布机项目”的建设,为保障上述募投项目的实施进度,公司将利用现有厂房和设备开展验布机项目的研发并进行试生产。本次交易事项符合公司及全体股东的利益,符合公司募投项目建设的规划。

特此公告。

浙江越剑智能装备股份有限公司董事会

2021年5月25日