

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司 关于收到项目中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于今日收到“宁陵县四湖休闲区综合整治及配套服务设施 PPP 项目”的《中标通知书》，有关中标内容如下：

### 一、中标项目主要内容

#### （一）项目概况

- 1、项目名称：宁陵县四湖休闲区综合整治及配套服务设施 PPP 项目
- 2、项目地点：本项目位于河南省商丘市宁陵县城城区，具体区域为：西起永乐路，东至规划漓江路，北起建设路，南至金山路。
- 3、项目概况：项目建设内容主要包括城湖清淤工程、河道疏浚工程、景观绿化工程、配套服务设施等四部分，建设内容包括 4 座城湖清淤，9 条河道开挖、疏浚 17.96km、水闸（坝）6 座，河湖景观绿化工程。
- 4、中标价：193,581.1 万元
- 5、项目周期：本项目合作期限为 17 年（包括建设期 2 年，运营维护期 15 年）（若建设期调整，合作期限相应调整）。
- 6、运作模式：本项目采用 PPP 模式，具体采用 BOT+BOOT 的运作方式。其中水系治理及景观绿化工程部分采用 BOT 方式，停车场及配套建筑等经营性设施部分采用 BOOT 方式。
- 7、回报机制：可行性缺口补助
- 8、招标方式：公开招标
- 9、招标人：宁陵县水利局

10、中标人：棕榈生态城镇发展股份有限公司（联合体牵头人）、河南豫资朴和实业发展有限公司（联合体成员）、河南棕榈建设发展有限公司（联合体成员）

## （二）联合体其他成员介绍

### 1、河南豫资朴和实业发展有限公司

企业名称：河南豫资朴和实业发展有限公司

统一社会信用代码：91410000MA3XC90027

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：汪耿超

注册资本：500,000 万元人民币

成立日期：2016 年 7 月 29 日

企业地址：河南省郑州市惠济区文化北路 292 号郑州动漫基地 C 区四楼

经营范围：城乡基础设施开发；公共服务设施建设开发；农业开发；土地整理；企业管理咨询；经济贸易信息咨询。

股权结构：河南豫资朴创股权投资基金管理有限公司持股 70%；河南省豫资城乡一体化建设发展有限公司持股 30%。

关联关系：豫资朴和是公司关联方中原豫资投资控股集团有限公司控制的企业，且公司董事汪耿超先生在该公司担任法定代表人、董事长职务，根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，豫资朴和是公司关联方，公司与豫资朴和构成关联关系。

### 2、河南棕榈建设发展有限公司

企业名称：河南棕榈建设发展有限公司

统一社会信用代码：91411600MA44YU734N

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：王燕超

注册资本：4,000 万元人民币

成立日期：2018 年 3 月 14 日

企业地址：河南省郑州市郑东新区俊贤路 38 号森大郑东 1 号项目一期 3 号楼 1-2 层 5 号铺

经营范围：建筑工程、水利水电工程、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、市政公用工程、环保工程、园林绿化工程、土石方工程、公路工程、石油化工工程、电力工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、城市及道路照明工程等。

股权结构：棕榈生态城镇发展股份有限公司持股 100%。

关联关系：河南棕榈建设发展有限公司是公司全资子公司。

## 二、交易对手方情况介绍

本次中标项目招标人为“宁陵县水利局”，宁陵县水利局属政府职能部门，具备良好的信用和支付能力。

公司与宁陵县水利局不存在关联关系，最近三年公司与其未发生类似交易业务。

## 三、中标项目对公司业绩的影响

本次项目中标价为 193,581.1 万元，占公司 2020 年度经审计营业收入的 40.15%，项目属于联合体中标，公司具体实施金额以签订正式合同为准，预计项目签订具体合同并顺利实施后，将对公司未来的经营业绩产生积极的影响。

本中标项目的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本项目对招标方形成依赖。

## 四、风险提示

1、目前中标项目尚未签署具体合同，合同的签订时间、合同金额、实际执行金额存在一定不确定性。

2、本项目合作期限长，合作期限内可能会面临政策环境、市场环境等的变化。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2021 年 5 月 25 日