

证券代码：003040

证券简称：楚天龙

公告编号：2021-035

## 楚天龙股份有限公司 关于取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

楚天龙股份有限公司（以下简称“公司”）位于广东省东莞市凤岗镇竹尾田易发工业区内约4,100m<sup>2</sup>土地（以下简称“配套建设地块”）此前处于办理集体建设用地流转出让过程中，尚未取得不动产权证书。公司上述配套建设地块未取得不动产权证书的具体情况及相关风险提示详见巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的公司《招股说明书》。

近日，公司取得了由东莞市自然资源局颁发的配套建设地块《不动产权证书》，具体信息如下：

|        | 配套建设地块                       |
|--------|------------------------------|
| 编号     | NO D44521492954              |
|        | 粤（2021）东莞不动产权第0157912号       |
| 权利人    | 楚天龙股份有限公司                    |
| 共有情况   | 单独所有                         |
| 坐落     | 东莞市凤岗镇竹尾田村易发路7号              |
| 不动产单元号 | 441922008002JB00382W00000000 |
| 权利类型   | 集体建设用地使用权                    |
| 权利性质   | 集体土地                         |
| 用途     | 工业用地                         |
| 面积     | 4,105.72m <sup>2</sup>       |
| 使用期限   | 2070年07月07日                  |

公司此次取得配套建设地块的不动产权证书，确认了相关事项的合法合规性，消除了权属争议及行政处罚等可能对公司造成经济损失的风险。

特此公告。

楚天龙股份有限公司

董事会

2021年06月08日