

证券代码：600239

证券简称：\*ST 云城

公告编号：临 2021-051 号

## **云南城投置业股份有限公司**

### **第九届董事会第二十四次会议决议公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **一、董事会会议召开情况**

云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）第九届董事会第二十四次会议通知及材料于 2021 年 6 月 9 日以邮件的形式发出，会议于 2021 年 6 月 10 日以通讯表决的方式举行。公司董事长李家龙先生主持会议，应参加会议的董事 7 名，实际参加会议的董事 7 名。会议符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

#### **二、董事会会议审议情况**

**1、会议以 5 票同意，0 票反对，0 票弃权，一致通过《关于公司对外出售下属企业股权暨关联交易的议案》。**

公司拟以公开挂牌及非公开协议转让的方式对外出售下属企业股权或合伙份额，公司控股股东云南省康旅控股集团有限公司（下称“康旅集团”）下属公司云南康启企业管理有限公司（下称“康启公司”）拟参与本次交易股权或合伙份额的购买。根据《上海证券交易所股票上市规则》和《上海证券交易所关联交易实施指引》的相关规定，本次交易构成关联交易，关联董事李家龙先生、陈勇航先生均回避了本议案的表决。

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-052 号《云南城投置业股份有限公司关于公司对外出售下属企业股权暨关联交易的公告》。

**2、会议以 7 票同意，0 票反对，0 票弃权，一致通过《关于公司对外出售下属参股公司股权的议案》。**

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-053 号《云南

城投置业股份有限公司关于公司对外出售下属参股公司股权的公告》。

**3、会议以 5 票同意，0 票反对，0 票弃权，一致通过《关于公司资产出售后为关联方提供担保的议案》。**

公司拟将持有的云南城投置地有限公司 100%股权、云南城投海东投资开发有限公司 100%股权、成都鼎云房地产开发有限公司 100%股权通过非公开协议转让方式出售给康启公司；公司拟通过公开挂牌转让方式出售云南华侨城实业有限公司 30%股权，康启公司拟参与公开竞买并保底摘牌（上述拟出售的四家公司下称“标的公司”）。如康启公司取得上述标的公司股权，且股权交割完成后尚未解除公司及下属公司对标的公司提供的担保，公司对标的公司的担保将变成对关联方的担保。根据《上海证券交易所股票上市规则》和《上海证券交易所关联交易实施指引》的相关规定，本次交易构成关联交易，关联董事李家龙先生、陈勇航先生均回避了本议案的表决。

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-054 号《云南城投置业股份有限公司关于公司资产出售后为关联方提供担保的公告》。

**4、会议以 7 票同意，0 票反对，0 票弃权，一致通过《关于公司对外担保的议案》。**

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-055 号《云南城投置业股份有限公司关于公司对外担保的公告》。

**5、会议以 7 票同意，0 票反对，0 票弃权，一致通过《关于召开公司 2021 年第四次临时股东大会的议案》。**

公司定于 2021 年 6 月 28 日召开公司 2021 年第四次临时股东大会。

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-057 号《云南城投置业股份有限公司关于召开公司 2021 年第四次临时股东大会的通知》。

三、公司独立董事对本次董事会涉及的相关事项分别发表了事前认可意见和独立意见；公司董事会审计委员会对本次会议中相关议案进行了审议，并发表了书面审核意见。

四、会议决定将以下议案提交公司 2021 年第四次临时股东大会审议：

- 1、《关于公司对外出售下属企业股权暨关联交易的议案》；
- 2、《关于公司对外出售下属参股公司股权的议案》；
- 3、《关于公司资产出售后为关联方提供担保的议案》；
- 4、《关于公司对外担保的议案》。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2021年6月11日