

证券代码：600890

股票简称：\*ST 中房

编号：临 2021—019

## 中房置业股份有限公司 关于持股 5%以上股东股份冻结及持股变动的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

● 本次股份冻结前，天津中维商贸集团有限公司持有本公司股份 47,610,300 股，占公司总股本 8.22%。天津中维本次被司法冻结质押股份 22,020,564 股，轮候冻结股份 13,354,736 股。

公司于 2021 年 6 月 24 日收到中国证券登记结算有限责任公司上海分公司（以下简称“中国结算上海分公司”）出具的《股权司法冻结及司法划转通知》（2021 司冻 0624-3 号）及《四川省成都市中级人民法院协助执行通知书》（（2020）川 01 执恢 225 号之六），获悉公司第三大股东天津中维商贸集团有限公司（以下简称“天津中维”）所持公司股份被冻结质押及轮候冻结。

2021年6月24日，天津中维所持公司股份变动股数为-12,235,000股，占公司总股本的2.11%，变更原因为非交易变动。

具体情况如下：

### 一、本次股份被冻结情况

股东名称	是否为控股股东	冻结股份数量	占其所持股份比例	占公司总股本比例	冻结股份是否为限售股	冻结起始日	冻结到期日	冻结申请人
天津中维	否	22,020,564	62.25%	3.80%	否	2021-6-24	2024-6-23	四川省成

商贸集团有限公司		13,354,736	37.75%	2.31%	否	2021-6-24	轮候冻结。36个月，自转为正式冻结之日起计算。	都市中级人民法院
----------	--	------------	--------	-------	---	-----------	-------------------------	----------

注：上表中“占其所持股份比例”以2021年6月24日收盘后持股数计算。

冻结原因：关于申请执行人万久根与被执行人天津中维商贸集团有限公司民间借贷纠纷一案，四川省成都市中级人民法院（2020）川01执恢225号之六执行裁定已经发生法律效力，中国结算上海分公司协助冻结质押天津中维持有的本公司22,020,564股股份，轮候冻结天津中维持有的本公司13,354,736股股份。

## 二、股东股份累计被冻结情况

天津中维尚未收到四川省成都市中级人民法院的相关法律文书。经天津中维确认，截至2021年6月24日，天津中维及其一致行动人累计被冻结股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例	累计被冻结数量	占其所持股份比例	占公司总股本比例
天津中维商贸集团有限公司	35,375,300	6.11%	35,375,300	100%	6.11%
天津和讯商贸有限公司	1,490,000	0.26%	0	0	0
合计	36,865,300	6.37%	35,375,300	95.96%	6.11%

天津和讯商贸有限公司为天津中维控股股东，与天津中维是一致行动人。

## 三、本次股份变动情况

2021年6月25日，经征询股东并通过中国结算上海分公司业务系统查询《持股5%以上股东每日持股变化明细》，2021年6月24日，天津中维所持公司股份变动股数为-12,235,000股，占公司总股本的2.11%，变更原因为非交易变动。

## 四、股东累计质押股份情况

经天津中维确认，截至2021年6月24日，天津中维及其一致行动人累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例	累计质押数量	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
					已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
天津中维商贸集团有限公司	35,375,300	6.11%	34,938,600	6.03%	0	34,938,600	0	436,700
天津和讯商贸有限公司	1,490,000	0.26%	1,458,700	0.25%	0	0	0	0
合计	36,865,300	6.37%	36,397,300	6.28%	0	34,938,600	0	436,700

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2021年6月25日