

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临2021-072

宋都基业投资股份有限公司

关于控股股东部分股份质押解除及股份质押的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

● 截至目前，公司控股股东浙江宋都控股有限公司（以下简称“宋都控股”）持有本公司469,144,518股，占本公司总股份的35.01%。宋都控股此次办理解除股份质押10,000,000股后，宋都控股累计质押股份为436,000,000.00股，宋都控股及其一致行动人（俞建午先生、郭轶娟女士、云南国际信托有限公司—苍穹1号单一资金信托）累计质押股份数为532,000,000.00股，占宋都控股及其一致行动人持股比例的79.15%，占总股本的39.70%。

公司于2021年6月30日接本公司控股股东宋都控股通知，宋都控股于2021年6月30日将其于2020年9月10日质押的375,000,000股（详见公司披露的临2020-100号、临2020-136号公告）其中的10,000,000股办理了股票质押解除手续，剩余的365,000,000股延长质押存续期至2022年8月31日，延长质押存续期旨在为公司全资子公司杭州宋都房地产集团有限公司（以下简称“宋都集团”）获得借款延续提供质押担保。现将有关情况公告如下：

一、股份被解质情况

股东名称	宋都控股
本次解质股份（股）	10,000,000
占其所持股份比例（%）	2.31
占公司总股本比例（%）	0.75
解质时间	2021/6/30

持股数量（股）	469,144,518
持股比例（%）	35.01
剩余被质押股份数量（股）	436,000,000
剩余被质押股份数量占其所持股份比例（%）	92.94
剩余被质押股份数量占公司总股本比例（%）	32.53

截至目前，本次解质押的股份暂无后续质押计划，如宋都控股未来进行股份质押，公司将根据相关法律法规要求及时履行信息披露义务。

二、控股股东股票质押的进展

宋都控股于2020年9月10日质押了股份375,000,000股（详见公司披露的临2020-100号、临2020-136号公告），根据商业安排，其中365,000,000股进行了延长质押存续期的安排，情况如下：

宋都控股	469,144,518	35.01	446,000,000	436,000,000	92.94	32.53	0	0	0	0
俞建午	130,550,000	9.74	96,000,000	96,000,000	73.54	7.16	0	0	0	0
郭轶娟	60,433,498	4.51	0	0	-	-	-	-	-	-
云南国际信托有限公司 —苍穹1号 单一资金信托	11,993,898	0.89	0	0	-	-	-	-	-	-
小计	672,121,914	50.15%	542,000,000	532,000,000	79.15	39.67	-	-	-	-

（二）上市公司控股股东股份质押情况

1、宋都控股无未来半年内到期的质押股份，本次宋都控股延长质押存续期的股份是为支持宋都集团获得借款助力主业发展提供质押担保，不涉及宋都控股融资。

2、宋都控股不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害上市公司利益的情况。

3、控股股东质押事项对上市公司的影响

（1）本次宋都控股质押延长存续期事项是支持上市公司主业发展的有利举措，不会对上市公司的生产经营、融资授信及融资成本、持续经营能力造成影响。

（2）本次宋都控股质押延长存续期事项不会对上市公司治理造成影响，公司的董事会成员不会因此产生变动，控股股东与公司在产权、业务、资产、人员等方面相互独立，不会导致公司实际控制权的变更，对公司的股权结构、日常管理不产生影响。

（3）本次宋都控股质押延长存续期事项不涉及控股股东履行业绩补偿义务。公司将根据公司股份质押情况以及控股股东质押风险情况持续进行相关信息披露工作。

4、本次宋都控股质押延长存续期事项的具体用途为为宋都集团获得借款提供质押担保，债务人为宋都集团，由宋都集团提供还款。

5、控股股东资信情况

名称：浙江宋都控股有限公司

注册地：杭州采荷嘉业大厦3幢201室

法定代表人：俞建午

注册资本：3,600万元人民币

经营范围：实业投资；服务：资产管理（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）、投资咨询（除证券、期货）；批发、零售：建材,金属材料；经营进出口业务（法律、行政法规禁止经营的项目除外、法律行政法规限制经营的项目取得许可证后方可经营）。（依法须经

批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

财务数据 (单位: 亿元)	资产总额	负债总额	银行贷款 总额	流动负债总 额	资产净 额	营业收入	净利润	经营活动产生的现 金流量净额
2020 年度	458.46	413.39	110.15	327.47	45.07	87.26	0.25	0.97

	资产负债率	流动比率	速动比率	可利用的融资 渠道	重大或 有负债	债务逾期或违约记录 及其对应金额
2020 年度	90.17%	1.26	0.39	银行、证券等渠道贷款	无	无

公司为宋都控股所控制的核心企业，最近一年一期财务数据和偿债能力指标

如下：

(单位: 亿元)	资产总 额	负债总 额	流动负 债总额	归属于上 市公司股 东的净资 产	营业 收入	归属于上市 公司股东的 净利润	经营活 动产生 的现金 流量净 额	资产负 债率	流动 比率	速动 比率
截至 2020 年末 /2020 年度	430.17	372.95	313.15	47.16	71.61	3.52	1.93	86.70%	1.24	0.33
截至 2021 年 3 月末/2021 年 1-3 月	446.06	388.72	317.71	47.52	9.72	0.37	1.81	87.15%	1.27	0.36

6、控股股东与上市公司交易情况

(1) 资金拆借

2020年度，宋都控股对上市公司拆入资金发生额为283,342.00万元，截至2020年12月31日，宋都控股对上市公司拆入资金余额为27,764.00万元。

(2) 关联担保

截至2021年3月31日公司为宋都控股提供担保情况如下：

担保单位	被担保单位	起始日期	到期日	担保余额 (万元)	控股股东及实际控制人是否提供反担保
宋都基业投资股份有限公司	浙江宋都控股有限公司	2018/4/28	2021/4/28	29400	是
宋都基业投资股份有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/1/3	2022/12/21	9900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/14	2021/4/14	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/22	2021/4/21	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/23	2021/4/23	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/7	2023/5/7	7900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/8	2023/5/8	7020	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/9	2023/5/9	6140	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/11	2023/5/11	14040	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/21	2023/5/6	17550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/22	2023/5/7	21900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/5	2023/6/5	6650	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/5	2023/6/5	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/9	2023/6/8	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/10	2023/6/9	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/17	2023/6/16	19000	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/18	2023/6/17	5700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/3	2023/7/2	5700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/10	2023/7/9	7600	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/15	2023/7/14	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/21	2023/7/20	21375	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/30	2023/7/29	4750	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/31	2023/7/30	8075	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/8/7	2023/8/6	4750	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/9/24	2023/9/23	11400	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/10/9	2023/10/8	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/10/13	2023/10/12	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/2/25	2024/2/25	10700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/2	2024/3/2	11600	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/5	2024/3/5	11160	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/11	2024/3/10	12400	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/15	2024/3/15	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/18	2024/3/18	10450	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/22	2024/3/22	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/23	2024/3/23	9400	是
小计				373360	

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2021年7月1日