

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2021-068

杭州滨江房产集团股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2021年8月16日，在浙江省土地使用权网上交易系统举办的挂牌出让活动中，公司全资子公司杭州缤祝企业管理有限公司以人民币77,200万元竞得台土告字【2021】045号地块的国有建设用地使用权。该地块位于台州市一条河以东、体育场路北侧。地块土地面积42438m²，容积率：1.0-2.2，土地用途为城镇住宅用地，土地出让年限为70年。

杭州缤祝企业管理有限公司已获取《竞得入选人通知书》，将根据有关规定与台州市自然资源和规划局签署《成交确认书》。

公司目前拥有上述竞拍地块100%的权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，公司在项目中所占权益比例可能发生变化，上述比例仅供投资者作阶段性参考。

备查文件：竞得入选人通知书。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇二一年八月十八日