

# 深圳市物业发展(集团)股份有限公司

证券代码：000011 200011 股票简称：深物业 A 深物业 B 编号：2021-26 号

## 关于全资子公司成为土地使用权竞得入选人的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整、及时、公平，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2021年8月27日，深圳市物业发展(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司深圳市深物业城市更新有限公司在东莞市公共资源交易网举办的国有建设用地使用权网上挂牌出让中，成为东莞市虎门镇 2021WR023 号建设用地使用权的竞得入选人。该地块具体情况如下：

地块编号	用地面积 (m <sup>2</sup> )	成交金额 (万元)	土地用途		出让年限(年)	容积率
2021WR023	51687.93	207,060.67	城镇住宅用地、商服用地	城镇住宅用地	70	1.0 < R ≤ 2.2
			(R2 二类居住用地)	商服用地	40	

公司将根据进展情况，及时履行相应披露义务。敬请广大投资者及时关注公司公告，并注意投资风险。

特此公告。

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

董事会

2021年8月27日