

## 浙江中欣氟材股份有限公司 关于全资子公司取得土地证书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江中欣氟材股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司福建中欣氟材高宝科技有限公司（以下简称“高宝科技”）于2021年7月18日通过竞拍参与方式，竞得编号2021-G-5的建设用地使用权，取得《建设用地使用权公开交易成交确认书》，并与清流县自然资源局正式签署《国有建设用地使用权出让合同》，成功取得坐落于清流县温郊乡桐坑村小赤坑的工业用地地块，总面积112,066平方米，出让年限为50年。该地块将投用于募投项目“福建高宝矿业有限公司氟精细化学品系列扩建项目”建设。具体内容详见《关于募集资金投资项目取得建设用地的进展公告》（公告编号：2021-057）。

近日，高宝科技取得了该地块的国有土地使用证书，现将具体内容如下：

### 一、不动产权证载明的具体内容

#### （一）“闽(2021)清流县不动产权第0001796号”基本情况

- 1、证书编号：闽(2021)清流县不动产权第0001796号
- 2、权利人：福建中欣氟材高宝科技有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：清流县温郊乡桐坑村小赤坑（地块一）
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：57298.62平方米
- 9、使用期限：2021年08月11日起至2071年08月10日止

#### （二）“闽(2021)清流县不动产权第0001797号”基本情况

- 1、证书编号：闽(2021)清流县不动产权第0001797号

- 2、权利人：福建中欣氟材高宝科技有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：清流县温郊乡桐坑村小赤坑（地块二）
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：19680.66平方米
- 9、使用期限：2021年08月11日起至2071年08月10日止

（三）“闽(2021)清流县不动产权第0001798号”基本情况

- 1、证书编号：闽(2021)清流县不动产权第0001798号
- 2、权利人：福建中欣氟材高宝科技有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：清流县温郊乡桐坑村小赤坑（地块三）
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：35086.22平方米
- 9、使用期限：2021年08月11日起至2071年08月10日止

**二、备查文件：**

- 1、国有土地使用证

特此公告。

浙江中欣氟材股份有限公司

董事会

2021年9月13日