

南京公用发展股份有限公司 2021年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2021年1月1日-2021年9月30日

2、预计的经营业绩：

(1) 2021年前三季度预计业绩情况

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：87.42万元 - 127.35万元	盈利：40,329.08万元
	比上年同期减少：99.68% - 99.78%	
基本每股收益	盈利：0.0015元/股 - 0.0022元/股	盈利：0.7043元/股

(2) 2021年第三季度预计业绩情况

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：1,854.23万元 - 1,894.16万元	盈利：92.04万元
	比上年同期减少：2114.59% - 2157.91%	
基本每股收益	亏损：0.0324元/股 - 0.0331元/股	盈利：0.0016元/股

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2021年前三季度归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降，主要系上期公司控股子公司杭州朗优置业有限公司楼盘交付确认收益，本期无此项收益。

2021年第三季度归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降，主要系本期在建房地产项目投入较去年同期增加，且本期无交付确认收益项目。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步核算的结果，具体财务数据以 2021 年 10 月 29 日披露的 2021 年第三季度报告为准。

本公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

南京公用发展股份有限公司董事会

二〇二一年十月十四日