

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

2021 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）年初至本报告期末业绩预告

1、业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日-2021 年 9 月 30 日

2、预计的经营业绩：同向下降

2021 年前三季度（2021 年 1 月 1 日-2021 年 9 月 30 日）业绩预计情况：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：613.93 万元 - 3,069.66 万元 比上年同期下降：75% - 95%	盈利：12,278.64 万元
基本每股收益	盈利：0.0162 元/股 - 0.0811 元/股	盈利：0.3246 元/股

注：本格式中的“元”均指人民币元。

（二）本报告期业绩预告

1、业绩预告期间：2021 年 7 月 1 日-2021 年 9 月 30 日

2、预计的经营业绩：亏损

2021 年第三季度（2021 年 7 月 1 日-2021 年 9 月 30 日）业绩预计情况：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：2,258.15 万元 - 4,713.88 万元	盈利：7,097.63 万元
基本每股收益	亏损：0.0597 元/股 - 0.1246 元/股	盈利：0.1876 元/股

注：本格式中的“元”均指人民币元。

二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

1、公司与恒大集团及其成员企业存在业务往来，在为恒大集团及其成员企业提供装饰装修业务服务过程中，收取了恒大集团及其成员企业开出的商业承兑汇票。近期，恒大集团及其成员企业因资金周转问题，出现商业承兑汇票逾期未兑付情况。根据企业会计准则及新金融工具准则，公司将应收票据逾期部分转入应收账款核算，导致计提应收账款减值准备金额增加。目前我司已暂停承接恒大集团及其成员企业项目，针对恒大集团及其成员企业非全现金收款项目采取了停工减损措施。这一举措导致公司装饰板块业务量本报告期较上年同期有所下降，从而导致公司净利润下降。

2、由于部分装饰原材料价格上涨，装饰板块毛利率受到不利影响，从而导致公司净利润下降。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。

2、2021年第三季度的具体财务数据将在公司2021年第三季度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇二一年十月十四日