

证券代码：600466

证券简称：蓝光发展

公告编号：临 2021-120 号

债券代码：136700（16 蓝光 01）

债券代码：162696（19 蓝光 08）

债券代码：163788（20 蓝光 04）

债券代码：155484（19 蓝光 02）

债券代码：155163（19 蓝光 01）

债券代码：162505（19 蓝光 07）

债券代码：155592（19 蓝光 04）

债券代码：163275（20 蓝光 02）

四川蓝光发展股份有限公司 关于提供担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人：

惠州炽坤房地产开发有限公司（以下简称“惠州炽坤”）

惠州蓝光和骏置业有限公司（以下简称“惠州蓝光”）

惠州市和胜置业有限公司（以下简称“惠州和胜”）

重庆蓝申置业有限公司（以下简称“重庆蓝申”）

重庆新申佳实业有限公司（以下简称“新申佳实业”）

重庆市申佳房地产开发有限公司（以下简称“申佳房地产”）

2、担保金额：本次均为原存续担保增加增信措施或对存续债务进行展期，不涉及新增担保金额。

3、是否有反担保：无。

为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准担保额度内，公司及控股子公司（包括其下属公司）近期实际发生如下对外担保，并签署相关借款及担保合同，担保合同主要内容如下：

一、担保情况概述

单位：万元

序号	被担保方	担保方	借款金额/ 履约金额	担保金额/ 担保标的	公司持 股比例 (包括 直接及 间接)	融资机构/ 债权人	担保方式	审批情况
1	惠州 焯坤	惠州蓝光	71,000	71,000	100%	中国民生银行 股份有限公司 深圳分行	惠州蓝光提供连 带责任保证担保	该笔担保事项已于 2019 年 5 月 22 日披露(详见 2019-075 号临时公告), 本次为增加增信措施, 不增加担保金额。
2	惠州 蓝光	惠州和胜、 惠州焯坤	25,000	25,000	100%	中国民生银行 股份有限公司 深圳分行	惠州和胜、惠州 焯坤提供连带责 任保证担保	该笔担保事项已于 2020 年 3 月 17 日披露(详见 2020-025 号临时公告), 本次为增加增信措施, 不增加担保金额。
3	惠州 和胜	惠州蓝光、 惠州焯坤	60,000	60,000	100%	中国民生银行 股份有限公司 深圳分行	惠州蓝光、惠州 焯坤提供连带责 任保证担保	该笔担保事项已于 2020 年 4 月 25 日披露(详见 2020-047 号临时公告), 本次为增加增信措施, 不增加担保金额。
4	重 庆 蓝 申	重庆蓝实置 业有限公司	29,344.84	29,344.84	51%	大连银行股份 有限公司重庆 分行	重庆蓝实置业有 限公司提供股权 质押担保	该笔担保事项已于 2019 年 7 月 13 日披露(详见 2019-106 号临时公告), 现各方协商同意对存续债务进行展期, 并增加增信措施, 不增加担保金额。
5	新 申 佳 实业	重庆蓝申	33,333.52	33,333.52	16.36%	大连银行股份 有限公司重庆 分行	重庆蓝申提供连 带责任保证担保	该笔担保事项已于 2018 年 12 月 19 日披露(详见 2018-169 号临时公告), 现各方协商同意对存续债务进行展期, 并增加增信措施, 不增加担保金额。
6	申 佳 房 地产	重庆蓝申	12,465	12,465	0%	大连银行股份 有限公司重庆 分行	重庆蓝申提供连 带责任保证担保	该笔担保事项已于 2020 年 1 月 22 日披露(详见 2020-014 号临时公告), 现各方协商同意对存续债务进行展期, 并增加增信措施, 不增加担保金额。
7	合 并 报 表 范 围 内 的 子 公司	蓝光发展、 四川蓝光和 骏实业有限公司	115,000	115,000	--	五矿国际信托 有限公司【作为 五矿信托-粤通 37 号集合资金 信托计划受托 人】	蓝光发展、四川 蓝光和骏实业有 限公司提供连带 责任保证担保	该笔担保事项已于 2020 年 9 月 26 日及 2021 年 8 月 21 日披露(详见 2020-118 号、2021-098 号临时公告), 现各方协商同意对到期债务进行展期, 不增加担保金额。

二、年度预计担保使用情况

经公司第七届董事会第四十九次会议及 2021 年 5 月 20 日召开的 2020 年年度股东大会审议通过，公司预计 2021 年度新增担保额度不超过 660 亿元，上述担保额度有效期自股东大会审议通过之日起至 2021 年度股东大会召开之日止。

截至本公告披露日，公司 2021 年度预计提供担保额度的使用情况如下：

单位：万元

序号	担保情况	预计担保总额	累计使用金额	剩余预计担保额度
1	为本公司及全资子公司提供担保	2,870,000	96,200	2,773,800
2	为非全资子公司提供担保	3,435,000	169,800	3,265,200
3	为参股公司提供担保	295,000	51,840	243,160
	合计	6,600,000	317,840	6,282,160

备注：实施过程中，公司按照实际签订担保合同时的公司持股比例确定使用额度的类别，若在签订担保合同时已约定了相关股权收购、转让、增资等股权变动事宜，以约定事宜完成后的公司持股比例确定使用额度的类别；若公司为同一笔融资项下的多个融资主体（包括全资、非全资子公司）提供担保时，担保使用额度全部纳入非全资子公司担保额度内。

三、被担保人基本情况

公司名称	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	公司持股比例 (包括直接及间接)	主要财务数据(万元) (截止2020年12月31日)
惠州炽坤房地产开发有限公司	惠州市惠城区金榜路29号 万林湖8期3栋2单元 2102房	姚俊杰	100	房地产投资;房地产开发经营。	100%	总资产68104,总负债68039,净资产65;营业收入0,净利润-1。
惠州蓝光和骏置业有限公司	惠州市江北文昌一路11号 铂金府华贸大厦3号楼1单元 39层04号	冯建国	10000	房地产开发经营;房地产信息咨询服务;室内外装饰工程;房屋租赁及销售服务;物业管理服务;园林绿化工程。	100%	总资产305259,总负债217795,净资产87464;营业收入134584,净利润28282。
惠州市和胜置业有限公司	惠州市惠城区江北文华一路 31号	冯建国	5000	房地产开发与经营;房地产中介服务。	100%	总资产291081,总负债235687,净资产55394;营业收入6785,净利润367。
重庆蓝申置业有限公司	重庆市涪陵区建陶一路86号 江东街道办事处办公楼 208室	倪刚	30000	许可项目:房地产开发; 一般项目:房屋销售;物业管理。	51%	总资产115029,总负债72992,净资产42037;营业收入0,净利润-533。
重庆新申佳实业有限公司	重庆市南川区东城街道花山 南路98号	肖家运	5500	房地产开发;市场经营管理;销售:建筑材料(不含危险化学品)、装潢材料(不含危险化学品)、化工原料及产品(不含危险化学品);工程技术咨询。	16.36%	总资产192610,总负债193492,净资产-883;营业收入1007,净利润-2028。
重庆市申佳房地产开发有限公司	重庆市大渡口区四达路13号 附5号5-10	肖家运	14820	房地产开发(在资质证核定的事项及期限内经营)。	0	总资产151151,总负债161217,净资产-10065;营业收入203,净利润-1338。

四、累计对外担保数量

截至2021年9月30日，公司及控股子公司对外担保余额为5,022,278万元，占公司2020年期末经审计归属于上市公司股东净资产的271.00%；其中，公司为控股子公司、控股子公司为本公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为4,701,314万元，占公司2020年期末经审计归属于上市公司股东净资产的253.68%。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2021年10月23日