

证券代码：300885

证券简称：海昌新材

公告编号：2021-053

扬州海昌新材股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书暨购买土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

扬州海昌新材股份有限公司(以下简称“公司”)于 2020 年 12 月 3 日召开了第二届董事会第十二次会议、第二届监事会第九次会议，分别审议通过了《关于全资子公司拟购买土地使用权的议案》，同意全资子公司扬州海荣粉末冶金有限公司(以下简称“扬州海荣”)购买位于扬州市维扬经济开发区新甘泉路,面积约为 2.67 万 m²的国有土地使用权作为生产经营用地,从事粉末冶金制品的研发、生产、销售。公司董事会同意授权公司经营管理层全权办理与相关主体签署相关进园协议、土地使用权购买协议及项目备案及规划建设等相关事宜。具体内容详见公司在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于全资子公司拟购买土地使用权的公告》(公告编号:2020-027)。

扬州海荣于2021年9月22日与扬州市自然资源和规划局邗江分局签署了《国有建设用地使用权出让合同(合同编号:3210272021CR0028)》,确认取得宗地号为2021G028的国有建设土地使用权。具体内容详见公司

在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《扬州海昌新材股份有限公司关于全资子公司购买土地使用权进展的公告》（公告编号：2021-044）。

近日，扬州海荣已取得了扬州市自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”）。现将具体内容公告如下：

二、不动产权证书主要内容

1. 证书编号：苏（2021）扬州市不动产权第 0183433 号
2. 权利人：江苏扬州海荣粉末冶金有限公司
3. 共有情况：单独所有
4. 坐落：扬州市维扬经济开发区
5. 不动产单元号：321003 111003 GB00079 W00000000
6. 权利类型：国有建设用地使用权
7. 权利性质：出让
8. 用途：工业用地
9. 面积：宗地面积26613.00m²
10. 使用期限：国有建设用地使用权 2021年9月28日至2071年9月27日止

三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

扬州海昌新材股份有限公司

董事会

2021年10月27日