

证券代码：000965 证券简称：天保基建 公告编号：2021-49

## 天津天保基建股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津天保基建股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第二十次会议和第八届监事会第七次会议，审议通过了《2021年第三季度报告》。根据深圳证券交易所《股票上市规则》及《上市公司业务办理指南第2号——定期报告披露相关事宜》等有关规定，公司对本次计提资产减值准备具体情况公告如下：

### 一、计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和公司会计政策的相关规定，基于谨慎性原则，为真实、准确地反映公司 2021 年前三季度的财务状况和经营成果，经公司及所属子公司对存在可能发生减值迹象的资产进行全面清查和资产减值测试后，公司 2021 年前三季度合并报表范围内计提各项资产减值准备共计 60,430,220.15 元，详见下表：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
资产减值损失-存货跌价损失	60,430,220.15	0.00
合计	60,430,220.15	0.00

## 二、计提资产减值准备的具体说明

根据《企业会计准则第1号——存货》第十五条之规定，资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。

公司按存货的估计售价减去至项目完工发生的成本后的金额测算可变现净值。截至2021年三季度末，开发成本中塘沽大连东道地块项目的可变现净值低于账面成本339,250,232.49元。根据以上减值测试结果，公司在编制2021年9月份财务报表时，将上述金额计提存货跌价准备，塘沽大连东道地块项目存货跌价准备期初余额为278,820,012.34元，即本期需对“塘沽大连东道地块项目”计提存货跌价损失60,430,220.15元。

单位：元

资产名称	开发成本期末余额	资产可收回金额	本期计提减值金额	期末账面价值
塘沽大连东道地块项目	794,012,801.30	454,762,568.81	60,430,220.15	454,762,568.81
合计	794,012,801.30	454,762,568.81	60,430,220.15	454,762,568.81

## 三、计提资产减值准备对公司报告期财务状况的影响

公司2021年9月计提资产减值准备金额共计60,430,220.15元，减少2021年前三季度归属于上市公司股东净利润45,322,665.11元。计提资产减值准备后，公司2021年前三季度利润总额为-57,524,096.48元，归属于上市公司股东的净利润为-73,453,357.19元，上述数据尚未经会计师事务所审计。

## 四、董事会关于公司计提资产减值准备合理性的说明

公司本次计提资产减值准备，符合《企业会计准则》和公司

相关会计政策的规定，体现了会计谨慎性原则，公允反映了公司2021年前三季度合并财务状况以及合并经营成果，有助于向投资者提供更加可靠的会计信息。

特此公告

天津天保基建股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十月二十八日