

招商局蛇口工业区控股股份有限公司 关于为招商漳州提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

为满足业务发展需要，招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）之控股子公司招商局漳州开发区有限公司（以下简称“招商漳州”）拟公开发行人公司债券人民币20亿元，本公司拟为上述融资提供连带责任保证，担保本金金额不超过人民币20亿元，保证期间为本次公司债券起息日起至本次公司债券到期日后两年止。

公司于2021年3月19日、2021年6月25日分别召开了第二届董事会第九次会议及2020年年度股东大会，审议通过了《关于审议为控股子公司提供担保额度的议案》，同意公司为公司控股子公司的银行等金融机构信贷业务以及其它业务提供不超过人民币550亿元的担保额度，其中公司为资产负债率70%以上的控股子公司提供担保的额度不超过人民币350亿元，担保额度的有效期为自2020年度股东大会审议通过之日起至2021年度股东大会决议之日止。本次担保后，公司为控股子公司提供担保的额度余额为362.57亿元，其中，公司为资产负债率70%以上的控股子公司提供担保的额度余额为274.52亿元。本次担保事项在上述担保额度范围内，无需公司另行召开董事会及股东大会审议。

二、被担保人基本情况

招商漳州成立于1992年10月30日，注册资本为260,000万元人民币；法定代表人：黄强中；注册地址：招商局漳州开发区内；公司持有其78%股权，福建省交通运输集团有限责任公司持有其10%股权；漳州投资集团有限公司持有其5%股权；龙海市国有资产投资经营有限公司持有其5%股权；福建省港航建设发展有限公司持有其2%股权。公司类型：有限责任公司。经营范围：兴办经营工业制造、对外贸易、房地产、商贸、酒店和其他各类企业；建设经营保税市场、保税仓库；港口建设、码头及相关业务；建筑安装管理、工程承包、施工及后勤服务；物业服务；企业设备、原材料、零配件的供应和产品的销售（其中属于国家有专项专营

规定的按规定办理)；举办商品展览、展销、体育比赛、文艺演出(不含演出经纪机构)；提供与上述业务有关的技术、经济咨询和技术、信息服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

截至2021年9月30日，招商漳州资产总额1,002,854.32万元，负债总额520,701.65万元，净资产482,152.67万元；2021年1-9月，营业收入53,393.38万元，净利润-2,001.49万元。截至2020年12月31日，资产总额1,009,705万元，负债总额524,945万元，净资产484,760万元；2020年，营业收入112,173万元，净利润20,471万元。招商漳州不存在对外担保、抵押事项，不属于失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

公司为招商漳州公开发行20亿元的公司债券提供连带责任保证，担保本金金额不超过人民币20亿元，保证期间为本次公司债券起息日起至本次公司债券到期日后两年止。招商漳州其他股东均已按照持股比例对本公司提供连带责任反担保。

四、公司意见

招商漳州因业务发展需要，通过发行债券补充资金，有利于促进其经营发展。公司为其提供担保的行为风险可控，不会对本公司的正常运作和业务发展造成影响。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告日，本公司及控股子公司的对外担保余额(不包括子公司为客户提供的销售按揭担保)为561.19亿元，占本公司最近一期经审计归属于母公司股东净资产的55.36%；本公司及控股子公司对合并报表外单位提供的担保余额为62.04亿元，占本公司最近一期经审计归属于母公司股东净资产的6.12%；本公司及控股子公司未发生逾期担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情况。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十一月二日