

证券代码：300887

证券简称：谱尼测试

公告编号：2021-100

谱尼测试集团股份有限公司
关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，谱尼测试集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司谱尼测试集团武汉有限公司取得了由武汉市自然资源和规划局颁发的《不动产权证书》（鄂（2021）武汉市经开不动产权第 0027052 号），现将具体内容公告如下：

一、证书主要内容

- 1、权利人：谱尼测试集团武汉有限公司
- 2、共有情况：单独所有
- 3、坐落：武汉经济技术开发区 104M1 地块
- 4、不动产单元号：420114071204GB00219F9999001
- 5、权利类型：国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
- 6、权利性质：出让/自建房
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：土地使用权面积 23237.6700 平方米/房屋建筑面积 24771.0600 平方米
- 9、使用期限：国有建设用地使用权至 2067 年 07 月 24 日止

二、对公司的影响

本次不动产权证书的取得，确认了谱尼测试集团武汉有限公司对上述地块的使用权属合法合规，为公司的生产经营提供了必要的保障，满足公司未来发展战略对自有经营场地的需求，符合公司经营发展规划和战略布局，有利于促进公司未来产能进一步提升，有利于增强公司的综合竞争力，实现盈利能力的稳健持续

增长，从长远来看对公司的发展有着积极的影响，符合全体股东的利益和公司长远发展战略。

三、备查文件

谱尼测试集团武汉有限公司《不动产权证书》。

特此公告。

谱尼测试集团股份有限公司董事会

2021年11月5日