

# 华瑞电器股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：华瑞电器股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：华瑞股份

股票代码：300626

信息披露义务人：梧州市东泰国有资产经营有限公司

注册地址：梧州市长洲区三龙东一路 23 号

通讯地址：梧州市长洲区三龙东一路 23 号

股份变动性质：股份增加（协议受让）

签署日期：2021 年 11 月 17 日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“《收购办法》”)、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》(以下简称“准则 15 号”)及相关的法律、法规编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

三、依据《证券法》《收购办法》及“准则 15 号”的规定,本报告书已全面披露了信息披露义务人在华瑞电器股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日,除本报告书披露的信息外,上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少在华瑞电器股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次信息披露义务人持股变化的原因系信息披露义务人受让华瑞电器股份有限公司部分股份的结果。

五、本次权益变动是根据本报告所载明的资料进行的。除本报告书披露的信息外,信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

# 目录

<b>第一节 释义</b> .....	<b>3</b>
<b>第二节 信息披露义务人介绍</b> .....	<b>4</b>
一、信息披露义务人基本情况 .....	4
二、信息披露义务人股权结构、控股股东和实际控制人 .....	5
三、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司 拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5% 的情况 .....	5
<b>第三节 权益变动目的</b> .....	<b>7</b>
一、本次权益变动的目的 .....	7
二、未来 12 个月内增加或减少持有上市公司股份的计划 .....	7
<b>第四节 权益变动方式</b> .....	<b>8</b>
一、本次权益变动方式 .....	8
二、信息披露义务人本次权益变动前后持股情况 .....	8
三、《股份转让协议》的主要内容 .....	8
四、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况 .....	11
五、本次权益变动涉及相关部门的批准 .....	11
<b>第五节 前六个月买卖华瑞股份股票的情况</b> .....	<b>13</b>
<b>第六节 其他重大事项</b> .....	<b>14</b>
<b>第七节 备查文件</b> .....	<b>16</b>
一、备查文件 .....	16
二、备查文件置备地点 .....	16
<b>信息披露义务人声明</b> .....	<b>18</b>
<b>附表：简式权益变动报告书</b> .....	<b>20</b>

## 第一节 释义

在本简式权益变动报告书中，除非另有说明，下列词语具有如下特定含义：

信息披露义务人、梧州东泰、受让方	指	梧州市东泰国有资产经营有限公司
华瑞股份、上市公司、标的公司	指	华瑞电器股份有限公司
转让方	指	孙瑞良
本次交易、本次权益变动	指	信息披露义务人通过协议受让孙瑞良持有的上市公司13,824,843股股份（占上市公司总股本的7.68%）
本报告书	指	华瑞电器股份有限公司简式权益变动报告书
梧州市国资委	指	梧州市人民政府国有资产监督管理委员会
《公司章程》	指	《华瑞电器股份有限公司章程》
《股份转让协议》	指	信息披露义务人与孙瑞良于2021年11月17日签署的《股份转让协议》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
深交所	指	深圳证券交易所
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
元/万元	指	人民币元/人民币万元

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

#### 1、基本信息

公司名称	梧州市东泰国有资产经营有限公司
注册地址	梧州市长洲区三龙东一路 23 号
法定代表人	郑伟
注册资本	50,640.60 万元人民币
实收资本	50,640.60 万元人民币
成立日期	2002 年 3 月 13 日
经营范围	一般项目：自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；土地整治服务；住房租赁；房地产经纪；非居住房地产租赁；物业管理；五金产品批发；五金产品零售；五金产品制造；管道运输设备销售；环境保护监测；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；轻质建筑材料制造；建筑砌块制造；建筑砌块销售；机械设备销售；水泥制品制造；水泥制品销售；仓储设备租赁服务；礼品花卉销售；建筑装饰材料销售；有色金属合金销售；高性能有色金属及合金材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；自来水生产与供应；建设工程施工；建设工程设计；矿产资源（非煤矿山）开采；建筑劳务分包；林木种子生产经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
经营期限	长期
公司类型	有限责任公司
统一社会信用代码	91450400735179793G
通讯地址	梧州市长洲区三龙东一路 23 号
实际控制人	梧州市国资委
电话	0774-2830500

#### 2、信息披露义务人的董事及其主要负责人情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
郑伟	男	董事长	中国	梧州市	无
潘嘉明	女	董事、总经理	中国	梧州市	无

刘小靖	女	董事、副总经理	中国	梧州市	无
谢辉	男	董事	中国	梧州市	无
邓森	男	董事	中国	梧州市	无
邓乐坚	男	监事	中国	梧州市	无
李璇	女	监事	中国	梧州市	无
谭勇	男	监事	中国	梧州市	无
黄秀琨	女	监事	中国	梧州市	无
龙颖	女	监事	中国	梧州市	无

## 二、信息披露义务人股权结构、控股股东和实际控制人

信息披露义务人的控股股东为梧州市城建投资发展集团有限公司，实际控制人为梧州市国资委。截至本报告书签署日，信息披露义务人的控制权结构如下图所示：



## 三、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人除华瑞股份外，不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份的 5%。

截至本报告书签署日，信息披露义务人控股股东梧州市城建投资发展集团有

限公司未在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份的 5%。

截至本报告书签署日，信息披露义务人实际控制人梧州市国资委未在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份的 5%。

### 第三节 权益变动目的

#### 一、本次权益变动的目的

信息披露义务人本次交易目的是看好上市公司的未来发展前景,通过本次交易,进一步增持上市公司股份,巩固其作为华瑞股份控股股东的地位。

#### 二、未来 12 个月内增加或减少持有上市公司股份的计划

信息披露义务人将在未来 12 个月内选择合适的时机按照规定的程序增持上市公司股份。届时信息披露义务人持有上市公司的股份权益将发生变动,信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务及其他法定义务。

## 第四节 权益变动方式

### 一、本次权益变动方式

信息披露义务人梧州东泰于2021年11月17日与孙瑞良签订了《股份转让协议》，拟协议受让孙瑞良持有的上市公司13,824,843股股份（约占上市公司总股本的7.68%）。根据转让双方于2020年9月11日签订的《股份表决权委托协议》，孙瑞良已将其持有的上市公司34,510,555股股份（占公司总股本的19.17%）对应的全部表决权等股东权利委托给梧州东泰行使。根据本次签订的《股份转让协议》，转让双方同意按照原《股份表决权委托协议》的约定，在标的股份交割完成的同时，按照孙瑞良向梧州东泰转让的标的股份的数量、比例，相应调减孙瑞良委托梧州东泰行使表决权的股份数量、比例。自梧州东泰受让孙瑞良持有的上市公司13,824,843股股份完成过户登记之日起，孙瑞良委托给梧州东泰行使表决权的股份数量变更为20,685,712股，占上市公司总股本的11.49%。本次协议转让不涉及上市公司控股股东及实际控制人变更。

### 二、信息披露义务人本次权益变动前后持股情况

本次权益变动前后，孙瑞良与梧州东泰持股及表决权情况如下：

股东名称	本次交易前				本次交易后			
	持股数量 (股)	占公司总股 本比例	持有表决 权股份数 量(股)	占公司总 股本比例	持股数量 (股)	占公司 总股本 比例	持有表决权 股份数量 (股)	占公司 总股本 比例
孙瑞良	55,299,375	30.72%	20,788,820	11.55%	41,474,532	23.04%	20,788,820	11.55%
梧州东泰	19,471,445	10.82%	53,982,000	29.99%	33,296,288	18.50%	53,982,000	29.99%

### 三、《股份转让协议》的主要内容

#### (一) 协议主体

甲方（受让方）：梧州市东泰国有资产经营有限公司

乙方（转让方）：孙瑞良

#### (二) 协议主要内容

## “第二条 本次交易内容

### 2.1 标的股份转让安排

2.1.1 双方同意，乙方向甲方转让其所持有的上市公司 13,824,843 股股份（占上市公司股份总数的 7.68%）。

2.1.2 双方同意，本次交易的股份转让价格为 14.27 元/股，标的股份的转让总价款为人民币 197,280,509.61 元（大写：人民币壹亿玖仟柒佰贰拾捌万零伍佰零玖元陆角壹分）。

### 2.2 转让价款的支付

2.2.1 双方同意，本协议第 3.1 条约定的本次股份转让获得相关部门的审批和合规确认后 5 日内，甲方支付乙方人民币 3000 万元，余款在 12 个月内付清。

## 第三条 本次交易流程安排

### 3.1 交割流程

3.1.1 双方同意，于本协议签署之日起【10】个工作日内，共同办理标的股份解质押手续（如需），并向深圳证券交易所提交关于办理本次交易合规确认函的申请。

3.1.2 双方同意，自本次交易取得深圳证券交易所确认函后【10】个工作日内，乙方须按照甲方指令，共同办理标的股份解质押手续，并共同向相关证券登记结算机构申请办理标的股份的过户登记手续，并取得《证券过户登记确认书》。

### 3.2 税费承担

3.2.1 除本协议另有约定的情形外，双方同意按国家法律、法规的规定各自承担由本次交易行为所产生的依法应缴纳的税费和交易费用。

### 3.3 过户登记及交割

3.3.1 双方有义务按时提供办理深圳证券交易所确认函、证券登记结算机构标的股份过户手续所需的一切文件、资料和取得合法的授权，并按照上市公司信息披露的要求进行信息披露。

3.3.2 双方同意，证券登记结算机构就标的股份出具《证券过户登记确认书》之日，视为交割完成。

3.3.3 自标的股份交割完成日起，甲方作为标的股份的完全的所有人，享有和承担标的股份对应的一切权利和义务。

### 3.4 表决权委托

3.4.1 鉴于乙方已在本协议签署前将标的股份表决权委托甲方行使，双方同意按照原《表决权委托协议》的约定，在标的股份交割完成的同时，按照乙方向甲方转让的标的股份的数量，相应调减乙方委托甲方行使表决权的股份数量、比例。

3.4.2 甲乙双方同意，于本协议约定的标的股份转让交割完成的同时，乙方委托甲方行使表决权的股份减少 13,824,843 股股份（占上市公司股份总数的 7.68%）。本次调整后，乙方委托甲方行使表决权的股份数量变更为 20,685,712 股，占上市公司总股份的 11.49%。”

## “第七条 协议生效、变更及终止

### 7.1 协议生效

本协议经甲方法定代表人或授权代表签字并加盖公章及乙方签署之日起生效。

### 7.2 协议变更

7.2.1 本协议的变更需经协议双方协商一致并签署书面协议。

7.2.2 如本协议中的任何条款由于对其适用的法律而无效或不可执行，则该条款应当视为自始不存在而不影响本协议其他条款的有效性，本协议各方应当在合法的范围内协商确定新的条款，以保证最大限度地实现原有条款的意图。

### 7.3 协议终止

在交割日前，本协议可在以下情况下终止（但在有权方书面同意豁免时除外）：

7.3.1 双方达成书面协议终止本协议；

7.3.2 如乙方出现本协议第六条第 1 款约定的违约情形，导致交割不能完成，则甲方有权单方解除本协议，解除时应以书面形式通知对方，解除通知书到达违约方时本协议终止。

7.3.3 如任一方在本协议项下作出的陈述和保证中或提供与对方的信息、资料中存在任何重大的不真实、不完整、重大遗漏或存在误导信息，导致出现重大损失，该等违约应被视为该违约方对本协议的实质性违反，对方有权单方解除本

协议。

#### 7.4 协议终止的效力

一方对本协议的终止负有责任的，本协议终止不影响守约方依据本协议向违约方主张违约责任。”

#### 四、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况

截至本报告书签署日，孙瑞良持有公司股份 55,299,375 股，占公司总股本的 30.72%，处于质押状态的股份数为 55,299,375 股，占公司总股本的 30.72%。除前述质押外，孙瑞良拟转让的标的股份不存在其他权利限制情况。

#### 五、本次权益变动涉及相关部门的批准

本次权益变动需经深交所合规性确认，并在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理协议转让股份过户相关手续。截至本报告书签署日，相关方正在推进相关审批程序。本次权益变动是否能通过相关部门审批存在一定的不确定性，敬请投资者注意相关风险。



## 第五节 前六个月买卖华瑞股份股票的情况

在本报告书签署之日前 6 个月，信息披露义务人不存在买卖华瑞股份股票的行为。

## 第六节 其他重大事项

截至本报告书签署日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在根据法律及相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。



## 第七节 备查文件

### 一、备查文件

- (一) 信息披露义务人营业执照复印件；
- (二) 信息披露义务人声明；
- (三) 与本次权益变动相关的《股份转让协议》；
- (四) 中国证监会及交易所要求的其他材料。

### 二、备查文件置备地点

本报告书和备查文件置于华瑞股份证券部，供投资者查阅。



## 信息披露义务人声明

本人及本人所代表的机构梧州市东泰国有资产经营有限公司承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：梧州市东泰国有资产经营有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

郑 伟

年 月 日



附表：

## 简式权益变动报告书

基本情况：			
上市公司名称	华瑞电器股份有限公司	上市公司所在地	浙江省宁波市
股票简称	华瑞股份	股票代码	300626
信息披露义务人名称	梧州市东泰国有资产经营有限公司	信息披露义务人所在地	梧州市长洲区三龙东一路 23 号
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：人民币普通股 持股数量：19,471,445 股 持股比例：10.82%		
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：人民币普通股 变动数量：协议转让 13,824,843 股 变动比例：协议转让 7.68%		
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间：股份转让的各方向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司申请办理标的股份代过户登记手续完成之日 方式：协议转让股份		

信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已得到审批	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 截至本报告书签署之日，本次协议转让尚需获得深圳证券交易所合规性确认。

(以下无正文)

(此页无正文，为《华瑞电器股份有限公司简式权益变动报告书》之签字盖章页)

信息披露义务人：梧州市东泰国有资产经营有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

郑伟

年 月 日