

证券代码：600239

证券简称：\*ST 云城

公告编号：临2021-102号

## **云南城投置业股份有限公司 关于公司下属公司涉及诉讼的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **重要内容提示：**

1、案件所处的诉讼阶段：法院已受理，尚未开庭审理。

2、上市公司所处的当事人地位：云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）为被告冕宁康旅投资开发有限公司（下称“冕宁公司”）的控股股东。

3、涉案的金额：（2021）川 3433 民初 2111 号案件涉案金额暂为 5,949.05 万元，（2021）川 3433 民初 2115 号案件涉案金额暂为 6,733.21 万元。

4、是否会对上市公司损益产生负面影响：公司已按照合同约定计提逾期支付土地出让金产生的预计负债，该诉讼对公司当期损益无影响。

### **一、本次重大诉讼的基本情况**

冕宁县自然资源局因建设用地使用权转让合同纠纷，向冕宁县人民法院提起诉讼，本案原告为冕宁县自然资源局，被告为冕宁公司。

截至本公告披露日，冕宁县人民法院已同意受理本案。

### **二、诉讼的事实、理由及请求**

#### **（一）案件事实及诉讼理由**

冕宁公司通过“招拍挂”竞拍方式取得冕宁县编号为“冕拍 2018-2”和“冕拍 2017-3”国有建设用地使用权后，冕宁县自然资源局与冕宁公司分别于 2018 年 6 月 21 日和 7 月 10 日签订了《国有建设用地使用权出让合同》，该两宗地的土地出让金分别为 19,100 万元和 17,230 万元，土地出让金均已缴清。因对项目土地存在争议，引起违约金和利息的纠纷。

#### **（二）诉讼请求**

1、判令冕宁公司分别支付逾期缴纳土地出让金违约金 5,529.45 万元和 6,384.48 万元；

2、判令冕宁公司分别支付分期付款应付利息 419.6 万元和 348.73 万元；

3、本案诉讼费、律师费由冕宁公司承担。

### **三、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的影响**

公司已按照合同约定计提逾期支付土地出让金产生的预计负债，该诉讼对公司当期损益无影响。目前，因上述案件尚未开庭审理，后续结果尚存在不确定性。

公司将根据诉讼的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2021 年 12 月 4 日