

证券代码：002833

证券简称：弘亚数控

公告编号：2021-077

转债代码：127041

转债简称：弘亚转债

广州弘亚数控机械股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易基本情况

广州弘亚数控机械股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 11 月 8 日召开第四届董事会第九次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权的议案》，同意公司或全资子公司通过招拍挂方式购买位于广东省广州市范围内面积约 6.4 万平方米工业用地的国有土地使用权。具体详见 2021 年 11 月 9 日刊载于《上海证券报》《证券时报》《证券日报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于拟购买土地使用权的公告》（公告编号：2021-073）。

二、进展情况

2021 年 12 月 10 日，公司全资子公司广州极东机械有限公司（以下简称“广州极东”）以人民币 5,106 万元的成交价格竞得增城经济技术开发区核心区永宁大道南侧 18006206A21048 号地块的国有建设用地使用权，并与广州公共资源交易中心签署《成交确认书》。广州极东将负责后续地块取得和宗地开发建设事宜。现将有关事项公告如下：

1、地块位置：增城经济技术开发区核心区永宁大道南侧 18006206A21048 号

2、成交价格：人民币 5,106 万元

3、出让年限：50 年

4、宗地面积：64,402.98 平方米

5、土地用途：一类工业用地 (M1)

三、本次购买土地使用权的目的及对公司的影响

1、本次交易将进一步提升封边机等家具装备的生产能力，促进公司各生产厂区、生产要素的有效整合，加快形成高效的现代化生产基地。有利于进一步减少不必要的生产消耗，优化封边机等生产线的制造流程，满足公司大规模生产和进一步降本的要求。

2、加大机架以及核心零件的生产规模，保障关键零件自主供给能力，逐步减少核心零件的委托加工，提高关键零件的品质，降低核心技术外泄的风险，为未来制造更高端的家具装备提供硬件保障。

3、本次交易符合公司战略发展布局，为公司未来发展提供了保障。本次购买土地使用权以公司自有资金投入，不会对公司财务及经营状况产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、风险提示

广州极东已取得与广州公共资源交易中心签署的《成交确认书》，需在签订《成交确认书》后 10 个工作日内与土地出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》。公司将根据竞拍事项的进展情况，积极推进有关事项的落实。土地使用权的取得仍须政府部门履行相关程序，该事项可能存在不确定性风险，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

五、备查文件

《成交确认书》

特此公告。

广州弘亚数控机械股份有限公司董事会

2021 年 12 月 11 日