

上海汇通能源股份有限公司

关于周家嘴路 515 号地块拆迁事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

2021 年 10 月，公司及分公司挤出机械厂与虹口土地发展中心签署了《收购周家嘴路 515 号（长江医院）地块国有土地使用权补偿合同》，上述周家嘴路 515 号土地收购原定补偿总金额为 33,312.00 万元，其中补偿款为 28,434.00 万元，奖励费等金额为 4,878.00 万元，按合同约定分期支付，预计影响公司 2022 年净利润约 3,658.50 万元。详见公司于 2021 年 10 月 8 日在上海证券交易所网站及《上海证券报》《证券日报》披露的临 2021-042 号《关于签署〈收购周家嘴路 515 号（长江医院）地块国有土地使用权补偿合同〉的公告》。

2021 年 12 月，虹口区房屋征收范围调整，上述周家嘴路 515 号地块被纳入征收范围，拆迁类型由土地收购变更为房屋征收，具体为由上海市虹口区住房保障和房屋管理局（以下简称“虹口区房管局”）进行房屋征收，公司分公司挤出机械厂已与虹口区房管局及房屋征收实施单位上海市虹口第二房屋征收服务事务有限公司签署了《上海市国有土地上房屋征收补偿协议》，征收补偿总金额仍为 33,312.00 万元，其中补偿款为 28,434.00 万元，奖励费等金额为 4,878.00 万元，并约定在 2021 年 12 月 30 日前付清补偿总款。详见公司于 2021 年 12 月 14 日在上海证券交易所网站及《上海证券报》《证券日报》披露的临 2021-047 号《关于周家嘴路 515 号地块拆迁事项进展暨签署〈上海市国有土地上房屋征收补偿协议〉的公告》。

二、进展情况

12 月 21 日，公司已收到上海市虹口区房屋征收事务中心支付的征收补偿总金额 33,312.00 万元，其中补偿款为 28,434.00 万元，奖励费等金额为 4,878.00 万元。

上述补偿款在扣除支付给房屋使用人的搬迁补偿款、相关税费和成本后将计

入资本公积，上述奖励费等金额将计入营业外收入，预计影响公司 2021 年净利润约 3,658.50 万元，具体金额以会计师审计结果为准。

敬请广大投资者注意投资风险，理性投资。

特此公告。

上海汇通能源股份有限公司董事会

2021 年 12 月 23 日